
SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele: 2022/S40, číslo zakázky S40

uzavřená dnešního dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (OZ) (dále jen „smlouva“) mezi:

Objednatelem: Obec Vrbičany

Se sídlem: Vrbičany č.p. 35, 411 21 Vrbičany

IČ: 008 28 807

DIČ: objednatel není plátce DPH

bankovní spojení č.ú.: 94 - 10818471/0710, vedený u České národní banky

č.ú.: 34529471/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Jiří Šmíd – starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitelem: „Stavební sdružení pro Vrbičany“

Se sídlem: Věštínská 1611/19, 153 00 Praha 5 – Radotín

zplnomocněný zástupce společnosti ve věcech smluvních : Ing. Zdeněk Vašíček

Správce společnosti: PRO – SYSTEM, vodohospodářské služby, s.r.o.

Se sídlem: Věštínská 1611/19, Praha 5 - Radotín, PSČ: 153 00

IČO: 261 66 542

DIČ: CZ26166542

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 76223

bankovní spojení: č.ú.: 266 585 915 / 0300 vedený u ČSOB, a.s.,

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Vašíček – jednatel společnosti

zastoupena ve věcech technických: Ing. Zdeněk Vašíček – jednatel společnosti,
Ing. Jiří David, Jiří Klaban, Ing. Gabriela Vávrová

2. společník společnosti: I N T E C O N spol. s r.o.

se sídlem Stará 2569/96, 400 11 Ústí nad Labem,

IČ: 250 16 911

DIČ: CZ25016911

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 12037

zastoupena: Ing. Tomáš Jelínek, jednatel společnosti

3. společník společnosti: EKOSYSTEM spol. s r.o.

se sídlem Tylovická 490/32, 15521 Praha Zličín,

IČ: 448 51 804

DIČ: CZ44851804

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 6353

zastoupena: RNDr. Martin Guth, jednatel společnosti

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel (dodavatel případně účastník zadávacího řízení) je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku ze dne 25. 4. 2022 podanou v zadávacím řízení zveřejněném dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen jako „zákon“) na akci **„Vrbičany, ČOV – intenzifikace na 500 EO – 3. zveřejnění“** (dále jen jako „nabídka“)
- (B) vybral zadavatel (objednatel) tuto nabídku jako nejvhodnější, a to rozhodnutím ze dne 17. 6. 2022,
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- (D) Zastupitelstvo obce Vrbičany schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 16. 6. 2022 pod bodem č. 8 jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s odbornou péčí řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje provedené dílo za podmínek ve smlouvě sjednaných od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a z právních předpisů.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je výstavba je iintenzifikace resp. dostavba stávající ČOV Vrbičany s navýšením kapacity ČOV na 500 EO. Odpadní vody jsou do ČOV přiváděny stávajícím kanalizačním systémem. Bude vystavěno nové hrubé předčištění a nový biologický stupeň ČOV. Přebytkový aktivovaný kal bude přepouštěn do provzdušňovacího kalového sila

vzniklého z objektu stávající ČOV. Přecházející vody budou odvedeny nově kanalizačním potrubím o délce 290 m. Stávající výustní objekt bude opraven.

Podrobnosti viz projektová dokumentace pro provádění stavby **„Vrbičany, ČOV-intenzifikace na 500 EO“** zakázkové č. 374 a soupis prací s výkazem výměr, který je součástí těchto zadávacích podmínek.

Stavba je povolena Rozhodnutím Městského úřadu v Lovosicích – Odbor životního prostředí, ze dne 10.3.2021 Evid. č.: MULO 7925/2021, č.j.: OŽP 627/2020, které nabylo právní moci dne 8.4.2021.

Výše uvedená příslušná projektová dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce je zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v příslušné projektové dokumentaci a v nabídce zhotovitele včetně položkového rozpočtu – což je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a také:

- a) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a
- b) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
- c) zajištění fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací a po dokončení stavby - elektronicky 1 x na CD ROM
- d) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz. článek IV. této smlouvy); uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
- e) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu pouze po dohodě s objednatelem; a
 - (ii) prostor místa provádění díla (viz. článek IV. odst. 4.1. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla, zejména návrh dopravně inženýrských opatření a zajištění dopravně inženýrského rozhodnutí, který bude v souladu s harmonogramem prací zhotovitele.
- f) dodání realizační (dodavatelské) projektové dokumentace v tištěné podobě, a

- g) dodání dokumentace skutečného provedení díla (včetně dokladové části) v tištěné a elektronické podobě, a
 - h) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
 - i) zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí;
 - j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebních povolení nebo jiných dokladů;
 - k) zajištění geometrického plánu a geodetického zaměření skutečného provedení díla, kdy geometrický plán a geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno, pokud to platné právní normy požadují, oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, a budou předány objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě;
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn, dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s příslušnou projektovou dokumentací.
- 2.4. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla nepoškodil stávající objekty ani jejich rozvody. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil před podpisem této smlouvy se stávajícími objekty a rozvody, které mohou být jeho stavbou dotčeny.
- 2.5. Realizační (dodavatelské) projektová dokumentace stavby bude zhotovena v souladu s výchozími podklady. Při jejím zhotovení nesmí zhotovitel zvolit odchýlné řešení od příslušné projektové dokumentace bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.6. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla. A dále splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a) touto smlouvou, a
 - b) právními předpisy,
 - c) podmínkami stanovenými ČSN
 - d) příslušnou projektovou dokumentací
 - e) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 2.8. Pokud se při realizaci díla vyskytnou nepředvídatelné náklady (**vícepráce**), tj. práce a dodávky nepředpokládané v příslušné projektové dokumentaci a zhotovitelem oceněném Soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky), jejichž potřeba vznikla v průběhu

plnění smlouvy a objednatel ani zhotovitel je nemohli předvídat a jsou nutné pro realizaci díla, lze tyto realizovat pouze v souladu s touto smlouvou a v souladu s ustanovením § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek. Tyto vícepráce, které rozšiřují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného touto smlouvou, musí být ze strany objednatele odsouhlaseny. Vícepráce mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze v případě, že půjde o práce provedené na výslovný písemný požadavek objednatele v souladu s příslušnými ustanoveními právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění víceprací a současně vícepráce budou objednatelem předem písemně odsouhlaseny zejména co do rozsahu, ceny a případné změny termínu dokončení díla formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, výkony a dodávky, které jinak zhotovitel případně provede, byť i nad rozsah předmětu plnění podle této smlouvy a u nichž nebudou splněny náležitosti podle této smlouvy, jdou k tíži zhotovitele, tzn., že jejich provedení v žádném případě nezakládá zhotoviteli právo nárokovat zvýšení sjednané ceny díla dle této smlouvy nebo jinou úhradu vůči objednateli.

- 2.9. Vystane-li potřeba provedení změn, doplňků nebo rozšíření díla, je zhotovitel povinen provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, a ocenit jej podle jednotkových cen obsažených v zhotovitelem oceněném položkovém Soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí nabídky. Pokud takový potup ocenění není možný (z důvodu, že zhotovitelem oceněný položkový Soupis prací s výkazem výměr takové práce, činnosti či dodávky neobsahuje), je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle ceníku společnosti ÚRS CZ, a.s., aktuálně platného v době zjištění změn. Pokud ani tento postup ocenění není možný, je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých). Oceněný soupis prací, činností a dodávek je zhotovitel povinen předložit objednateli k písemnému odsouhlasení formou změnových listů (s náležitostmi dle odstavce 2.12. tohoto článku). Po písemném odsouhlasení změnových listů pověřenými technickými zástupci objednatele (zástupce objednatele v technických záležitostech, technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta) a po následném uzavření dodatku či dodatků k této smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn respektive na jejich úhradu. Pokud zhotovitel nepostupuje výše popsaným způsobem, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Uzavřením příslušného písemného dodatku k této smlouvě bude upraven nový rozsah díla, nová cena díla a případně nový termín dokončení díla. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem, tj. v důsledku změn nesmí dojít k podstatné změně smlouvy.
- 2.10. V případě, že některé práce a dodávky, které jsou součástí díla dle této smlouvy a které byly obsahem příslušné projektové dokumentace, nebudou realizovány (tzv. **méněpráce**), bude jejich cena z celkové ceny díla odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v zhotovitelem oceněném Soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky). Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v příslušné projektové dokumentaci a v zhotovitelem oceněném Soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky), jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah staveb a díla, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného touto smlouvou. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli s předložením změnového listu (s náležitostmi dle odstavce 2.12. tohoto článku). Uzavřením příslušného písemného dodatku k této smlouvě bude upraven nový rozsah díla, nová cena díla, a to v souladu se zákonem, tj. v důsledku změn nesmí dojít k podstatné změně smlouvy.
- 2.11. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vystane v rámci realizace díla a které nebylo možno předem předvídat ve smyslu odstavce 2.8. a 2.9. tohoto článku smlouvy.

- 2.12. V případě, že vzniknou vícepráce či méněpráce (odstavec 2.8, 2.9. a 2.10. tohoto článku) je zhotovitel povinen bezodkladně předat objednateli změnový list odsouhlasený technickým dozorem stavebníka. Nedílnou součástí tohoto změnového listu bude:
- a) datum vzniku víceprací / méněprací,
 - b) přesný slovní popis víceprací / méněprací, a jejich odůvodnění,
 - c) identifikace změn dle § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek,
 - d) krycí list soupisu prací, ze kterého bude zřejmé, kterých stavebních objektů se změny týkají,
 - e) soupis prací s výkazem výměr a oceněním jednotlivých položek v souladu s odst. 2.9. a 2.10. tohoto článku.
- 2.13. Spolufinancování předmětu díla dle této smlouvy se předpokládá z prostředků poskytnutých prostřednictvím Ministerstva Zemědělství ČR. Zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a zavazuje se respektovat tuto skutečnost a veškeré povinnosti z toho vyplývající při plnění této smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě sjednané touto smlouvou, a to nejdéle **do 12 kalendářních měsíců** ode dne protokolárního předání staveniště. V této lhůtě bude předmět veřejné zakázky, řádně dokončen a předán objednateli bez vad a nedodělků, včetně kompletních podkladů ke zkušebnímu provozu stavby.
- 3.1.1. Doba předání a převzetí staveniště – nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy o poskytnutí dotace, na základě písemné výzvy objednatele. Předpoklad léto 2022.
- 3.1.2. Doba zahájení stavebních prací – nejpozději do 15-ti dnů od předání a převzetí staveniště.
- 3.1.3. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku řádně doložených okolností objektivně znemožňujících provádění díla. Odpovědnost zhotovitele nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli, respektive bude-li dohodnuto každé jeho samostatné funkční části. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, a v souladu s částí čtvrtou, hlavou II, dílem 8, oddílem 3 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu v průběhu provádění díla či při jeho předání dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou.
- 3.3. Časový harmonogram plnění v členění po měsících včetně finančního plnění je přílohou č. 2. této smlouvy. V harmonogramu jsou vyznačeny uzlové body a termíny provedení jednotlivých samostatných ucelených (funkčních) částí díla, které jsou pro realizaci stavby závazné a které se zhotovitel zavazuje splnit.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a terénní úpravy.
- 3.5. Počátek běhu záruční lhůty se stanovuje na den následující po předání a převzetí díla dle čl. 2.1. této smlouvy a to bez vad a nedodělků a včetně kompletních podkladů ke zkušebnímu provozu stavby.

- 3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku překážek výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení lhůty pro provedení díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo provedení díla či jeho části takto zdrženo. V případě vzniku takové překážky je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně do 2 dnů od jejího vzniku oznámit objednateli a uvést v zápise ve stavebním deníku. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit tuto překážku nejpozději do 7 dnů od obdržení písemného vyrozumění.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění je v k.ú. obce Vrbičany resp. areál stávající ČOV a k.ú. Siřejovice

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedené celkové výši ceny za dílo, která je podrobně specifikována v článku II. Předmět plnění této smlouvy a v oceněném položkovém soupisu prací, který obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla.

Cena celkem bez DPH	30 939 982,00 Kč
DPH 21 % ve výši	6 497 396,00 Kč
Celková cena včetně DPH	37 437 378,00 Kč

Cena celkem bez DPH byla sjednána jako cena nejvýše přípustná. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platným zákonem o dani z přidané hodnoty.

- 5.2. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.3. Po dobu realizace stavební části díla předá zhotovitel objednateli zjišťovací protokol vždy po skončení každého kalendářního měsíce (nebude-li dohodnuto jinak) – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle Soupisu prací s výkazem výměr - oceněný v souladu se smlouvou a odsouhlasený technickým dozorem a objednatelem.
- 5.4. Daňový doklad bude vystaven po odsouhlasení zjišťovacího protokolu (se soupisem provedených prací) objednatelem a bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad – nová lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli v délce 30 dnů.

- 5.5. Zhotovitel je povinen vystavit každou fakturu s náležitostmi daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb. a obchodní listiny dle ust. § 13a zákona; mimo tyto údaje je povinen do každého vystaveného daňového dokladu uvést:

- o číslo smlouvy objednatele
- o název projektu „Vrbičany, ČOV – intenzifikace na 500 EO“

o číslo účtu poskytovatele zdanitelného plnění (zhotovitele), který musí být veden v České republice.

Vzhledem k tomu, že objednatel není plátcem daně z přidané hodnoty poskytnutí stavebních nebo montážních prací nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb.

- 5.6. Není-li dohodnuto jinak, je **splatnost daňových dokladů** (faktur) smluvními stranami dohodnuta **na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní** ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Tato délka splatnosti faktur je objednatelem stanovena z důvodu prodlevy při administraci průběžného financování akce administrátorem dotace.
- 5.7. Konečný daňový doklad (fakturu) je zhotovitel povinen vystavit a předat objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí kompletně dokončeného celého díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli.
- 5.8. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou, na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
- 5.9. Ke změně ceny díla může dojít jestliže:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla (viz čl. II. této smlouvy)
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, jiné umístění inženýrských sítí, apod).

Způsob sjednání změny ceny díla musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Na základě změnového listu dle kapitoly 2.12. této smlouvy, musí být vyhotoven dodatek k této smlouvě, kde bude uvedena cena díla a důvody této změny.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanoveními této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny překážky, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné parametry provádění díla a podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné, a tedy že na jeho straně nejsou dány žádné překážky, které by bránily provedení díla dle této smlouvy řádně a včas.

Jestliže se v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem, je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit před uzavřením smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně písemně oznámí:

- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
- (b) jestliže bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele, coby obchodní korporace, s likvidací (tj. bez právního nástupce),
- (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk,
- (d) rozhodnutí příslušného orgánu zhotovitele o provedení přeměny zhotovitele či rozhodnutí o provedení jiných organizačních změn,
- (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy,
- (f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti zhotovitelem či účasti zhotovitele na podnikání jiné osoby,
- (g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na plnění, přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících.

V případě porušení shora sjednané oznamovací povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

- 7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do trvalého provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; smluvní strany jsou povinny vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla stavební a technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle příslušné projektové dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní objednatel zhotovitele zápisem ve stavebním deníku.
- (c) zajistit prostřednictvím třetí osoby (projektanta) v místě provádění díla autorský dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle příslušné projektové dokumentace

- (d) v rámci působnosti koordinátora BOZP vykonávat v místě provádění díla kontrolu dodržování předpisů BOZP. Osoba vykonávající činnost koordinátora BOZP je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení stavebních prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Objednatel musí jmenovat koordinátora BOZP, který bude koordinovat činnosti techniků BOZP jmenovaných zhotovitelem.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne protokolárního předání staveniště dle článku IX. smlouvy objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku II. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti oprávněných osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce této smlouvy vede zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí Ing. Zdeněk Vašíček, č. autorizace 23330. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje 1x měsíčně, nebo na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně, předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisy ve stavebním deníku nelze dle dohody objednatele a zhotovitele považovat za změny této smlouvy.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy (zhotovitele). O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tento protokol připraví technický dozor stavby. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je

vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem.

- 9.2. Při předání staveniště bude objednatelem určeno zhotoviteli místo napojení na zdroj elektřiny a vody, současně pak budou objednatelem zhotoviteli předány potřebné doklady a dokumentace ke staveništi.
- 9.3. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude zhotoviteli předána příslušná projektová dokumentace.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností poddodavatelů na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zjednat nápravu za pomoci třetích osob. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění zabezpečení zařízení staveniště
 - c) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, včetně ochrany vzrostlé zeleně v průběhu výstavby
 - e) likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za dodržování předpisů BOZP dle platné právní úpravy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje na vlastní účet přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy. Zároveň je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Nejpozději ke dni předání dokončeného díla objednateli je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a provést závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zjednat nápravu, a to za pomoci třetích osob včetně uložení movitých věcí do úschovy, a to také na náklady zhotovitele.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předáno zhotovitelem prohlášení o shodě. Tento doklad o kvalitě použitého materiálu nebo výrobku bude předán objednateli před použitím tohoto materiálu nebo výrobku na stavbě! Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s normami (ČSN, ČSN EN) v platném znění a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je zhotovitel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně realizační (dodavatelské) projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatel. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění

svého závazku.

10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů (subdodavatelů). Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „*Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství*“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu.
- e) zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení a to před zahájením prací jednotlivých poddodavatelů – v souladu s odst. 10.5. této smlouvy.
- f) zhotovitel zajistí, aby provádění díla bylo v souladu s požadavky objednatele a s § 105 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění zejména s věcným vymezením části předmětu plnění, která nesmí být plněna poddodavatelem. Objednatel - v rámci plnění této smlouvy o dílo - neomezuje poddodávky, ale přesto požaduje, aby zhotovitel uvedl jako přílohu této smlouvy seznam poddodavatelů – viz odst. 10.5.

10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy, jakož i je povinen zavázat tyto třetí osoby k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy a současně se zhotovitel zavazuje řádně a včas plnit veškeré své smluvní povinnosti vůči těmto poddodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních. Jako přílohu této smlouvy uvede zhotovitel seznam poddodavatelů, kteří zajišťují poddodavatelské práce nebo části díla. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu než uvedenou v příloze této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele. Ten může být udělen pouze tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní jeho potřebu a důvody, pro které práce neprovede sám nebo prostřednictvím k tomu již dohodnutých poddodavatelů. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

Poddodavatel, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v nabídce, bude v seznamu poddodavatelů uveden vždy a může být nahrazen pouze s písemným souhlasem objednatele a to jen tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu změny. Nový poddodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.

10.6. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby do 5 kalendářních dní od doručení výzvy předložil objednateli aktualizovaný seznam všech poddodavatelů a zároveň předložil kopie všech smluv s poddodavateli.

- 10.7. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, a to po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem a odstranění všech případných vad a nedodělků. Zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do příslušné projektové dokumentace veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Čistopis bude průběžně zapracováván do realizační (dodavatelské) projektové dokumentace.
- 10.9. Zhotovitel je povinen nejpozději při přijímacím řízení díla, předat objednateli **čtyři paré projektové dokumentace** se zakreslením **skutečného provedení díla** při dodržení dále uvedených zásad:
- a) do projektové dokumentace ke stavebnímu povolení budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres dokumentace skutečného provedení díla bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele (coby zadavatele ve vztahu k Veřejné zakázce) a její souhlasné stanovisko,
 - e) součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přívodů, přípojek, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě s daty v systému DGN pro využití v GIS),
 - f) nedílnou součástí příloh k projektové dokumentaci skutečného provedení díla budou protokoly o provedených zkouškách a revizích, doklady k použitým materiálům a výrobkům (certifikáty, prohlášení o shodě) a fotodokumentace pořizovaná v průběhu stavby na CD nosiči,
 - g) projektová dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla připravená k potvrzení stavebním úřadem, bude ve všech svých částech výrazně označena „Dokumentace skutečného provedení díla“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení díla.
- 10.10. Součástí předmětu plnění díla je i potřebné zpracování dílenské dokumentace pro neprefabrikované prvky části díla, nebo dílenské dokumentace na zámečnické a truhlářské výrobky nebo o zpracování detailů osazení těchto výrobků nebo o dílenskou dokumentaci k technologickým zařízením, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovouto dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.
- 10.11. Zhotovitel je dále povinen:
- (a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body, přičemž zhotovitel odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3. této smlouvy;

- (b) Při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- (c) Po dobu provádění díla zajišťovat, spolu s technickým dozorem stavby (který nesmí vykonávat zhotovitel nebo osoba s ním propojená), organizaci kontrolních dnů a to v rozsahu alespoň 1x za 14 dní - proběhne kontrolní den za účasti objednatele, zástupce zhotovitele a TDI, případně jiných přizvaných osob (autorského dozoru, poddodavatelů, koordinátor BOZP) podle aktuálních potřeb stavby; Termíny budou vždy odsouhlaseny všemi účastníky kontrolních dnů.
- (d) Spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení. Záruční lhůta počíná běžet předáním díla, dle odst. 3.5. této smlouvy.

Zhotovitel tímto poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost díla, a to v následujícím rozsahu:

A. Záruka na technologické části díla, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, **se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců**. Zhotovitel musí při protokolárním převzetí a předání díla předat písemný seznam dodávek strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, **jinak se na nevyjmenované výrobky bude vztahovat záruka v trvání 36 měsíců**. Technologickou částí díla se rozumí dodávky strojů a technologického vstrojení vč. elektroinstalace a elektrospotřebičů, motorů, čerpadel apod.

Tato záruka se nevztahuje na provozně opotřebitelné díly (přirozené opotřebení součástí) a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a neodbornou péčí a dále na poškození živelnou událostí.

B. Stavební části díla v délce trvání záruční doby 60 (slovy: šedesát) měsíců, která počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli. Stavební částí díla se rozumí stavební práce.

Po celou záruční dobu zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy a v souladu s provozním a manipulačním řádem.

- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně lhůty pro odstranění vad díla

zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

- 11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **48 hodin** od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, maximálně však do 30 dní ode dne vyrozumění zhotovitele o jejich existenci, kdy tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a jen z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele, nikoliv však více než o 10 dnů.

Jestliže se bude jednat o vady způsobující havarijní stav, respektive v oznámení vad budou tyto vady objednatelem označeny jako vady způsobující havarijní stav, je zhotovitel povinen nastoupit, zahájit práce a bez přerušení pracovat na účinném a bezodkladném odstranění vad nejpozději do 12 hod. po obdržení oznámení vad.

Havarijní vadou se rozumí vada, která brání užívání díla nebo která brání řádnému provozu zhotoveného díla, nebo vada, která, pokud nebude okamžitě odstraněna, může způsobit poškození dalších částí díla nebo majetku objednatele či třetích osob, a to ve velkém rozsahu; škodou velkého rozsahu se dle dohody stran pro účely tohoto ujednání rozumí škoda, jejíž výše dosahuje částky minimálně 50.000,- Kč vč. DPH.

- 11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí náhradního plnění objednatelem. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že:

- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.2. této smlouvy; a/nebo
- (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
- (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad díla dle článku XI. odst. 11.2. této smlouvy, že vadu neodstraní; a/nebo
- (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;

má objednatel též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále právo objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

- 11.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Dílo je považováno za dokončené, pokud došlo k realizaci všech prací, činností a dodávek dle této smlouvy a k úplnému dokončení díla (staveb) prováděné v souladu s rozsahem a obsahem této smlouvy, jakož i v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k realizaci předmětných staveb a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odstavci 12.3. tohoto článku.

Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo, které je zbaveno všech vad a nedodělků, převezme a zaplatí za jeho zhotovení touto smlouvou sjednanou cenu.

- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem, pokud se nedohodnou jinak. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu navrženého zhotovitelem zahájit přejímací řízení. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkce technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

- 12.3. Zhotovitel je povinen připravit, doložit a předat objednateli u přejímacího řízení veškeré doklady nutné ke zkušebnímu provozu stavby s tím, že bez předložení těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání. K dokladům, které je zhotovitel povinen předat objednateli při přejímce díla, patří zejména:

- geodetické zaměření skutečného stavu,
- protokoly o provedených zkouškách a revizích,
- revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy,
- doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek,
- doklady k použitým materiálům a výrobkům (certifikáty, prohlášení o shodě),
- fotodokumentace pořizovaná v průběhu stavby na CD nosiči,
- projektová dokumentace skutečného provedení díla,
- stavební deník,
- doklady o nakládání s odpady při provádění stavby,
- doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy tyto orgány a organizace stanovily,
- Provozní řád ČOV ke zkušebnímu provozu - ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě,
- stanoviska dotčených orgánů a organizací,
- a další dokumenty uvedené v povolení stavby **„Vrbičany, ČOV – intenzifikace na 500 EO“**.

- 12.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel písemný zápis o předání a převzetí dokončeného díla – přejímací protokol.

Přejímací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla, a dále soupis zhotovitelem předávaných dokladů. Pokud budou zjištěny vady díla, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem.

- 12.5. Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede tuto skutečnost vč. jejího odůvodnění do přejímacího protokolu.
- 12.6. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoliv vady nebo nedodělky. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených příslušnou projektovou dokumentací díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 12.7. Objednatel může převzít dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími trvalému užívání díla. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v přejímacím protokolu s termínem jejich odstranění, který stanoví objednatel a který je pro zhotovitele závazný.
- 12.8. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 12.9. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno staveniště (místo plnění díla) včetně zhotovených staveb v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a objednatel není povinen dílo převzít. Staveniště, a dále pozemky, stavby a komunikace, jejichž úpravy nejsou součástí příslušné projektové dokumentace, ale budou stavbami dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla a před zahájením přejímacího řízení do původního stavu, nebo do stavu odpovídajícího stavebním povolením.
- 12.10. Prohlídku převzatého díla, je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, nikoliv však delšího než 30 dnů, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak a to doplněním předávacího protokolu.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 13.2. Za prodlení s předáním řádně ukončeného díla v termínu dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla (bez DPH) a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoli z termínů sjednaných pro provedení závazných uzlových bodů dle časového harmonogramu tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den a pro každý případ prodlení.
- 13.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, ve lhůtě dle smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť.
- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vadu reklamovanou v záruční lhůtě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí

nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 10.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

- 13.6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,05% z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
- 13.7. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky za každý započatý den, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
- 13.8. Smluvní pokuta je splatná do **21 dnů** od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklou porušením smlouvy a nároku na smluvní pokutu, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- (a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - (b) jestliže zhotovitel nepředal objednateli originál záruční listiny v termínu dle článku XVII. odst. 17.2.2. této smlouvy, a/nebo
 - (c) jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.6. této smlouvy, a/nebo
 - (d) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVI. této smlouvy, a/nebo
 - (e) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, nebo
 - (f) jestliže bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele, coby obchodní korporace, s likvidací (tj. bez právního nástupce), nebo
 - (g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu podniku či jeho části, na základě které třetí osobě převedl, resp. propachtoval, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní; nebo

- (h) zhotovitel porušil kteroukoliv ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy, nebo
 - (i) zhotovitel porušil svoji oznamovací povinnost dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy, nebo
 - (j) kterékoliv prohlášení zhotovitele učiněné v článku VII. této smlouvy se ukáže být nepravdivým, neúplným či zkresleným.
- 14.3. Objednatel je dále **oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nezíská účelovou dotaci určenou ke spolufinancování předmětu díla dle této smlouvy, nebo v případě, že objednatel nebude schopen spolufinancovat předmět díla z vlastních zdrojů na základě své ekonomické situace**; z těchto důvodů je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze do okamžiku, než dojde k předání a převzetí staveniště (viz článek III. odst. 3.1.1. této smlouvy)
- V případě odstoupení objednatele od této smlouvy ze shora sjednaných důvodů nemá zhotovitel vůči objednateli žádné nároky na náhradu škody či na poskytnutí jakékoliv kompenzace či náhrady za náklady, které zhotovitel v souvislosti s uzavřením této smlouvy vynaložil, a zhotovitel současně není oprávněn vůči objednateli uplatňovat ani žádné sankce či jakékoliv jiné nároky, a zhotovitel s tímto ujednáním bez výhrad souhlasí.
- 14.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla nebo kterékoliv jeho části, řádně zhotovitelem objednateli vyúčtované v souladu s článkem V. této smlouvy, po dobu delší než 60 dnů.
- 14.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který příslušná smluvní strany od této smlouvy odstupuje a který ji k odstoupení opravňuje, jinak je odstoupení neplatné.
- Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně a tímto okamžikem zanikají práva a povinnosti smluvních stran ve vztahu k doposud nesplněné a nerealizované části díla; odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran vzniklé do dne odstoupení od smlouvy (zejména nároky na zaplacení smluvní pokuty, nároky na náhradu škody), a dále ujednání této smlouvy týkající se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiná ujednání, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.6. Odstoupí-li kterákoliv ze smluvních stran po právu od této smlouvy, jsou smluvní strany povinny nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení provést vypořádání dosavadních vzájemných plnění a to následovně, za následujících podmínek:
- (a) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech doposud provedených prací, činností a dodávek, realizovaných ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, a tento soupis ocení podle jednotkových položek použitých v zhotovitelem oceněném Soupisu prací s výkazem výměr, jenž je součástí této smlouvy,
 - (b) objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech prací, činností a dodávek zahájí „dílčí přejímací řízení“,
 - (c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, nedohodnou-li se strany písemně jinak,
 - (d) poté, co je zhotovitelem oceněný soupis provedených prací, činností a dodávek odsouhlasen objednatelem, vystaví zhotovitel „dílčí konečnou fakturu“, v rámci níž

- budou zohledněny veškeré objednatel provedené úhrady a platby na cenu díla; splatnost „dílní konečné faktury“ bude činit 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli,
- (e) odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady díla ve vztahu k zhotovitelem provedené a objednateli předané části díla,
 - (f) odstoupením od smlouvy není dotčena zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost díla ve vztahu k zhotovitelem provedené a objednateli předané části díla.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla, objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí vzniku škody a jiné nebezpečí na:
 - (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byli použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli a ostatním stavbou dotčeným subjektům, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího od smlouvy odstoupit.
- 15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatel zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného, a to v minimální **výši pojistného plnění 20 000 000,00 Kč**. Se spoluúčastí zhotovitele min. ve výši 1000,- Kč.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto ustanovení.

- 16.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 16.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.
- 16.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, která bude přílohou této smlouvy o dílo, a to nejpozději v den uzavření této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen bezodkladně informovat objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti s touto smlouvou.

XVII. Záruka za řádné provedení celého díla

- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, zřídí zhotovitel ve prospěch objednatele níže sjednané bankovní záruky.
- 17.2. Smluvní strany ujednaly, že zhotovitel je povinen zřídit ve prospěch objednatele, po dobu realizace díla, **bankovní záruku za řádné provedení díla** za následujících podmínek :

17.2.1. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla, kdy tato bankovní záruka slouží k zajištění nároků objednatele vůči zhotoviteli, vzniklých objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele při provádění a realizaci díla stanovených na základě této smlouvy.

17.2.2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Záruční listinu je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při předání a převzetí staveniště (doba předání a převzetí staveniště je sjednána v článku III. odst. 3.1.1. této smlouvy), a poté se záruční listina stane přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Bankovní záruka musí být vystavena jako **neodvolatelná a bezpodmínečná**, přičemž banka se zaváže k plnění **bez námitek** na základě **první výzvy** objednatele, coby oprávněného.

17.2.3. Bankovní záruka musí dále splňovat tyto podmínky :

- výše zajištěné částky činí **3 %** ze sjednané ceny díla bez DPH (článek V. odst. 5.1. této smlouvy), tj. 928 200,- Kč,
- v záruční listině banka prohlásí, že uspokojí objednatele v případě, že zhotovitel nesplní své závazky, týkající se řádného provedení díla dle této smlouvy,
- záruční listinu (originál) předá zhotovitel objednateli nejpozději při předání a převzetí staveniště,

- bankovní záruka bude platná a účinná minimálně do doby deseti (10) dnů ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků oběma stranami.
- 17.2.4. Právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a nesjedná nápravu ani v dodatečné, minimálně desetidenní (10) lhůtě ode dne, kdy na uvedenou skutečnost byl objednatelem upozorněn, nebo neuhradí-li zhotovitel objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle této smlouvy povinen, a k jejíž úhradě byl objednatelem vyzván.
- 17.2.5. Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna (předaná záruční listina bude objednatelem zhotoviteli vrácena) do deseti (10) dnů ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků oběma stranami.
- 17.3. Smluvní strany ujednaly, že zhotovitel je povinen zřídit ve prospěch objednatele, po dobu záruční doby díla, **bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek** za následujících podmínek :
- 17.3.1. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek, kdy tato bankovní záruka slouží k zajištění nároků objednatele za zhotovitelem, vzniklých objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se odstraňování vad díla v záruční době a dodržení smluvních podmínek, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 17.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků oběma stranami předat objednateli originál záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako **neodvolatelná a bezpodmínečná**, přičemž banka se zaváže k plnění **bez námitek** na základě **první výzvy** objednatele, coby oprávněného.
- 17.3.3. Nepředložení záruční listiny ve shora sjednaném termínu je pro objednatele důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí (zejména smluvní pokuty) pro nedodržení termínu dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
- 17.3.4. Bankovní záruka musí dále splňovat tyto podmínky :
- výše zajištěné částky činí **3 %** ze sjednané ceny díla bez DPH (článek V. odst. 5.1. této smlouvy), tj. 928 200,- Kč,
 - v záruční listině banka prohlásí, že uspokojí objednatele v případě, že zhotovitel nesplní své závazky, týkající se záručních podmínek dle této smlouvy (záruka za jakost díla a odstraňování vad díla v záruční době a související podmínky),
 - záruční listinu (originál) předá zhotovitel objednateli nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem,
 - bankovní záruka bude platná a účinná minimálně do doby deseti (10) dnů po uplynutí záruční doby dle této smlouvy a po odstranění všech reklamovaných záručních vad,
- 17.3.5. Právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neodstraní reklamované vady v souladu s podmínkami této smlouvy nebo neuhradí objednateli škodu (i ve formě nákladů vynaložených objednatelem k odstranění reklamovaných vad třetí osobou namísto zhotovitele) či smluvní pokutu, k níž je dle této smlouvy povinen a k jejíž úhradě byl objednatelem vyzván.

- 17.3.6. Bankovní záruka bude objednatel uvolněna do deseti (10) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla, pokud zhotovitel do tohoto dne odstraní veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou objednatel vyzval.
- 17.4. Smluvní strany současně ujednaly následující pravidla pro uplatnění práv objednatele z bankovních záruk :
- 17.4.1. Objednatel je oprávněn využít peněžité plnění z bankovní záruky, a to ve výši, která odpovídá peněžitém nárokům objednatele vzniklých z titulu nesplnění smluvních povinností zhotovitele.
- 17.4.2. Objednatel je oprávněn využít peněžité plnění z bankovní záruky okamžitě poté, co odešle zhotoviteli oznámení o čerpání bankovní záruky.
- 17.4.3. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do čtrnácti (14) dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.
- 17.4.4. V případě jakékoliv změny doby provádění díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla.
- 17.4.5. Smluvní strany ujednaly, že veškeré poplatky spojené s bankovní zárukou, tedy včetně případných poplatků spojených s poskytnutím a čerpáním bankovní záruky, hradí zhotovitel.

XVIII. Společná ustanovení

- 18.1. Není-li v této smlouvě dohodnuto pro konkrétní případ jinak, smluvní strany ujednaly, že jednotlivá jednostranná právní jednání, úkony, sdělení, oznámení, výzvy, vzájemná korespondence apod. bude mezi smluvními stranami realizována v elektronické podobě formou datových zpráv zasílaných mezi stranami prostřednictvím datových schránek zřízených a provozovaných ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů; identifikátor datové schránky každé ze smluvních stran, prostřednictvím které budou straně zasílány druhou stranou datové zprávy, je uveden v záhlaví této smlouvy.
- Smluvní strany dále dohodly, že dokumenty, které jsou jednou smluvní stranou (odesílatelem) zasílány druhé smluvní straně (adresátovi) formou datové zprávy prostřednictvím datové schránky, musí být opatřeny uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oprávněného zástupce odesílatele.
- Smluvní strany výslovně ujednaly, že datová zpráva a elektronický dokument jí odesílatelem zasílaný se považují za doručené okamžikem, kdy se adresát (resp. oprávněná osoba adresáta) přihlásí do své datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát (resp. oprávněná osoba adresáta) do své datové schránky do 10 dnů ode dne dodání datové zprávy do datové schránky, považuje se 10. dnem ode dne dodání datové zprávy do datové schránky adresáta datová zpráva a jí odesílatelem zasílaný elektronický dokument za doručený se všemi důsledky z toho vyplývajícími.
- 18.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná peněžitá částka připsána ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) z účtu povinné strany nejpozději v poslední den stanovené splatnosti.
- 18.3. Práva a povinnosti založená touto smlouvou nebo v souvislosti s ní přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

- 18.4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoliv pohledávku za objednatelem, která zhotoviteli vznikne z titulu této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 18.5. Objednatel je oprávněn oproti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo či jakékoliv její části či příslušenství či oproti jakékoliv jiné splatné či nesplacené pohledávce zhotovitele za objednatelem započítat jakoukoliv svou splatnou i nesplacenou pohledávku za zhotovitelem, a to zejména pohledávku vzniklou z titulu smluvní pokuty, odpovědnosti zhotovitele za vady, vyrovnání po odstoupení od této smlouvy či náhrady škody.
- 18.6. Zhotovitel je oprávněn oproti pohledávce objednatele započíst pouze ty pohledávky, které jsou ze strany objednatele písemně uznané jako pohledávky po právu nebo které jsou vykonatelné, a to vždy jen na základě písemně uzavřené dohody o vzájemném zápočtu pohledávek s objednatelem.
- 18.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele použít případné pohledávky za objednatelem, vzniklé z titulu této smlouvy nebo v souvislosti s ní, jako zástavu k zajištění svých závazků (dluhů) vůči třetí osobě.
- 18.8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá v souvislosti s touto smlouvou a se závazky z ní plynoucí nebezpečí změny okolností.
Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 1766 občanského zákoníku na závazky a práva a povinnosti stran založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní.
- 18.9. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a zajistit vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících subjektů i poddodavatelů z provádění díla, a to na základě návrhu objednatele učiněného objednatelem z oprávněného důvodu. Za oprávněný důvod pro návrh objednatele na vyloučení konkrétní osoby z provádění díla se považuje zejména:
- nedostatečná kvalita poddodávky realizované dotyčnou osobou,
 - nedodržování příslušné projektové dokumentace dotyčnou osobou,
 - opakované (nejméně 2x) porušení povinností stanovených dle této smlouvy zhotoviteli dotyčnou osobou,
 - opakované porušení stanovených technických podmínek dotyčnou osobou, nebo
 - neposkytování součinnosti dotyčnou osobou v komunikaci s objednatelem, nezbytné pro plnění práv objednatele vyplývajících z této smlouvy.
- 18.10. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 18.11. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky; tyto dodatky musí být vyhotoveny v elektronické podobě a musí být opatřeny uznávanými elektronickými podpisy ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oprávněných zástupců obou smluvních stran. K jakýmkoliv jiným než písemným změnám této smlouvy se dle dohody smluvních stran nepřihlíží.
- 18.12. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 18.13. Případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují řešit nejprve smírnou cestou; nepodaří-li se takto spory vyřešit, budou tyto spory rozhodovány s konečnou platností obecnými soudy České republiky.

18.14. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti založené touto smlouvou a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
- 19.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu. Smlouva a její přílohy č. 1, 2 a 3 musí být opatřeny uznávanými elektronickými podpisy ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpis, oprávněných zástupců smluvních stran.
- 19.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný Soupis prací s výkazem výměr
Příloha č. 2: Harmonogram prací včetně finančního plnění
Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů (dle čl. X. odst. 10.5. této smlouvy)
Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy (dle čl. XVI. odst. 16.1. této smlouvy)
Příloha č. 5: Originál záruční listiny (dle čl. XVII. této smlouvy)
- 19.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 19.6. Obec Vrbičany, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 19.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách zadavatele nebo na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Ve Vrbičanech, dne

V Radotíně, dne

ing. Jiří
Šmíd

Digitálně podepsal
ing. Jiří Šmíd
Datum: 2022.07.19
08:24:55 +02'00'

objednatel

Ing.
Zdeněk
Vašíček

Digitálně
podepsal Ing.
Zdeněk Vašíček
Datum: 2022.07.18
09:04:46 +02'00'

zhotovitel

KRYCÍ LIST Vrbičany, ČOV – intenzifikace na 500 EO			
	Stavební část ČOV		20 432 696 Kč
SO 01a	Objekty ČOV (novostavba)		11 954 893 Kč
SO 01b	Objekty ČOV (stávající objekt)		1 383 907 Kč
SO 02	Propojovací potrubí a vodovod		4 574 782 Kč
SO 03	Úprava vjezdu do areálu a zpevněných ploch		936 525 Kč
SO 04	Terénní úpravy a oplocení		277 916 Kč
SO 05	Výměna napájecího kabelu NN k ČOV		1 304 674 Kč
	PS Strojně-technologická část		8 399 286 Kč
PS 01	Strojní část - dodávky a montáže celkem		4 880 415 Kč
PS 04	Elektroinstalace		1 386 650 Kč
PS 05	MaR		2 132 221 Kč
	CELKEM SO a PS		28 831 982 Kč
	VRN Vedlejší a ostatní provozní náklady		2 108 000 Kč
VRN 1	Příprava a zařízení staveniště		172 000 Kč
VRN 2	Provozní a územní vlivy		105 000 Kč
ORN 3	Ostatní náklady jinde neuvedené		1 174 000 Kč
VRN 4	Předání a převzetí díla		195 000 Kč
ORN 5	Ostatní rozpočtové náklady související s předáním a převzetím díla		462 000 Kč
Cena celkem (bez DPH)			30 939 982 Kč
	DPH	21%	6 497 396 Kč
Celková cena díla včetně DPH			37 437 378 Kč

ing. Jiří Šmíd

Digitálně podepsal ing. Jiří Šmíd
Datum: 2022.07.19 08:27:06 +02'00'

Ing. Zdeněk Vašíček

Digitálně podepsal Ing. Zdeněk Vašíček
Datum: 2022.07.18 09:05:11 +02'00'

"PRO - SYSTEM, vodohospodářské služby, s.r.o. "

HARMONOGRAM PRACÍ - "Vrbičany, ČOV - intenzifikace na 500 EO"

POPIS		Měsíce	DOBA REALIZACE 12 MĚSÍCŮ											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
SO	Stavební část ČOV													
SO 01a	Objekty ČOV (novostavba)													
SO 01b	Objekty ČOV (stávající objekt)													
SO 02	Propojovací potrubí a vodovod													
SO 03	Úprava vjezdu do areálu a zpevněných ploch													
SO 04	Terénní úpravy a oplocení													
SO 05	Výměna napájecího kabelu NN k ČOV													
PS	Strojně-technologická část													
PS 01	Strojní část - dodávky a montáže celkem													
PS 04	Elektroinstalace													
PS 05	MaR													

Ing.
Zdeněk
Vašíček

Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk
Vašíček
Datum: 2022.07.18
09:05:33 +02'00'

"PRO - SYSTEM, vodohospodářské služby, s.r.o. "

FINANČNÍ HARMONOGRAM - "Vrbičany, ČOV - intenzifikace na 500 EO"

POPIS		Měsíce	DOBA REALIZACE 12 MĚSÍCŮ												CELKEM ZA OBJEKT
SO			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Stavební část ČOV														
SO 01a	Objekty ČOV (novostavba)			1 708 000	1 708 000	1 708 000	1 708 000	1 708 000	1 708 000	1 706 893					11 954 893
SO 01b	Objekty ČOV (stávající objekt)		280 000	280 000	280 000	280 000	263 907								1 383 907
SO 02	Propojovací potrubí a vodovod					770 000	770 000	770 000	770 000	770 000	724 782				4 574 782
SO 03	Úprava vjezdu do areálu a zpevněných ploch										320 000	320 000	296 525		936 525
SO 04	Terénní úpravy a oplocení										100 000	100 000	77 916		277 916
SO 05	Výměna napájecího kabelu NN k ČOV		700 000	604 674											1 304 674
	Strojně-technologická část														
PS 01	Strojní část - dodávky a montáže celkem					620 000	620 000	620 000	620 000	620 000	620 000	620 000	540 415		4 880 415
PS 04	Elektroinstalace							200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	186 650	1 386 650
PS 05	MaR								360 000	360 000	360 000	360 000	360 000	332 220	2 132 220
	VRN		180 000	180 000	180 000	180 000	180 000	180 000	180 000	180 000	180 000	180 000	180 000	128 000	2 108 000
	CELKEM ZA DANÝ MĚSÍC		1 160 000	2 772 674	2 168 000	3 558 000	3 541 907	3 478 000	3 838 000	3 836 893	2 504 782	1 780 000	1 654 856	646 870	30 939 982

Prohlášení – specifikace poddodavatelůna akci „**Vrbičany, ČOV - intenzifikace na 500 EO**“

- I. * Účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jednomu či více poddodavatelům.
- II. * Účastník zadávacího řízení má v úmyslu zadat jednu nebo více částí veřejné zakázky jednomu či více poddodavatelům, dle níže uvedené specifikace:

podíl v % podíl v tis. Kč

PRÁCE REALIZOVANÉ VLASTNÍMI KAPACITAMI**.. 100 % ... 30 939 tis. Kč****PRÁCE REALIZOVANÉ PODDODAVATELI CELKEM****..... 0 % 0 tis. Kč****INFORMACE O JEDNOTLIVÝCH PODDODAVATELÍCH:**

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:

druh poddodávky:

.....

.....

.....

.....

IČ:

..... % tis. Kč

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:

druh poddodávky:

.....

.....

.....

.....

IČ:

..... % tis. Kč

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:

druh poddodávky:

.....

.....

.....

.....

IČ:

..... % tis. Kč

Ing. Zdeněk
VašíčekDigitálně podepsal
Ing. Zdeněk Vašíček
Datum: 2022.07.18
09:06:00 +02'00'

PRO-SYSTEM
vodohospodářské služby, s.r.o.
 se sídlem Věštinská 1611/19
 153 00 Praha 5 - Radotín
 IČ 26166542, DIČ CZ26166542 (10)

.....
razítko a podpis oprávněného zástupce uchazeče

- Účastník zadávacího řízení vyplní body I. a II. tohoto prohlášení dle skutečnosti.
- V případě většího počtu poddodavatelů předloží účastník zadávacího řízení jejich specifikaci na více stránkách přílohy č. 3.

* *nehodící se škrtněte*

Pojistná smlouva – pojištění podnikatelů TREND

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

PRO-SYSTEM, vodohospodářské služby, s.r.o.

IČO: 26166542

se sídlem: Věštlínská 1611/19, 15300 Praha

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: Ing. Karel Švejkovský, jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

Kontaktní údaje:

- telefon: +420257313080

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:

- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 5. 5. 2022

3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti a dále:

Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení

Smluvní ujednání uvedená v příloze této smlouvy

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek pojištění: 18. 5. 2022**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- **Pojištění však zanikne nejpozději k 17. 5. 2025** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. **8603463073**. Případné nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu.

ČLÁNEK 2. MÍSTO, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč**, jsou uvedeny v **ZSU-500/20**, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy.

Mezi činnosti ve vztahu, k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnosti:

- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
- projektová činnost ve výstavbě - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

kteřá je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **77 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20 %**

1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Evropa			
Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.	40 000 000 Kč	v rámci limitu pojistného plnění	1 000 Kč	137 493 Kč

* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

1.4 PŘEHLED SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Územní platnost:		Evropa			
Kód	Rozsah	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné
Z	Újma způsobená na movité věci převzaté nebo užívané bez převzatých motorových vozidel	sublimit:	500 000 Kč	2 500 Kč	2 000 Kč
C	Čistá finanční škoda vyjma čisté finanční škody způsobené vadou výrobku nebo vadou práce po předání	sublimit:	100 000 Kč	10 % min. 5000 Kč, max. 10 000 Kč	150 Kč

1.5 DEFINICE SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Připojištění Z

Připojištění "Z" se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Ztráta klíče

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen "klíč"), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění

odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vložek) zámku za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- b) přenastavení vložky a vyrobení nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejhospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřené podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 %** sublimitu pro připojištění "Z", maximálně však **30 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění "Z"; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění "Z".

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "Z" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

Připojištění C

Připojištění "C", které se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu, vyjma škody způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Kromě výluk uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) vadou výrobku a vadou práce, která se projeví po jejím předání,
- b) prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- c) porušením takové povinnosti, která byla dohodnuta nebo převzata nad rámec povinností stanovených přímo v právním předpisu, vč. právně závazných technických norem (přísněji, v širším rozsahu),
- d) vadou činnosti auditora, znalce, advokáta, notáře, likvidátora, samostatného likvidátora pojistných událostí, dražebníka, exekutora nebo poskytovatele zdravotních služeb,
- e) vadou projektové, konstrukční, návrhářské, grafické, vyměřovací či zaměřovací, výzkumné, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, dozorové, revizní, informační, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, zprostředkovatelské, tlumočnické či překladatelské činnosti, jakékoli duševní tvůrčí činnosti nebo činnosti spočívající v zastupování, oceňování majetku, správě majetku (včetně finančních hodnot) nebo vymáhání pohledávek,
- f) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry či jejich dražby,
- g) v souvislosti s úschovou finančních hodnot,
- h) výkonem funkce člena statutárního nebo kontrolního orgánu právnické osoby,
- i) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),
- j) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním nebo poskytováním dat, hostingovými a souvisejícími činnostmi nebo webovými portály,
- k) porušením povinnosti mlčenlivosti.

Bez ohledu na jakákoli jiná ujednání s výjimkou výslovně v pojistné smlouvě uvedeného odchylného ujednání právě od tohoto ujednání pro připojištění "C" - neuhradí pojistitel čistou finanční škodu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout osobám uvedeným v čl. 2 odst. 4) ZPP P-600/14.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání připojištění "C" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění). Z pojistných událostí uvedených v předchozí větě však nebude poskytnuto pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění "C" sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "C" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu pro toto připojištění.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

Omezení pojistného plnění - jednonásobek

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel odchylně od čl. 8 odst. 1) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

Smluvní ujednání k pojištění křížové odpovědnosti

Odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění odpovědnosti za újmu ve sjednaném rozsahu vztahuje také na povinnost pojištěného poskytnout náhradu újmy právnické osobě, se kterou je pojištěný majetkově propojen nebo právnické osobě, která je společníkem pojištěného. Připojištění křížové odpovědnosti se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 2 000 000 Kč, a to v rámci limitu plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

ČLÁNEK 3. VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

1. Pojistné:

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Pojištění odpovědnosti za újmu – základní	137 493 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění	2 150 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	139 643 Kč

2. Slevy:

Typ slevy	Výše slevy
Sleva za délku pojistného období	5 %
Jiná sleva / přírážka	35 %
Celkem sleva / přírážka	40 %

3. Pojistné po slevách:

Celkové roční pojistné po úpravě	83 786 Kč
---	------------------

4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **12** měsíců.

5. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

- k 18. 5.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603562650

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 4. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

datová schránka: n6tetn3

www.koop.cz

ČLÁNEK 5. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603562650**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 6. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- a) zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

☐ SOUHLASÍM ☒ NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo

kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: **[X]**.

3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případné další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.6 Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 7.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y).
4. Pokud je tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisována elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření pojistné smlouvy zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu pojistné smlouvy. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplacené v tam uvedené lhůtě, pojistná smlouva se od počátku ruší. Je-li pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány její stejnopisy.

ČLÁNEK 8.

UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

Pojistná smlouva uzavřena dne: 5. 5. 2022

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): ASTORIE a.s., zastoupený/a: Pavel Jacola

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Získatelské číslo: 400013

IČO: 48293776

Osobní číslo spolupracovníka získatele: 2864

IČO: 02520648

Telefonní číslo: +420731966092

E-mail: jacola@astorieas.cz

Astorie a.s.

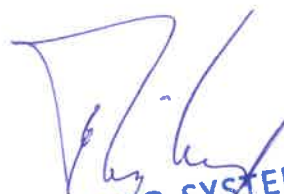
Pavel Jacola

Rembrandtova 439/10

400 01 Ústí nad Labem

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

e-mail: jacola@astorieas.cz



Podpis pojistníka

PRO-SYSTEM ©
vodo hospodářské služby, s.r.o.
Větrná 161/19, 153 00 Praha 5
IČ: 2616542, DIČ: CZ2616542

Příloha – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu ZSU-500/20

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU“) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1 – Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého a lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činnosti **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činnosti **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

Článek 2 – Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřické), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční) a revizní** činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) činností spočívajících v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **softwaru**, zpracováním a poskytováním **dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**, poskytováním **kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s **erotickým zbožím**.

Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újm způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí**, provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
 - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**

poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly** a dalšími **motorovými dopravními prostředky**, včetně jejich **součástí a příslušenství**,
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
 - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
 - d) poskytováním **technických služeb**,
 - e) provozováním **útluků** a jiných obdobných **zařízení pečujících o zvířata**

poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:

- a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí**,
- b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti(-í)** nebo
- c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti(-í)**,

vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze** těch **nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.

2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:

- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
- b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.

Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případě, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojistné smlouvě.

3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.

4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěna u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci („sublimit“), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění

1) Pojistitel poskytne pojistné plnění za podmínky a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.

2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

Informační dokument o pojistném produktu



Společnost: Kooperativa pojišťovna, a.s., **Produkt:** TREND

Vienna Insurance Group
IČO: 47116617
Česká republika

Tento dokument poskytuje pouze základní informace o uvedeném pojistném produktu. Úplné předmluvní a smluvní informace o Vašem konkrétním pojištění naleznete v pojistné smlouvě a všech dokumentech, které jsou její součástí. Pozorně si je prosím přečtěte.

O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění nemovitého a movitého majetku Vaší firmy, např. obchodu, hotelu, provozovny, bytového domu, obce a odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.



Co je pojištěno?

- ✓ **nemovitý majetek** (budovy včetně příslušenství, ostatní stavby, stavební součásti a příslušenství vybudované na cizí budově)
- ✓ **movitý majetek** (zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané, cizí předměty převzaté, cenné předměty a finanční prostředky, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, dokumentace)

a škody na něm způsobené

- ✓ živelní události, včetně připojištění na atmosférické srážky, vodné-stočné, nepřímý úder blesku, únik vody z akvária
- ✓ odcizením
- ✓ vandalismem, včetně sprejerů
- ✓ poškozením, rozbitím skla
- ✓ loupeží přepravovaných peněz nebo cenin
- ✓ poškozením, odcizením věcí během silniční dopravy
- ✓ poškozením, zničením stroje
- ✓ poškozením, zničením elektronického zařízení
- ✓ přerušením provozu
- ✓ další příčinou nevyloučenou z pojištění.

- ✓ **Pojištění odpovědnosti za újmu** vzniklou jinému **v souvislosti s Vaší činností**, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání a následné finanční škody

s připojištěním

- nemajetkové újmy
- škody na cizí věci převzaté nebo užívané
- škody způsobené provozem pracovního stroje
- nákladů zdravotní pojišťovny.

Přesný rozsah Vámi sjednaného pojištění naleznete v platné pojistné smlouvě.



Na co se pojištění nevztahuje?

- ✗ pozemky, rostliny, porosty, povrchové a podzemní vody, ložiska nerostů
- ✗ plavidla, letadla, kolejová vozidla
- ✗ vzorky, názorné modely, prototypy
- ✗ zásoby sena nebo slámy a nemovitosti, v nichž jsou uloženy
- ✗ válečné události, stávky, teroristické akty včetně chemických nebo biologických kontaminací
- ✗ zásah státní moci nebo veřejné správy
- ✗ působení jaderné energie
- ✗ na škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou nebo jinou osobou z podnětu některého z nich

Přesné znění výluk si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! **maximální výše pojistného plnění pro movitý a nemovitý majetek** je dána sjednanou pojistnou hodnotou věci (pojistnou částkou, limitem pojistného plnění)
- ! **maximální výše pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu** je dána sjednaným limitem pojistného plnění
- ! pojištěný se podílí na pojistném plnění **dohodnutou spoluúčastí**
- ! škody způsobené **povodní nejsou kryty po dobu 10 dnů** od sjednání pojištění
- ! snížení pojistného plnění při **nedodržení způsobu zabezpečení** věcí při krádeži

Přesné znění limitů a omezení si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ **Pojištění majetku** - na místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě v rámci území České republiky.
- ✓ **Pojištění odpovědnosti za újmu** - volitelná územní platnost pojištění
 - Česká republika
 - Česká republika a sousední státy
 - Evropa
 - celý svět vyjma USA a Kanady.



Jaké mám povinnosti?

- Plně a pravdivě informovat o pojišťovaném riziku před i po dobu platnosti smlouvy.
- Dbát, aby škoda nenastala, učinit opatření ke zmírnění následků škodné události, která již nastala.
- Neodkladně nahlásit škodu pojišťovně.
- Spolupracovat s pojišťovnou při určení výše škody.



Kdy a jak provádět platby?

Běžné pojistné je splatné prvním dnem pojistného období, není-li v pojistné smlouvě uvedeno jinak. Pojistné lze platit zejména převodem z bankovního účtu (příkaz k úhradě, trvalý příkaz nebo souhlas s inkasem – SINK), poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO nebo platebních terminálů a bankomatů bank, s nimiž máme uzavřenou dohodu o tomto způsobu placení pojistného (jejich seznam zveřejňujeme na svých webových stránkách www.koop.cz), není-li pojistnou smlouvou některý způsob vyloučen.



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Začíná datem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí datem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění.



Jak mohu smlouvu vypovědět?

Písemnou výpověď doručitou:

- do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmidenní výpovědní doby
- nejméně šest týdnů před koncem pojistného období; pojištění zanikne posledním dnem daného pojistného období
- do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojišťovně; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.

AF220422KA: 

Druh smlouvy: Nová pojistná smlouva

Smlouva číslo: 8603562650

I.) SAMOSTATNÝ ZPROSTŘEDKOVATEL PRO DISTRIBUCI POJIŠTĚNÍ (DÁLE TÉŽ JEN JAKO „SZ“)

ASTORIE a.s., IČ 48293776, se sídlem Rembrandtova 439/10, 400 01 Ústí nad Labem,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v odd. B, vložce 451,
telefon: +420 731 122 991, e-mail: infolinka@astorieas.cz, www.astorieas.cz

Místo podnikání: ČR

Datum registrace ASTORIE a.s. v registru vedeném Českou národní bankou jako samostatný zprostředkovatel pro distribuci pojištění: 1.2.2019

II.) OSOBA JEDNAJÍCÍ JMÉNEM SZ (DÁLE TÉŽ JAKO „ZPROSTŘEDKOVATEL“):

Celé jméno/Název: Mgr. Pavel Jacola

Sídlo podnikání jednatelky osoby SZ:

Ústí nad Labem, Stará 420/26, 40001

Kontaktní telefon: +420731966092

Kontaktní e-mail: jacola@astorieas.cz

Jednatel osoby SZ jedná v postavení:
vázaný zástupce SZ (VZ)

SZ pro distribuci pojištění, tedy ASTORIE a.s. i jednatel osoby SZ jedná v postavení:
pojišťovací agent

Datum zápisu doplňkového pojišťovacího zprostřed./vázaného zástupce SZ pro distribuci pojištění v registru vedeném Českou národní bankou:

6. 2. 2019

III.) KLIENT

Zastoupení: Ne RČ/IČ: 26166542

Celé jméno/Název: PRO-SYSTEM, vodohospodářské služby, s.r.o.

Tr.bydliště/Sídlo: CZ, Praha 5, Věštínská, 1611/19, 15300

Telefon: E-mail:

IV.) DOPORUČENÝ A REALIZOVANÝ ROZSAH KRYTÍ V ZÁVISLOSTI NA ZJIŠTĚNÝCH POŽADAVCÍCH, CÍLECH A POTŘEBÁCH KLIENTA (SPECIFIKACE RIZIK)

Zvolený produkt

Pojišťovna: Kooperativa pojišťovna, a.s. Produkt: odpovědnostní pojištění

Klient bere na vědomí, že níže uvedená nezaškrtnutá rizika nejsou pojištěna.☒ Pojištění odpovědnosti za újmu

- ☐ pojištění odpovědnosti bez vady výrobku a vadou vykonané práce
☐ území ČR ☐ ČR a sousední státy ☐ Evropa ☐ celý svět mimo USA a Kanady
☒ pojištění odpovědnosti včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání
☒ odpovědnost za čistou finanční škodu
☒ odpovědnost za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných
☐ náklady zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění
☐ připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou požárem a jeho průvodními jevy nebo výbuchem
☐ pojištění odpovědnosti autodopravce
☐ vnitrostátní ☐ mezinárodní
☐ pojištění profesní odpovědnosti
název profese
☐ odpovědnost zaměstnanců za újmu
☐ připojištění O - zásah do práva na ochranu osobnosti nad rámec základního pojištění
☐ připojištění odpovědnosti při výkonu veřejné služby
☐ pojištění odpovědnosti provozovatele nestátního zdravotnického zařízení + doplňková rizika (specifikováno v Poznámkách)
☐ jiné

AF220422KA:

**Rozsah pojistné ochrany podrobně:**

Klient požadoval prodoužit stávající pojištění s navýšením obrátu.

V.) UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE

Má klient již uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se stejného pojistného zájmu? *:

Ano

Má klient již zkušenosti týkající se požadovaného pojištění? *:

Ano

Nahrazuje se stávající pojistný produkt? **:

Ne

* V případě kladné odpovědi podrobně zaznamenat v tabulce „Požadavky, cíle a potřeby klienta + doplňující informace“ níže.

** V případě doporučení ukončení resp. nahrazení stávající pojistné smlouvy klienta (tzv. přesmluvnění), je třeba v tabulce „Požadavky, cíle a potřeby klienta + doplňující informace“ níže podrobně uvést důvod s popsáním, které požadavky, potřeby či cíle klienta nebylo možné dostatečně vyřešit změnou stávající pojistné smlouvy, a dopady přesmluvnění pro klienta.

Požadavky, cíle a potřeby klienta + doplňující informace:

Klient požadoval prodoužit stávající pojištění s navýšením obrátu. Klient požadoval pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.

Klient odmítl sdělit další informace týkající se jeho požadavků, potřeb a cílů *:

Ne

* V souvislosti s tím zprostředkovatel klienta upozorňuje, že byl případnými chybějícími informacemi ovlivněn při doporučení pojistného produktu a nastavení vhodných pojistných částek (limitů pojistného plnění) u požadovaných nebezpečí.

VI.) DŮVODY, NA KTERÝCH VÁZANÝ ZÁSTUPCE ZAKLÁDÁ SVÁ DOPORUČENÍ PRO VÝBĚR DANÉHO PRODUKTU NEBO PODSTATNÉ ZMĚNY POJIŠTĚNÍ DLE ZJIŠTĚNÝCH POŽADAVKŮ, CÍLŮ A POTŘEB KLIENTA

Na základě: ☒ osobního rozhovoru ☐ telefonního rozhovoru ☐ e-mailové komunikace s klientem zakládá svá doporučení na dálku

Po vyhodnocení výše uvedených požadavků, potřeb a cílů klienta v požadovaných oblastech pojištění a při zohlednění jeho znalostí, zkušeností a finanční situace, doporučuje, zprostředkovatel uzavření, nebo změnu následujícího pojistného produktu. Doporučení je založeno pouze na vyhodnocení pojistných produktů, které je zprostředkovatel oprávněn zprostředkovávat.

Důvody, na kterých je doporučení založeno:

Doporučuji pojišťovnu Kooperativa z důvodu skvělé likvidace a spolehlivosti pojišťovny. Vzhledem ke specifické činnosti společnosti si klient vybral tuto pojišťovnu, jelikož dle dotazů na pojišťovnu odpovídá rozsah pojištění požadavkům klienta.

Klient byl seznámen s všeobecnými a zvláštními pojistnými podmínkami a rovněž byl seznámen a poučen o výlukách z pojištění u sjednávaného pojištění.

Způsob sjednání pojistné smlouvy / nabídky / podstatné změny:

SJEDNÁNA OSOBNĚ NEBO PŘES INTERNETOVÝ SOFTWARE PROSTŘEDNICTVÍM VÝŠE UVEDENÉHO ZPROSTŘEDKOVATELE SPOLEČNOSTI ASTORIE a.s., A TO PO OSOBNÍ, TELEFONICKÉ A E-MAILOVÉ KONZULTACI S KLIENTEM A DLE JEHO STANOVENÝCH POŽADAVKŮ, CÍLŮ A POTŘEB.

Způsob sjednání tohoto Záznamu z jednání a poučení Klienta:

Pokud byl tento dokument podepsán elektronicky prostřednictvím autorizace SMS kódem, pak byl klient před podpisem tohoto dokumentu zprostředkovatelem řádně seznámen s procesem a podmínkami fungování SMS autorizace a souhlasí s nimi. Klient souhlasil a souhlasí s použitím svého autorizovaného SMS podpisu jako způsobu vyjádření jeho svobodné vůle a souhlasu se zněním tohoto dokumentu.

Způsob předání tohoto Záznamu z jednání: ☒ osobně ☐ e-mailem ☐ telefonem

VII.) JMÉNA POJIŠTŮVEN, PRO KTERÉ JE ASTORIE A.S. OPRAVNĚNA ZPROSTŘEDKOVÁVAT POJIŠTĚNÍ

Allianz pojišťovna, a.s. IČ 47115971 | Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group IČ 63998530 | ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB IČ 45534306 | Direct pojišťovna, a.s. IČ 25073958 | Generali Česká pojišťovna a.s. IČ 45272956 | Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s. IČ 46973451 | Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group IČ 47116617 | Pillow pojišťovna, a.s. IČ 04257111 | Pojišťovna VZP, a.s. IČ 27116913 | Slavia pojišťovna a.s. IČ 60197501 | UNIQA pojišťovna, a.s. IČ 49240480 | D.A.S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR IČ 03450872 | Agra pojišťovna (jen makléřský obchod) IČ 27609871 | Fortegra Europe Insurance Company Limited IČ 11737379.

VIII.) VÝČET PŘÍPADNÝCH NESROVNANOLSTÍ MEZI POŽADAVKY KLIENTA A NABÍZENÝM POJIŠTĚNÍM

Zprostředkovatel a pojistitel (pojišťovna), jehož produkt si klient přeje sjednat, jsou podle ust. § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., povinni v rámci předmluvních jednání upozornit klienta na případné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním.

Výčet a důvody případných nesrovnalostí:

AF220422KA: 

Klient ani zprostředkovatel si nejsou vědomi žádných nesrovnalostí*:

Ne

* Klient ani zprostředkovatel si nejsou vědomi žádných nesrovnalostí mezi požadavky zákazníka a nabízeným pojištěním.

IX.) I PŘES DOPORUČENÍ ZPROSTŘEDKOVATELE KLIENT VÝSLOVNĚ ODMÍTÁ POJISTIT OSTATNÍ NÍŽE UVEDENÁ RIZIKA SOUVISEJÍCÍ S UZAVÍRANÝM POJIŠTĚNÍM/PODSTATNOU ZMĚNOU, A TO I PŘESTO, ŽE BYL ZPROSTŘEDKOVATELEM UPOZORNĚN NA VHODNOST JEJICH SJEDNÁNÍ

X.) KLIENT TÍMTO POTVRZUJE PŘEVZETÍ TĚCHTO DOKUMENTŮ

Kompletní pojistné podmínky, Pojistná smlouva,

Tento záznam byl s klientem sepsán a projednán před sepsáním smlouvy, ale podepsán až po sjednání smlouvy.

XI.) DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1. Stížnost na samostatného zprostředkovatele lze podat u České národní banky, mimosoudní řešení sporu s ním prostřednictvím České obchodní inspekce (www.coi.cz), Kanceláře ombudsmana České asociace pojišťoven (www.ombudsmancap.cz), popř. žalobu na něj u příslušného soudu. Stížnost na vázaného zástupce lze podat u samostatného zprostředkovatele, a to prostřednictvím ombudsmana na internetové adrese <http://www.astorieas.cz/ombudsman> nebo písemně na adrese sídla společnosti.
2. Spory mezi spotřebitelem (Vámi) a samostatným zprostředkovatelem z pojistné smlouvy sjednané on-line (přes internetové stránky či jiným elektronickým prostředkem), lze také řešit prostřednictvím Platformy pro řešení sporů on-line zřízené Evropskou komisí (www.ec.europa.eu/consumers/odr). Rozhodnutím Ministerstva průmyslu a obchodu je řešením sporů v neživotním pojištění pověřena také Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven z.ú. (www.ombudsmancap.cz).
3. Registraci/zápis lze ověřit v registru pojišťovacích zprostředkovatelů vedeném na České národní bance nebo na internetové adrese: www.cnb.cz
4. Samostatný zprostředkovatel nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťoven, jejichž jménem a na jejichž účet jedná, převyšující 10%.
5. Žádná z pojišťoven, jejichž jménem a na jejichž účet samostatný zprostředkovatel jedná, nebo osoba ovládající některou z pojišťoven, jejichž jménem a na jejichž účet samostatný zprostředkovatel jedná, nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu samostatného zprostředkovatele převyšující 10%.
6. Samostatný zprostředkovatel nespolupracuje výhradně s žádnou pojišťovnou.
7. V souvislosti se svojí činností nesmí samostatný zprostředkovatel klientovi poskytovat neoprávněné výhody finanční, materiální či nemateriální povahy. Samostatný zprostředkovatel je povinen vykonávat svoji činnost s odbornou péčí a chránit zájmy spotřebitele.
8. Odměna samostatného zprostředkovatele je vázána na výši pojistného, rozsah a kvalitu clientského servisu a na celkový objem či nárůst pojistného kmene spravovaného samostatným zprostředkovatelem. Samostatný zprostředkovatel je odměňován pojišťovnou. Více informací o způsobu svého odměňování sdělí klientovi na jeho žádost.

XII.) SOUHLAS S NAKLÁDÁNÍM S OSOBNÍMI ÚDAJI

1. Osobní údaje uvedené na tomto formuláři zpracovává ASTORIE na základě nezbytnosti pro uzavření smlouvy, konkrétně za účelem provedení nabídky a uzavření pojistné smlouvy a dále ke splnění zákonné povinnosti spočívající v povinnostech zaznamenat potřeby klienta a následnému poskytování clientského servisu. Biometrické údaje obsažené ve vašem podpisu tohoto dokumentu zpracovává ASTORIE za účelem ochrany svých právních nároků, zejména za účelem prokázání platnosti podpisu tohoto dokumentu.

Více informací o zpracování vašich osobních údajů, včetně práva na přístup a dalších práv naleznete v Informačním listu o ochraně osobních údajů, který je trvale dostupný na www.astorieas.cz/dokumenty/gdpr.

2. ☒ Souhlasím s tím, abych byl/a v záležitostech této nabídky či pojistné smlouvy a dále za účelem šíření obchodních sdělení (blíže popsáno v Informačním listu) kontaktován/a prostředky elektronické komunikace (např. e-mail, SMS), a uděluji souhlas k využití podrobností svých elektronických kontaktů. Tyto prostředky nenahrazují písemnou formu, vyžaduje-li to zákon nebo pojistné podmínky.

3. **Jsem si vědom/a, že tento souhlas (nebo jeho část) mohu kdykoliv odvolat.**

XIII.) STATUS POLITICKY EXPONOVANÉ OSOBY (DÁLE JEN „PEP“) - PROHLÁŠENÍ KLIENTA

☐ Prohlašuji, že nyní jsem (nebo jsem v posledních 12 měsících byl/a) PEP

☐ nebo jsem (nebo jsem v posledních 12 měsících byl/a) vůči PEP v postavení osoby blízké či jiné ve smyslu zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatř. proti legal. výnosů z trest. činnosti a financ. teror. (dále jen „AML“).

☒ Prohlašuji, že nyní nejsem (nebo jsem v posledních 12 měsících nebyl/a) PEP,

☒ nebo nejsem (nebo jsem v posledních 12 měsících nebyl/a) vůči PEP v postavení osoby blízké či jiné ve smyslu AML, tedy zák. č. 253/2008 Sb.

AF220422KA:



Vykonávám nebo jsem v posledních 12 měsících vykonával/a následující významnou veřejnou funkci:

XIV.) UPOZORNĚNÍ KLIENTA

1. Nabídku může klient/pojistník přijmout výhradně včasným zaplacením pojistného za první pojistné období, tj. zaplacením nejpozději poslední den lhůty stanovené v nabídce (a též v průvodním dopisu/e-mailu, který byl klientovi/pojistníkovi doručen s nabídkou). Zaplacením je pojistná smlouva uzavřena; za datum uzavření pojistné smlouvy se považuje datum vzniku nabídky. SMS autorizací Záznamu z jednání se považuje tento Záznam z jednání za uzavřený.
2. Zaplacením pojistného za první pojistné období se rozumí jeho připsání na bankovní účet pojistitele, ve výši a s variabilním symbolem, které jsou stanoveny v nabídce (a též v průvodním dopisu/e-mailu, který byl klientovi/pojistníkovi doručen s nabídkou).
3. Není-li pojistné ve stanovené výši a lhůtě zaplaceno, nabídka zaniká, pojistná smlouva není uzavřena a pojištění nevzniká.
4. SMS autorizací Záznamu z jednání a zaplacením pojistného ze strany Vás, tedy klienta/pojistníka je považováno za vyjádření souhlasu a potvrzení, že návrh pojistné smlouvy i tento Záznam z jednání plně odpovídají Vaším požadavkům, cílům, potřebám a zadaným údajům.
5. Zjistíte-li, že údaje uvedené v návrhu na uzavření pojistné smlouvy neodpovídají skutečnosti či Vaším požadavkům, cílům a potřebám, kontaktujte nás na kterémkoliv z výše uvedených kontaktních údajů.

ZÁVĚR

Klient svým podpisem nebo SMS autorizací tohoto Záznamu z jednání potvrzuje, že jeho výše uvedené požadavky, cíle a potřeby jsou jasné, přesné a srozumitelnou formou zaznamenány, výše uvedené informace mu byly poskytnuty jasné, přesné a srozumitelnou formou a to před uzavřením pojistné smlouvy, či podstatné změny v pojištění. Záznam těchto požadavků, cílů, potřeb a informací odráží všechny podstatné skutečnosti.

Klient dále potvrzuje, že mu zprostředkovatel vysvětlil svá doporučení, srozumitelně mu odpověděl na všechny dotazy, že ho upozornil na možné nesrovnalosti (jsou-li shledány) mezi jeho požadavky v poj. smlouvě (nabízené změně) a vysvětlil jejich možné důsledky. Klient souhlasí s rozsahem pojištění (nabízenou změnou), a to i přes případné výše uvedené nesrovnalosti. Klient dále svým podpisem nebo SMS autorizací tohoto Záznamu z jednání potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen s procesem a podmínkami fungování SMS autorizace, že si vše řádně přečetl a všemu v podepsané poj. smlouvě (žádosti o změnu) a v tomto formuláři rozumí, a že převzal jedno vyhotovení tohoto formuláře.

PODPIS

Datum:

5.5.2022

Místo:

ÚSTÍ NAD LABEM

Astorie a.s.
Pavel Jacola
Rembrandtova 139/10
400 01 Ústí nad Labem
Zprostředkovatel/zastupující osoba
e-mail: jacola@astorieas.cz

PRO-SYSTEM ©
Klient / zástupce klienta
vodo hospodářské služby, s.r.o.
Věštínská 1611/19, 153 00 Praha 5
IČ: 26166542, DIČ: CZ26166542