

# Smlouva o dílo na dodávku prací na stavbách vodovodů

(dále jen smlouva)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a  
ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících

Č. smlouvy objednatele:

Č. smlouvy zhotovitele:

## I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** **Obec Horky nad Jizerou**  
sídlo: Horky nad Jizerou č.p. 93, PSČ 294 73  
zastoupený: Jaroslavem Skálou, starostou obce  
IČO: 00237795  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 7428181/0100  
pro tuto činnost nejsme plátcí DPH

(dále jen **objednatel**)

a

**Zhotovitel:** **VPK Suchý s.r.o.**  
sídlo: Komenského nám. 12, 281 44 Zásmuky  
zastoupený: Ladislavem Suchým, jednatelem společnosti  
zapsán: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 95134  
IČO: 270 85 201  
DIČ: CZ27085201  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 0429007379/0800  
plátce DPH

(dále jen **zhotovitel**)

**II.  
Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je dodávka stavebně-montážních prací včetně dodávek materiálů na stavbě (dále jen stavba nebo dílo):

**vodovod – lokalita Na Kamenici IV E – Horky nad Jizerou**

v rozsahu dle projektové dokumentace (dále též PD) předané objednatelem.

Základní technické údaje stavby:

- vodovodní řad: řad A: LT DN 80 C100 (tv. litina s cement. výst.); délka 424,0 m řad B: LT DN 80 C100 (tv. litina s cement. výst.); délka 146,8 m řad C: LT DN 80 C100 (tv. litina s cement. výst.); délka 44,5 m řad D: LT DN 80 C100 (tv. litina s cement. výst.); délka 74,6 m
- dotčené pozemky: 139/125, 139/83, 139/62
- katastrální území: Horky nad Jizerou
29 ks přípojek

**III.  
Lhůta plnění**

<b>zahájení prací: 11/2022</b>
--------------------------------

<b>dokončení a předání díla: 06/2023</b>
--

**IV.  
Cena za dílo**

Cena za dílo bez DPH	5.723 292,63 Kč
DPH (21%)	1.201 891,45 Kč
Cena za dílo vč. DPH	6.925 184,08 Kč

Cena za dílo je stanovena smluvními stranami na základě nabídkové ceny zhotovitele. Změna ceny je možná pouze za podmínek uvedených v článku VIII. odst. 2. této smlouvy.

**V.  
Platební podmínky**

1. V případě realizace stavby s termínem delším jeden kalendářní měsíc se smluvní strany dohodly na tom, že pro krytí nákladů na provádění díla bude zhotovitel vystavovat daňové doklady (faktury) na základě zjišťovacího protokolu o rozsahu prací, provedených za daný kalendářní měsíc a odsouhlasených oběma smluvními stranami. Daňové doklady zhotovitel vystaví do 15 kalendářních dnů od odsouhlasení rozsahu prací.  
Měsíční daňové doklady budou vystavovány maximálně do výše 80% celkové ceny díla.

Ke dni předání a převzetí celého díla (jeho poslední části) objednateli vystaví zhotovitel na základě předávacího protokolu daňový doklad na cenu za zbývající část díla a to do 15 kalendářních dnů. Objednatel vyfakturovanou cenu uhradí do 20 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu.

2. V případě realizace stavby v jednom kalendářním měsíci se smluvní strany dohodly na tom, že zhotovitel po převzetí dokončeného díla vystaví do 15 kalendářních dnů daňový doklad na dohodnutou cenu, s datem zdanitelného plnění ke dni převzetí díla.
3. V daňových dokladech budou uvedeny všechny předepsané údaje platného zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. V případě prodloužení se zaplacením dílčích daňových dokladů nebo vyfakturované ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodloužení v souladu s ustanovením nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodloužení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky podle občanského zákoníku, v platném znění.
4. Pokud nebudou mít daňové doklady (faktury) shora dohodnuté náležitosti, je objednatel oprávněn doklady s uvedením důvodu vrátit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu objednateli.

## VI.

### Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu:

15.11.2022

2. Předání staveniště smluvní strany potvrdí svými podpisy ve stavebním deníku.
3. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli pravomocné stavební povolení, popř. doklady prokazující dodržení podmínek pro umístění stavby či zahájení stavby, a to v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Objednatel předal zhotoviteli PD stavby ve 2 vyhotoveních, příp. pokud tak neučinil, bude PD předána do:

15.11.2022

4. Objednatel dodá zhotoviteli 29 ks vodovodních šachet a ten zajistí jejich osazení.
5. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo a to 5 dnů po oznámení zhotovitele o jejím dokončení a výzvě k jejímu převzetí. Objednatel však není povinen dílo převzít, pokud toto dílo vykazuje vady a nedodělky, které brání jeho řádnému užívání.

**VII.**  
**Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy a dle předané PD v kvalitě odpovídající platným technickým předpisům, vyhláškám a pravidlům vydaným objednatelem, platným pro provádění těchto prací.
2. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem při naplňování zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a všech navazujících předpisů, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 406/2004 Sb., v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu. V tomto smyslu je povinen, informovat objednatele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné podání Oznámení o zahájení prací na OIP dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění.
3. Zhotovitel povede stavební deník do kterého bude zaznamenávat postupy prací a rozhodující údaje o stavbě. Zápisy do stavebního deníku budou obě strany řešit neprodleně, tj. nejpozději do 3 kalendářních dnů po jejich pořízení bude druhá strana písemně reagovat vyjádřením do stavebního deníku. Technickému dozoru objednatele a dozoru provádějícímu kontrolu technologie svářečských prací zhotovitel umožní neomezený přístup na stavbu.
4. Zhotovitel vyzve objednatele písemně zápisem do stavebního deníku k prověření zakrývaných prací a k tlakovým zkouškám minimálně 3 kalendářní dny předem.
5. Zhotovitel zajistí jako součást díla geodetickou část dokumentace skutečného provedení.
6. Zhotovitel je povinen zajistit veškerý materiál ke zhotovení díla vlastní kapacitou. Materiál musí být schválený příslušnou státní zkušebnou a zhotovitel bude proto používat pouze materiál od dodavatele, u něhož je kvalita materiálů garantována.

**VIII.**  
**Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel není oprávněn provést montážní práce jinou osobou, kromě speciální technologie při propojovacích pracích.
2. Zhotovitel provede pro objednatele vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídané aktuální situace na stavbě nebo v důsledku aktuálního rozhodnutí stavebních nebo jiných kompetentních orgánů. Důvod vzniku a provedení víceprací zhotovitel vždy předem projedná s objednatelem. Vzájemné vztahy vyplývající z provedení víceprací, zejména jejich podmínky a cena, budou upraveny smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě, uzavřeného nejpozději do 40 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí dokončených víceprací.

