

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy ...07/15/17

1. Smluvní strany

1. Objednatel : **Obec Hajany**
Se sídlem : Hajany 2, PSČ 664 43
Zastoupený : Leopoldem Mohylou, starostou
Bank. spojení : Sberbank CZ, a. s., č. ú.: 4200540659/6800
IČ : 00637688
DIČ : CZ00637688
Zástupce při jednání ve věcech :
a) smluvních : Leopold Mohyla tel.: 731 269 696
b) technických: Ing. Kamila Krejčířiková, PhD mob. 604 853 367
2. Zhotovitel : **ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o.**
Se sídlem : Bystrice pod Hostýnem, Jeřabinová 1424, PSČ 768 61
Zastoupený : Ing. Vítězslavem Zábojníkem, jednatelem společnosti
Bank. spojení : KB a.s., č.ú: 27-1482470287/0100
IČ : 26258692
DIČ : CZ26258692
Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 40672
Telefon, fax : 573 379 455
Zástupce při jednání ve věcech:
a) smluvních : Ing. Vítězslav Zábojník tel.: 602 781 751 fax: 573 379 455
b) technických: Ing. Vítězslav Zábojník tel.: 602 781 751 fax: 573 379 455
3. Výchozí podklady : Zadávací a kvalifikační dokumentace
4. Název stavby : „Obnova liniové zeleně-třešňové aleje v Hajanech“.
5. Místo stavby : k.ú. Hajany

2. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je akce „Obnova liniové zeleně-třešňové aleje v Hajanech“ a dále dodání dalších služeb nezbytných pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti a pro zajištění plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu díla.
2. Rozsah díla je stanovený Položkovým rozpočtem zhotovitele, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

3. Veškeré změny v rozsahu prací proti rozsahu dohodnutému, které budou objednatelem požadované během realizace díla, budou smluvními stranami považovány za vícepráce.
4. Dílo bude provedeno plně v souladu s projektovou dokumentací, souhrnným výkazem výměr, souhrnnou průvodní a technickou zprávou a mapovými podklady.

3. Čas plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na díle neprodleně po předání a převzetí staveniště a to 1.9. 2015. Termín dokončení díla je 30.10.2015 v závislosti na klimatických podmínkách a agrotechnických lhůtách.
2. Termínem dokončení se rozumí předání díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí.

4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako pevná cena pro rozsah díla dle čl. 2. smlouvy ve výši:
2. Cena celkem bez DPH Kč 620 315,00
DPH 21% Kč 130 266,00
Cena celkem Kč 750 581,00
Podrobný rozpis ceny díla je uveden v Položkovém rozpočtu zhotovitele, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
3. V případě, že se některé práce nebudou na základě požadavku objednatele provádět (méněpráce), zhotovitel odečte z ceny díla na základě odpočtu ceny z položkového rozpočtu. Obě strany se zavazují sepsat dodatek ke smlouvě, ve kterém bude změna rozsahu prací upřesněna.

5. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Fakturace ceny provedených prací a dodávek bude provedena jedinou fakturou doloženou soupisem provedených prací a dodávek odsouhlaseným technickým dozorem objednatele, a to po řádném předání a převzetí díla. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány.
3. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebude splňovat veškeré stanovené náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta bude započata po obdržení opravené faktury.

6. Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel ručí za závady díla vzniklé závadným plněním po dobu 24 měsíců.
2. Tato lhůta běží od ukončení přejímacího řízení dnem převzetí, tj. zanesením záznamu o této skutečnosti do protokolu o předání a převzetí.

3. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla do 10 – ti pracovních dnů, pokud se v této lhůtě nedohodne jinak. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Objednatel se zavazuje zpřístupnit zhotoviteli prostory pro provedení oprav reklamovaných závad.
4. Záruka na reklamované části díla se prodlužuje o dobu mezi obdržením oprávněné reklamace a odstraněním závady.
5. Záruka se nevztahuje na poškození vegetace třetí osobou – návštěvníky.

7. Sankce a smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu dokončení a předání díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Nárokováním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Za prodlení se nepovažuje prodloužení doby plnění díla o dobu zpoždění v případě opožděného předání místa plnění ze strany objednatele a dále se za prodlení nepovažuje nedodržení termínu v závislosti na klimatických podmínkách a agrotechnických lhůtách.
2. Nesplní-li povinná strana svou smluvní povinnost, může oprávněná strana na ní požadovat sjednanou sankci (pokutu). Strana, které byly sankce (pokuty) vyúčtovány, je povinna do 30 dní po obdržení vyúčtování buď zaplatit, nebo sdělit oprávněné straně své námitky.
3. Jestliže bude objednatel v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na případnou náhradu škod. O zaplacenou smluvní pokutu se nesnižuje náhrada škody. Zaplacením majetkové sankce uzavřený závazek nezaniká.

8. Vlastnická práva a nebezpečí vzniku škod

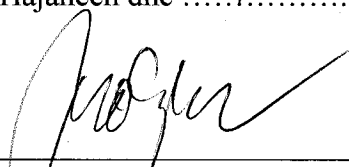
1. Vlastníkem zhotoveného díla je objednatel s výjimkou strojů a mechanismů potřebných k zhotovení díla, které na místo plnění vnesl zhotovitel. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby než budou vráceny, případně se stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla je zhotovitel.
2. Za škody vzniklé na zhotoveném díle, související s prováděním prací zhotovitele do doby jeho protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

9. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn práva, povinnosti a závazky ze smlouvy postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Změny obsahu smlouvy, kterými se mění nebo doplňují práva a povinnosti z ní vyplývající, mohou měnit smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Před uplynutím lhůty plnění mohou smluvní strany ukončit smluvní vztah z důvodu porušení povinností dohodou, tj. dodatkem o zrušení - zániku smlouvy, ve které se upraví vzájemná práva a povinnosti. Návrh na zánik smlouvy dohodou, tj. návrh dodatku, je oprávněna vystavit kterákoliv smluvní strana.
4. Smluvní strany se dohodly, že obchodní závazky a vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smluvní strany připojují na důkaz souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy své podpisy
6. Tato smlouva je vypracována ve třech originálech, dva pro objednatele a jeden obdrží zhotovitel.
7. Přílohy:
 1. Položkový rozpočet zhotovitele
 2. Časový harmonogram prací

V Hajanech dne 31. 8. 2015



Za Objednatele
Leopold Mohyla, starosta



OBEC HAJANY
IČ 00637688
okr. BRNO - VENKOV
664 43 p. ŽELEŠICE

V dne 31. 8. 15



za Zhotovitele
Ing. Vítězslav Zábojník, jednatel
ZÁBOJNÍK, contractors, s.r.o.
Jelabinová 1424
768 61 Bystřice pod Hostýnem
tel.: 573 379 451
IČO: 26258692 DIČ: CZ26258692

Stavební rozpočet

Název stavby:		Obnova líniové zeleně-třešňové aleje v Hajanech				Doba výstavby:		Objednatel:					
Druh stavby:		Vegetační úpravy				Začátek výstavby:		Projektant:					
Lokalita:		Hajany				Koniec výstavby:		Zhotovitel:					
JKSO:						Zpracováno dne:		Zpracoval:					
JKSO:						17.7.20158							
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot.	Dodávka	Náklady (Kč)	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)	Celkem	Cenová soustava
01			Výsadba stromů				253 621,36	40 169,64	293 691,00			14,51	
01	111		Pěstební opatření				0,00	15 600,00	15 600,00			0,00	
1	01	111_300VD	Výřez výsadby	bod	120,00	30,00			3 600,00			0,00	
2	01	111_300VD	Výřezní pozemku	bod	1,00	12 000,00			12 000,00			0,00	
01	18		Povrchové úpravy terénu				741,36	22 394,64	23 136,00			0,03	
3	01	183101114R00	Hlub. jamek bez výměny půdy do 0,125 m3, sv.1:5	kus	120,00	37,50		4 500,00	4 500,00			0,00	RTS II / 2014
4	01	185802114R00	Hnojení tabletovým hnojivem jednotlivé k roslinám v rovině (6x10g)	t	0,01	21 000,00		151,20	151,20			0,00	RTS II / 2014
5	01	184102113R00	Výsadba dřevin s balem D do 40 cm, v rovině, vč. závlky	kus	120,00	68,00		8 068,25	8 160,00			0,00	RTS II / 2014
6	01	184801121R00	Ošetřování vysazených dřevin soliterách, v rovině	kus	120,00	30,00		3 600,00	3 600,00			0,00	RTS II / 2014
7	01	184215411VD	Zhotovení závlakové mísy o průměru kmenů do 0,5m (mocnost mulče 10 cm)	ks	120,00	15,00		1 800,00	1 800,00			0,00	RTS II / 2014
8	01	184202111R00	Ukrojení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 2 m	kus	120,00	22,00		439,72	2 200,28			0,00	RTS II / 2014
9	01	111_102VD	Zhotovení obalu kmenů z rákosové rohože	ks	120,00	5,00		600,00	600,00			0,00	RTS II / 2014
10	01	184804112R00	Ochrana dřevin před okusem z drát pleťiva v rovině	kus	120,00	3,00		209,89	150,11			0,00	RTS II / 2014
11	01	185851121	Dovoz vody pro závlaku rostlin (60l/strom) do 1000 m	m3	7,20	184,00		1 324,80	1 324,80			0,00	RTS II / 2013
01	H23		Plochy a úpravy území				0,00	2 175,00	2 175,00			0,00	
12	01	99823131R00	Presun hmot pro sádkovnické a krajín. úpravy do 5km	t	14,50	150,00		2 175,00	2 175,00			0,00	RTS II / 2014
01			Ostatní materiál				252 780,00	0,00	252 780,00			14,43	
13	01	111_16VD	Zásobní tabletové hnojivo (tabl 6x10g/strom)	ks	720,00	1,80		1 296,00	1 296,00			0,00	
14	01	111_30VD	Rákosová rohož, vázací materiál	ks	120,00	35,00		4 200,00	4 200,00			0,00	
15	01	10391100	Kůra mulčovací VL	m3	12,00	590,00		7 080,00	7 080,00			0,60	RTS II / 2014
16	01	111_21VD	Pozinkované pleťivo, výška 150 cm, oko 50 mm, balení 25m, 0,5m/ks	m	60,00	55,00		3 300,00	3 300,00			0,00	
17	01	111_32VD	Prunus avium (60ks Karesova, 60 ks Kaštánka, popř. jiná kombinace ze 2 druhů), Burlat, Napoleonova), vysokokmen, ok 10-12, bal.	ks	120,00	1 700,00		204 000,00	204 000,00			0,05	
18	01	1114VD	Přídka z puštěné frézované kulatiny pr. 6cm, délka 60cm, 3ks/1 strom	ks	360,00	7,00		2 520,00	2 520,00			0,00	
19	01	1113VD	Kůl (průměr 6cm, frézovaný s fazetou a špič, impregnovaný, 2,5m), 3 ks/1stom	ks	360,00	80,00		28 800,00	28 800,00			0,00	
20	01	1112VD	Popruh-žvazek, 3 ks k jednomu stromu	ks	360,00	3,80		1 368,00	1 368,00			0,00	
21	01	08231320	Voda pro závlaku	m3	7,20	30,00		216,00	216,00			0,00	RTS II / 2014
02			Výsadba keří				129 172,71	124 004,99	253 177,70			57,33	
02	18		Povrchové úpravy terénu				601,01	115 304,99	115 906,00			0,00	
22	02	184802111R00	Chem. odepřádání před založ. postřikem	m2	1 216,00	1,80		2 188,80	2 188,80			0,00	RTS II / 2014
23	02	183403113R00	Obdělání půdy frézováním v rovině- 2x	m2	2 432,00	2,80		6 823,20	6 823,20			0,00	RTS II / 2014
24	02	183205111R00	Založení záhonu v rovině/svah 1 : 5, hor. 1 - 2	m2	1 216,00	8,10		9 849,60	9 849,60			0,00	RTS II / 2014
25	02	183101111R00	Hlub. jamek bez výměny půdy do 0,01 m3, svah 1:5	kus	2 432,00	8,00		19 456,00	19 456,00			0,00	RTS II / 2014
26	02	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině, vč. závlky	kus	2 432,00	16,70		553,27	40 051,13			0,00	RTS II / 2014
27	02	185802114R00	Hnojení tabletovým hnojivem jednotlivé k roslinám v rovině (2x10g)	t	0,05	21 000,00		1 050,00	1 050,00			0,00	RTS II / 2014
28	02	184921093R00	Mulčování rostlin mulčovací kůrou tl. 7cm rovina	m2	1 216,00	17,00		20 672,00	20 672,00			0,00	RTS II / 2014
29	02	184801131R00	Ošetřování vysazených dřevin ve skupině, v rovině	m2	1 216,00	5,60		6 809,60	6 809,60			0,00	RTS II / 2014
30	02	185851121	Dovoz vody pro závlaku rostlin (40l/m2) do 1000 m	m3	48,60	184,00		8 942,40	8 942,40			0,00	RTS II / 2013
02	H23		Plochy a úpravy území				0,00	8 700,00	8 700,00			0,00	
31	02	99823131R00	Presun hmot pro sádkovnické a krajín. úpravy do 5km	t	58,00	150,00		8 700,00	8 700,00			0,00	RTS II / 2014
02			Ostatní materiál				128 571,70	0,00	128 571,70			57,33	
32	02	111_11VD	Dlouhodobě působící granulované trávníkové hnojivo (0,03kg/m2)	kg	124,50	25,00		3 112,50	3 112,50			0,00	
33	02	10391100	Kůra mulčovací VL	m3	85,20	590,00		50 268,00	50 268,00			0,12	
34	02	111_09VD	Keře, vel. 40-60, kont., 2ks/m2 (viz. Specifikace keří k výsadbě, TZ)	ks	2 432,00	26,00		63 232,00	63 232,00			0,60	RTS II / 2014
35	02	111_16VD	Zásobní tabletové hnojivo (2x10g/keř)	ks	4 864,00	1,80		8 755,20	8 755,20			0,00	
36	02	2221VD	Tolalín systémový herbicid na bázi glyfosátu (0,0005 l/m2)	l	0,60	480,00		288,00	288,00			0,00	
37	02	08231320	Voda pro závlaku	m3	48,60	60,00		2 916,00	2 916,00			0,00	RTS II / 2014
03			Založení lučního trávníku				7 813,77	26 632,53	33 446,30			0,09	
03	18		Povrchové úpravy terénu				996,87	26 617,53	26 614,40			0,00	
38	03	184802111R00	Chem. odepřádání před založ. postřikem, v rovině	m2	1 764,00	1,80		3 175,20	3 175,20			0,00	RTS II / 2014
39	03	183403113R00	Obdělání půdy frézováním v rovině- 2x	m2	3 528,00	1,60		5 644,80	5 644,80			0,00	RTS II / 2014
40	03	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	1 764,00	0,30		529,20	529,20			0,00	RTS II / 2014
41	03	185802113R00	Hnojení umělým hnojivem v rovině	t	0,52	3 350,00		1 742,00	1 742,00			0,00	RTS II / 2014
42	03	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním v rovině - 2x	m2	3 528,00	1,50		5 292,00	5 292,00			0,00	RTS II / 2014
43	03	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	1 764,00	5,80		9 289,07	10 231,20			0,00	RTS II / 2014
03	H23		Plochy a úpravy území				0,00	15,00	15,00			0,00	

			t	0.10	150,00	0,00	15,00	0,00	RTS II / 2014
44	03	998231311R00	Přesun hmot pro sádkovnické a krajin. úpravy do 5km						
	03		Ošetření materiál			6 816,90	0,00	6 816,90	0,00
45	03	1111_16VD	Travní směs do sucha 25g/m ²	44.10	120,00	5 292,00	0,00	5 292,00	0,04
46	03	2221VD	Totální systémový herbicid na bázi glyfosátu (0,0005 lm ²)	0.88	480,00	422,40	0,00	422,40	0,00
47	03	111_11VD	Dobudované působící granulované trávnikové hnojivo (0,03kg/m ²)			1 102,50	0,00	1 102,50	0,04
	04		Ošetření stávajících dřevin			0,00	40 000,00	40 000,00	0,00
	04	111	Pěstební opatření			0,00	40 000,00	40 000,00	0,00
48	04	111_300VD	Ošetření dřevin I. kategorie (20 ks- viz inventarizace dřevin)	soubor	40 000,00	0,00	40 000,00	40 000,00	0,00
			Celkem:	1,00	40 000,00	0,00	40 000,00	620 315,00	0,00

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Obnova liniiové zeleně-třešňové aleje v Hajanech		Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Vegetační úpravy		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Hajany		Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	Konec výstavby:		Položek:	
JKSO:	Zpracovali: Mikulíčková Eva		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	2 339,24	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	218 917,16	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		388 168,60				
Přesun hmot a sutí		10 890,00				
ZRN celkem		620 315,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	620 315,00
	0,00
	130 266,00
	620 315,00
	0,00
	750 581,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		ZABOJNÍK - Contractors, s.r.o. Jeřabková 1824 768 61 Bystřice nad Hostýnem
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

[illegible]