T.CZ
O RADOST

Smlouva o dílo č.**Z1011**

Čl. I.
Smluvní strany

1. **Obec Chřenovice**
sídlem: (adresa pro doručování): Chřenovice 1, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 00179639
starosta: Jaromír Karel
(dále jen „objednatel") , na straně jedné,
a
2. **Tost.cz, s.r.o.**
sídlem: **Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou**
IČ: **25956019**, DIČ: **CZ25956019**
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Hradci Králové, vložce číslo C17388
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. č.účtu: 78-7842350287/0100
jednatel:
(dále jen „zhotovitel"), na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení §536 a násl. Zák. č.513/1991Sb Obchodního zákoníku a předpisů souvisejících v platném znění, tuto **smlouvu o dílo**

Čl. II.
Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení projektu „Oprava objektů infrastruktury v obci" podle výkazu výměr dodaného objednatelem v rámci výběrového řízení a oceněného zhotovitelem za účelem nabídky (dále jen „**Rozpočet**") a podle písemných podkladů uvedených **v odst.2** tohoto článku.
Práce jsou členěny na následující objekty:
- místní komunikace – kod 001
- veřejné osvětlení – kod 003
- mobiliář, oplocení, zídky – kod 004
- výsadba zeleně – kod 005
- zpevněné plocya veřejného prostranství (odpadové hospodářství, autobusová zastávka, plocha před VUB) – kod 006

2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, **dílo může být měněno** pouze písemnými dohodami smluvních stran. *Dohodu o změně díla* lze uzavřít i zápisy ve stavebním deníku vedeném podle této smlouvy. Všechny *Dohody o změně díla* musí být označeny číslem ze souvislé a vzestupné řady přirozených čísel podle časového pořadí jejich uzavření, počínaje č.1. a musí z nich být určitelný den jejich uzavření. Dohoda, jejíž uzavření se stane předmětem sporu a ze které nebude možno stanovit den, ve kterém byla uzavřena, není pro smluvní strany závazná. Zhotovitel není povinen k provedení dohodnuté změny díla, jestliže objednatel nezajistí nejpozději k okamžiku uzavření dohody její odborné a dostatečně určité rozkreslení do technického výkresu (případně, je-li to vhodné do stávajícího výkresu Dokumentace), opatřeného datem vyhotovení a jménem a podpisem toho, jenž zakreslení provedl.

Okamžikem uzavření dohody o změně díla stane se její výkres (případně změna stávajícího výkresu Dokumentace) platnou součástí Dokumentace. Návrhy změn či upřesnění předmětu díla ze strany objednatele musí splňovat požadavky stavebního zákona a obecných požadavků na výstavbu ve znění platném ke dni návrhu, a dále musí dodržet podmínky veřejnoprávních rozhodnutí vydaných ve věci díla.

3. ***Dříve skrytá skutečnost*** je skutečnost v místě plnění či v místě, kde má být dílo provedeno, nebo skutečnost na věci, na které má být dílo provedeno, či umístěno nebo skutečnost na věci, na které má být dílem provedena oprava či úprava, pokud platí že:

a) její existence není najisto potvrzena v Dokumentaci;

b) její existenci z důvodů skrytosti nemohl ke dni podpisu této smlouvy zhotovitel najisto předvídat na základě vyhodnocení prohlídky místa plnění bez použití sond či jiných detekčních zařízení nebo bez provedení vrtů či výkopů či jiných obdobných zásahů;

c) její existence zvyšuje náklady provádění díla.

V případě, že v době od podpisu této smlouvy zhotovitelem do okamžiku řádného dokončení předmětu díla bude zjištěna jakákoli ***dříve skrytá skutečnost,*** bude cena díla navýšena způsobem obdobným postupu stanovenému pro změnu díla **v odst.2, čl.IV této smlouvy**, tak aby byly plně zohledněny nově zjištěné skutečnosti, zejm. navýšení nákladů.

6. **Realizací díla se rozumí dodání veškerých projektovaných částí včetně prací, které souvisejí s úspěšnou realizací stavby, a to:**

- **zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek, dodržováním platných předpisů;**
- **vedení stavebních deníků;**
- **zajištění ochrany životního prostředí dle platných zákonů a vyhlášek – shromažďování odpadů, zabezpečení proti úniku a v případě úniku neprodlené odstranění znečištění; neobtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem dle zákona č.86/2002; respektování stavu používaných komunikací automobily – jejich vytížení.**
- **v případě nutnosti zřízení také odstranění zařízení staveniště, včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě. Zahrnuje i zajištění případného stavebního povolení či jiných dokladů nezbytných k zahájení prací na zařízení staveniště vč. poplatků;**
- **účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby apod.;**
- **uvedení dotčené plochy staveniště do původního stavu;**
- **zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů;**
- **zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;**
- **provedení veškerých doplňujících testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, komplexních zkoušek. Také dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;**
- **předání dokumentace a potřebných dokladů**

Čl. III.
Místo plnění

1. Místem plnění díla jsou:

- **pozemky v obci Chřenovice v katastrálním území** Chřenovice (okres Havlíčkův Brod);658014.

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění ve stavu umožňujícím řádné provedení díla, písemně - Zápisem o předání a převzetí místa plnění. Zápis bude vždy obsahovat prostorové vymezení místa plnění, určení příjezdových a přístupových cest na místo plnění, určení míst pro odběr el. energie a vody, a určení míst pro uskladnění materiálu na provedení díla, a bude v něm dostatečně určitě popsán stav místa plnění: a) určením rizik

jeho poškození., b) seznamem věcí v místě plnění umístěných či instalovaných, vč. jejich stavu. V případě pochybností ohledně stavu místa plnění, co do škod a věcí zde umístěných či instalovaných v okamžiku předání, vychází se dle této smlouvy z odpovědnosti objednatele za úplnost popisu stavu místa plnění a seznamu věcí zde umístěných v Zápise o předání a převzetí místa plnění.

3. Objednatel zajistí, aby místo plnění bylo po celou dobu provádění díla bez jakýchkoli překážek přístupné pro pracovníky, dodavatele a veškerou techniku zhotovitele k provedení díla.

Čl.IV.

Doba plnění

1. Doba plnění počíná dnem, kdy objednatel předá zhotoviteli v souladu s touto smlouvou místo plnění a končí uplynutím **30.10.2012, nejdéle však 30.10.2012**.
2. Doba plnění stanovená v **odst.1 tohoto článku** se prodlouží o počet dnů prodlení objednatele s předáním místa plnění zhotoviteli Zápisem o předání místa plnění.
3. Jestliže dojde podle této smlouvy ke **změně** díla, a smluvní strany současně výslovně nedohodnou zachování nebo změnu doby plnění, prodlouží se doba plnění stanovená v **odst.1 tohoto článku** o dobu, po kterou se obvykle provádí práce potřebné ke změně díla za podmínek obdobných podmínkám této smlouvy.
4. Doba plnění stanovená v **odst.1 tohoto článku** se prodlouží o počet dnů, o které bude třeba pozdržet provádění díla v důsledku událostí vyšší moci (vyšší mocí se rozumí zejm. klimatické podmínky, počasí), aby zhotovitel mohl dodržet pravidla předepsaná příslušnými právními předpisy či pravidla obvyklých postupů (zejm. ve vztahu k době a podmínkám technologického zrání pojících hmot, nanášení povrchových hmot, podmínkám pro sázení vegetace), které mají být užity při provádění díla.
5. **Jestliže zhotovitel**

a) zjistí, že **věci** předané objednatelem zhotoviteli k provedení díla nebo **pokyny** dané objednatelem k provedení díla **jsou pro provedení díla nevhodné, neboť**

- dílo s nimi nebo podle nich není vůbec možné provést, a/nebo
- provedení díla s nimi nebo podle nich by mohlo způsobit vady díla, a/nebo
- provedení díla s nimi nebo podle nic podle by bylo v rozporu s platnými právními předpisy či závaznými technickými normami vztahujícími se k dílu,

b) oznámí zjištění dle **bodu a)** objednateli zápisem do stavebního deníku

c) **nemohl zjištění** dle **bodu a) zajistit při použití odborné péče před podpisem této smlouvy**,

tak od doby oznámení dle **bodu b)** do doby ***dohody smluvních stran o výměně nevhodných věcí nebo změně pokynů (opravě Dokumentace)***, nebo do doby písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění díla s takovými věcmi nebo podle takových pokynů (stávající Dokumentace), může zhotovitel zastavit práce a neprovádět žádné práce na díle. Jestliže neuzavřou smluvní strany ***dohodu o výměně nevhodných věcí nebo změně pokynů (opravě Dokumentace)***, v době přiměřené okolnostem a účelu této smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy **odstoupit**. Doba plnění stanovená v **odst.1 tohoto článku** se prodlouží o počet dnů doby, která počíná dnem, kdy zhotovitel je oprávněn podle **tohoto odst. 6** neprovádět práce na díle.

6. Doba plnění stanovená v **odst.1 tohoto článku** se prodlouží o počet dnů doby, kdy zhotovitel je oprávněn neprovádět práce na díle z důvodu **skryté překážky** podle **odst.5 článku II.** této smlouvy.

Čl. V.

Cena díla a způsob zaplacení

1. **Cena díla** stanovená na základě Rozpočtu jako pevná a nejvýše přípustná pro rozsah díla jak je vymezeno v čl.II. této smlouvy, vyjma případu v **odst.3 tohoto článku**:

- Výše ceny díla bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH") je:	**2.177.925,38 Kč**
- Výše DPH za předpokladu uplatnění sazby DPH **20%** je:	435.585,08 Kč
- Výše ceny díla s DPH je:	2.613.510,45 Kč

2. **Změny ceny díla při změnách díla (vícepráce):**

Při projednání jakékoliv změny oproti rozpočtu musí zhotovitel zajistit souhlasné stanovisko objednatele, včetně dohodnutí ceny, tento materiál pak bude přiložen k dokumentaci skutečného provedení. Jestliže dohoda smluvních stran o změně díla bude zahrnovat navýšení množství měrných jednotek položek (činností a dodávek) v Rozpočtu, a jejich cena nebude dohodnuta jinak nebo smluvní strany výslovně neprojeví vůli provést změnu díla bez dohody o ceně, bude cena díla navýšena o částku vypočtenou součtem násobků velikosti jednotlivých dohodnutých navýšení množství měrných jednotek položek Rozpočtu a jim odpovídajících jednotkových cen.

V případech, kdy dohoda smluvních stran o změně díla bude zahrnovat hmotné výsledky činností nebo dodávek, které nejsou vyjádřeny položkami v Rozpočtu ke dni podpisu této smlouvy, bude cena díla navýšena o jejich dohodnutou cenu. Nebude-li jejich cena dohodnuta nebo smluvní strany výslovně neprojeví vůli provést změnu díla bez dohody o její ceně, bude cena díla navýšena o výši ceny, jakou za provedení takové změny stanoví ceník stavebních prací RTS, a.s.Brno *v cenové hladině 1. pol. 2012.*

3. Cena díla s **DPH** uvedená **v odst.1 tohoto článku** se upraví vždy tak, **aby odpovídala té procentní sazbě** DPH, která se bude vztahovat na fakturované plnění dle příslušného zákona, v den zdanitelného plnění daňového dokladu.

4. **Zálohy nebudou poskytovány**. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla s DPH do14 dnů ode dne, kdy mu bude doručena faktura na předmět díla. Zhotovitel bude oprávněn vystavit objednateli fakturu na předmět díla po převzetí předmětu díla (vč. všech dokumentů, které má dle této smlouvy zhotovitel předat objednateli) objednatelem Zápisem o převzetí díla bez zjevných vad, jinak po odstranění poslední vady popsané v Zápise o převzetí díla. V případě, že předmět díla podléhá kolaudačnímu řízení, zhotovitel bude oprávněn vystavit objednateli fakturu na předmět díla až po provedení kolaudačního řízení a případném odstranění v kolaudačním řízení zjištěných vad.

Čl.VI.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k řádnému a včasnému provedení díla.
2. Součinnost provede objednatel na vlastní náklady a nebezpečí. Součinností objednatele je zejména splnění závazků objednatele stanovených v **čl.III.** této smlouvy ohledně místa plnění a prostor využívaných zhotovitelem k provedení díla.
3. Objednatel prohlašuje, že vyjma dokumentů a listin, o kterých je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak, předal zhotoviteli veškeré písemné podklady, podle kterých má být dílo provedeno, vč. veškerých vyjádření a rozhodnutí stavebního úřadu, pokud byly vydány.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude kontrolovat provádění díla na kontrolních dnech. Smluvní strany zajistí v kontrolní dny svou přítomnost v místě plnění. Termíny a časy konání kontrolních dnů budou stanoveny společným zápisem ve stavebním deníku. Kontrolní den se bude konat i na výzvu jen **1** smluvní strany, ale nedohodnou-li se strany jinak, tak nejdříve **7 dní** od učinění výzvy do stavebního deníku. Objednatel má právo kontroly zakrývaných částí díla. **Zhotovitel je povinen oznámit zápisem do stavebního deníku a zasláním sms zprávy na telefonní číslo objednatele uvedené v této smlouvě nebo na telefonní číslo osoby pověřené objednatelem kontrolou díla uvedené v této smlouvě, termíny provádění zakrývacích prací a to vždy alespoň 3**

dny před dnem jejich prováděním. V případě, že do okamžiku zahájení zakrývání, objednatel nevydá záporné a prokazatelně odůvodněné písemné stanovisko, platí, že se zakrytím souhlasí v tom stavu, v jakém je zhotovitel provedl.

5. Na stavebních pracích se bude formou dobrovolné výpomoci nebo zapůjčením techniky podílet místní podnikatelský subjekt, což bude vedeno ve stavebním deníku. O hodnotu provedených prací bude snížena cena díla zhotovitele.

6. Stavební deník na díle povede pouze zhotovitel. Stavební deník bude dostupný objednateli a dalším oprávněným osobám kdykoli v době provádění prací na díle u osoby pověřené zhotovitelem k úschově stavebního deníku. Zhotovitel zajistí, aby osoba pověřená jím k úschově stavebního deníku byla kdykoli v době provádění prací na díle přítomna v místě plnění. Objednatel bude pravidelně (minimálně 1x týdně) sledovat obsah zápisů stavebního deníku a provádět do něj zápisy. Každý podepsaný zápis do stavebního deníku, učiněný kteroukoli smluvní stranou, či jejím zástupcem, ze kterého lze určit obsah vůle ohledně předmětu díla či doby dokončení díla či ceny díla bude závazným písemným návrhem k uzavření dohody. Bude-li to vyžadovat povaha zápisu zhotovitele (půjde-li např. o návrh k dohodě), musí se objednatel vyjádřit k takovému zápisu písemně do stavebního deníku nejpozději do **7 dne** od zápisu, není-li dříve kontrolní den, jinak v kontrolní den. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. V každý kontrolní den a při každé návštěvě místa plnění se objednatel zavazuje:

- podepsat čitelně všechny dosud nepodepsané stránky stavebního deníku, na kterých bude zápis od zhotovitele (vždy před vytržením jejich kopií)
- provést zápis do stavebního deníku, a to minimálně tak, že ke dni a času své návštěvy uvede úplný závěr z kontroly provádění díla, tiskacími písmeny své jméno a příjmení k tomu připojí svůj podpis. Na realizace projektu se bude podílet místní podnikatelský subjekt.

7. V jednáních se zhotovitelem, zejm. při kontrole díla, při vyjádřeních k zakrývaným částem díla a při provádění zápisů do stavebního deníku, objednatel se může nechat zastupovat jinou osobou, pokud bude před začátkem příslušného jednání zhotoviteli předáno průkazné potvrzení o míře jejího zmocnění.

8. Maximální přípustný podíl subdodávek je do 30%.

9. **Předmět díla bude spolufinancován z prostředků EU v rámci Programu rozvoje venkova, osy III, podopatření: Obnova a rozvoj vesnic, v rámci 14. Výzvy.**

Čl. VII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel se zavazuje dostavit se do místa plnění k prohlídce a převzetí předmětu díla či jeho části určené zhotovitelem k převzetí (dílo či jeho část dále uváděny jako „předmět předání") v den a v čase stanoveném ve výzvě doručené objednateli. Doručením výzvy se rozumí též její zapsání do stavebního deníku.

2. O průběhu převzetí předmětu předání pořídí zhotovitel zápis, dále „ **Zápis o převzetí díla**", na kterém uvede jeho pořadové číslo. Zhotovitel umožní objednateli, aby provedl do Zápisu o převzetí díla vlastní vyjádření k průběhu převzetí. Zápis o převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami je považován za písemnou dohodu o veškerých ujednáních v něm uvedených, s výjimkou těch bodů, o nichž kterákoli smluvní strana výslovně uvede, že s nimi nesouhlasí.

3. Objednatel zajistí prohlídku předmětu předání tak, aby byla provedena s odbornou péčí v den a v čase stanoveném ve výzvě doručené objednateli podle **odst.1. tohoto článku**. Objednatel je povinen zajistit zapsání všech vad a nedodělků zjištěných při prohlídce do Zápisu o převzetí díla.

4. Jestliže bude předmět předání bez vad, nebo jestliže vady nebudou bránit jeho běžnému užití, objednatel se zavazuje převzít předmět předání od zhotovitele bezodkladně po prohlídce podle **odst.3. tohoto článku** a potvrdit to písemně do Zápisu o převzetí díla.

5. Objednatel v den a v čase stanoveném ve výzvě doručené objednateli podle **odst.1. tohoto článku** provede důkladnou prohlídku místa plnění a ostatních prostor, které zpřístupnil zhotoviteli k provedení díla a do Zápisu o převzetí díla uvede škody, o kterých se domnívá, že je zhotovitel způsobil v místě plnění, nebo v prostorech, které zpřístupnil zhotoviteli k provedení díla. O škodách,

které nebudou uvedeny v Zápise o převzetí díla se bude až do prokázání opaku mít podle této smlouvy za to, že v době převzetí předmětu předání nebyly.

6. Zhotovitel **odstraní vady popsané v Zápisu o převzetí díla a příp. zjištěné v kolaudačním řízení z titulu odpovědnosti za vady v dohodnutém termínu nebo do 15 dnů ode dne převzetí předmětu předání**. Objednatel se zavazuje bezodkladně potvrdit řádné odstranění vad či nedodělků převzatého předmětu zhotoviteli písemně do Zápisu o převzetí díla či do jiné listiny předložené zhotovitelem.

7. Nebude-li dohodnuto jinak, objednatel není oprávněn dílo, ani část díla, jakkoli užívat, a to až do doby než dílo bude v celém rozsahu převzato od zhotovitele.

8. Zhotovitel je povinen místo plnění díla vyklidit do **7** dnů ode dne převzetí díla bez vad nebo do 7 dnů ode dne schválení odstranění vad převzatého díla.

9. Vyjma zkoušek na díle, jejichž provedení je nezbytné ke kolaudačnímu souhlasu, zhotovitel není povinen provést na díle žádné zkoušky, o kterých tato smlouva výslovně nestanoví, že je má provést zhotovitel. Neprovedení zkoušky, ke které není zhotovitel povinen, nebude vadou díla ani důvodem, pro který by objednatel byl oprávněn od zhotovitele předmět díla nepřevzít.

10. Vyjma písemností ohledně provedení díla, jejichž dodání je nezbytné ke kolaudačnímu souhlasu, zhotovitel není povinen dodat objednateli žádné písemnosti, o kterých tato smlouva výslovně nestanoví, že je má zhotovitel dodat objednateli. Nedodání písemností, ke kterému není zhotovitel povinen, nebude vadou díla ani důvodem, pro který by objednatel byl oprávněn od zhotovitele předmět díla nepřevzít. **Zhotovitel se zavazuje dodat při předání díla: doklady o uložení odpadu, evidenci odpadů na stavbě a způsob jejich likvidace dle platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat veškeré dokumenty včetně faktury za provedené dílo nejpozději 15.11.2012.**

11. **Stavba bude považováno za ukončenou po podepsání Zápisu o převzetí díla, odstranění vad a prokázání** (prohlídkou díla objednatelem a provedením dohodnutých zkoušek), **že dílo vykazuje projektované parametry.**

Čl.VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli **záruku na** jakost díla v délce **60** měsíců od okamžiku přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele.
2. Objednatel je oprávněn **oznámit vady** díla, za které odpovídá zhotovitel a které zjistí po předání a převzetí díla. Oznámení vad musí být provedeno písemnou formou (písemná reklamace) a doručeno prokazatelně zhotoviteli. Objednatel v oznámení vad vždy vady popíše, zejména uvede, jak se projevují.
3. Vady oznámené dle **odst.2 tohoto článku**, pokud za ně odpovídá zhotovitel, budou buď odstraněny opravou, nebo bude poskytnuta přiměřená sleva vyjadřující výši škod způsobených prokazatelně těmito vadami objednateli. Odstranění vad provede zhotovitel ve lhůtě sjednané a nedojde-li k dohodě o této lhůtě, tak ve lhůtě přiměřené. K odstranění vad **nastoupí do 3 dnů** ode dne doručení reklamace.
4. Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené:

a) v důsledku vnější události, kterou nezpůsobil zhotovitel

b) v důsledku prací, které provedl sám objednatel, nebo jejichž provedení objednatel dohodl či jinak zajistil u třetích osob;

c) v důsledku vad provedení činnosti v místě plnění, která nebyla předmětem díla, a kterou neprovedl zhotovitel;

d) běžným opotřebením;

e) obvyklým úbytkem materiálu;

f) vadnou údržbou nebo zanedbáním pokynů zhotovitele k jeho užívání;

g) neodborným zásahem v částech díla, kde je obvyklé či výrobci těchto částí díla doporučené použít služeb osob pracujících s odbornou péčí.

h) použitím v míře, která není obvyklá;

5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel ručí za úplnost a kvalitu písemných podkladů (vyjma úplnosti Rozpočtu), podle kterých má být dílo provedeno. Zhotovitel neodpovídá za vady díla v důsledku neprovedení prací, jejichž provedení písemný podklad k provedení díla, neuvádí.
6. V případě oznámení vad, za které neodpovídá zhotovitel, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady vynaložené na činnosti spojené se zjišťováním nebo odstraňováním těchto vad (zejména nákladů na reklamace u dodavatelů zhotovitele, nákladů na dopravu zúčastněných pracovníků, nákladů na přepravu zařízení a reklamovaných věcí, nákladů na mzdy a odměny všech zúčastněných pracovníků).
7. Objednatel se zavazuje bezodkladně na výzvu zhotovitele potvrdit každé řádné odstranění vad či nedodělků převzatého předmětu díla zhotoviteli písemně do Zápisu o převzetí díla či do jiné listiny předložené zhotovitelem.

Čl.IX.
Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním nebo dokončením díla v době plnění stanovené podle této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **300,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
   V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **300,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena vždy bezhotovostním převodem na účet oprávněné strany do **14** dnů po obdržení výzvy k jejímu uhrazení.
4. Žádné ustanovení o smluvní pokutě se nedotýká práva oprávněné strany na náhradu škody způsobené v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na níž se vztahuje smluvní pokuta.
5. Smluvní pokuty **ne**lze započíst proti jakékoliv splatné pohledávce druhé smluvní strany.

Čl.X.
Závěrečná ustanovení

1. a) Zhotovitel ujišťuje objednatele, že pověřil pana ***Jaromíra Karla, tel: 724 175 627***
aby zastupoval zhotovitele při těchto činnostech:
- jednání s objednatelem
- provádění zápisů do stavebního deníku
- uzavírání dohod s objednatelem o upřesnění či změně předmětu díla

b) Objednatel ujišťuje zhotovitele, že pověřil pana ***Ondřeje Práška, tel:*** **777 728 275**
aby zastupoval objednatele v těchto činnostech:
- jednání se zhotovitelem
- provádění zápisů do stavebního deníku
- kontrola díla (zejm. zakrývaných částí díla)
- schvalování dílčích plnění (dle odst.5 čl.V. této smlouvy)
- uzavírání dohod se zhotovitelem o upřesnění či změně předmětu díla

2. Rozpočet je **Přílohou č.1** této smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Není-li stanoveno v této smlouvě jinak, lze veškeré změny a doplňky této smlouvy provádět pouze písemnou dohodou, podepsanou oběma smluvními stranami, příp. jejich oprávněnými zástupci.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden podepsaný exemplář.
5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zůstává platnost ostatních ustanovení nedotčena, s tím, že namísto neplatného ustanovení se použijí ustanovení obchodního zákoníku, která nejvíce odpovídají úmyslu smluvních stran z neplatného ustanovení.

6. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že obsahu této smlouvy porozuměli, a že je v plném souladu s jejich vůlí a na důkaz toho připojují své podpisy.

VChřenovicích dne 31.3.2012

Objednatel: **Obec Chřenovice**

jméno a příjmení: Jaromír Karel

funkce: starosta

podpis:.....

OBEC CHŘENOVICE
kraj Vysočina

V Ledči nad Sázavou dne 31.3.2012

Zhotovitel: **Tost.cz, s.r.o.**

jméno a příjmení: František Vavřička

funkce: jednatel

podpis:.....

TOST.CZ 2)
STAVBY PRO RADOST
Tost.cz, s.r.o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel./Fax: 569 731 008

Rekapitulace objektů stavby

Kód	objekt	Cena bez DPH	DPH základní 20 %	Cena s DPH
	rozpis položek v kódech			
001	obnova místní komunikace III. třídy	1 284 164,23	256 832,85	1 540 997,08
003	veřejné osvětlení	174 270,00	34 854,00	209 124,00
004	mobiiliář, oplocení, obnova zídek	429 721,32	85 944,26	515 665,58
005	parkové úpravy	10 700,00	2 140,00	12 840,00
006	zpevněná plocha pod kontejnery, nástupiště autobusové zastávky, plocha před OU	279 069,82	55 813,96	334 883,79
	CELKEM ZA PROJEKT	**2 177 925,38**	**435 585,08**	**2 613 510,45**

TOST.CZ
STAVBY PRO RADOST
Tost.cz, s.r.o., Havlíčkova 498, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel./Fax.: 569 781 008

Dodatek č.1. ke smlouvě o dílo

č.zhotovitele **Z1011**
uzavřené dne 31.3.2012 mezi

1. **Obec Chřenovice**
   sídlem: (adresa pro doručování): **Chřenovice 1, 584 01 Ledeč nad Sázavou**
   IČ: **00179639**
   (dále jen „objednatel") , na straně jedné,
   a
2. **Tost.cz, s.r.o.**
   sídlem: **Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou**
   IČ: **25956019**, DIČ: **CZ25956019**
   Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **u krajského soudu v Hradci Králové**, vložce číslo **C17388**
   Bankovní spojení: Komerční banka a.s. č.účtu: **78-7842350287/0100**
   (dále jen „zhotovitel"), na straně druhé,

Smluvní strany se tímto **dodatkem č.1** dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy o dílo (dále: „smlouva o dílo"):

Čl.I.
Změna způsobu zaplacení ceny díla

Znění **odst.4 v čl.V.** smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem se ruší a nové znění zní:

4. Zálohy nebudou poskytovány. **Objednatel uhradí cenu díla s DPH převodem na účet zhotovitele ve dvou platbách.**

a) **První** platbu ve výši ceny dílčího plnění (s DPH) v rozsahu podle **Soupisu prací a dodávek** (dále jen „Soupis") provede do **14 dnů** ode dne, kdy mu bude doručena faktura na toto plnění. Do Soupisu je zhotovitel oprávněn zahrnout pouze množství práce a dodávek, které budou řádně provedeny do dne **26.7.2012**. U každé položky prací a dodávek v Soupisu bude uvedeno její množství a její cena zjištěná dle jednotkových cen Rozpočtu. Objednatel Soupis odsouhlasí, tak že ho podepíše a podepsaný vrátí zpět zhotoviteli ve lhůtě **2 dnů** ode dne, kdy mu bude doručen od zhotovitele. V případě, že Soupis bude vyhotoven za podmínek stanovených touto smlouvou, objednatel není oprávněn souhlas odepřít.

b) **Druhou** platbu ve výši ceny díla (s DPH) ponížené o částku ve výši první platby uvedené shora pod **písm. a)** provede do **14 dnů** ode dne, kdy mu bude doručena **konečná faktura** na předmět díla. Zhotovitel bude oprávněn vystavit objednateli konečnou fakturu na předmět díla po převzetí předmětu díla (vč. všech dokumentů, které má dle této smlouvy zhotovitel předat objednateli) objednatelem Zápisem o převzetí díla bez zjevných vad, jinak po odstranění poslední vady popsané v Zápise o převzetí díla. V případě, že předmět díla podléhá kolaudačnímu řízení, zhotovitel bude oprávněn vystavit objednateli konečnou fakturu na předmět díla až po provedení kolaudačního řízení a případném odstranění v kolaudačním řízení zjištěných vad."

Čl.IV.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy o dílo ve znění nedotčeném tímto dodatkem, zejména jejich obsah a způsob jejich realizace, mění se pouze v rozsahu a tak, jak to jednoznačně vyplývá z tohoto dodatku, jinak zůstávají nezměněna.

2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku je v plném souladu s jejich vůlí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chřenovicích dne 25.7.2012

Objednatel: **Obec Chřenovice**

jméno a příjmení: Jaromír Karel

funkce: starosta

OBEC
584 01 Chřenovice

podpis:.....

V Ledči nad Sázavou dne 25.7.2012

Zhotovitel: **Tost.cz, s.r.o.**

jméno a příjmení: František Vavřička

funkce: jednatel

TOST.CZ 7)
STAVBY PRO RADOST
Tost.cz, s.r.o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel./Fax: 569 731 008

podpis:.....