KUPNÍ SMLOUVA

1. Kupující: **AGROFARMA TÝNEC s.r.o.**
Sídlo: Týnec 3, 294 41 Dobrovice
IČ: 27098594
DIČ: CZ27098591
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 4357912/0800
Zastoupený: Martinem Vernerem, jednatel
(dále jen „**Kupující**")

a

2. Prodávající: **PEKASS a.s.**
Sídlo: Přátelství 987, 10400 Praha 10 - Uhříněves
IČ: 41693426
DIČ: CZ41693426
Bankovní spojení: KB, pobočka Praha 10
Číslo účtu: 379645101/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10005
Zastoupený: Ing. František Srb

(dále jen „**Prodávající**")

(Kupující a Prodávající společně dále jen „**Smluvní strany**" nebo každý samostatně jen „**Smluvní strana**")

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu (dále je „**Smlouva**") podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby, a že na jejich straně jsou splněny všechny podmínky a předpoklady k platnému uzavření této smlouvy. Změnu osob oprávněných jednat ve věcech realizace lze provést pouze dodatkem ke Smlouvě.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva (dále jen „**Smlouva**") je uzavřena podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník") na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Kompostárna Agrofarma Týnec s.r.o.**

I.
DEFINICE

1.1 V této Smlouvě mají následující výrazy uvedené s velkým počátečním písmenem níže přiřazený význam:

„**Pracovní den**" znamená pracovní den ve smyslu § 2 zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, v platném znění.

„**Zadávací dokumentace**" znamená zadávací dokumentaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na dodávky **Kompostárna Agrofarma Týnec s.r.o.** vyjma Smlouvy.

„**Zboží**" znamená **manipulátor** a **monitorovací technika**
Konkrétní požadavky Kupujícího na Zboží, které je Prodávající povinen dodržet, jsou popsány v příloze č. 2 této Smlouvy – Parametry Zboží a v Zadávací dokumentaci.

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Za podmínek a ve lhůtách uvedených v této Smlouvě se Prodávající zavazuje Kupujícímu prodat a převést na něj vlastnické právo ke Zboží a Kupující se zavazuje od Prodávajícího Zboží převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu.

III.
ZBOŽÍ

3.1 Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Zboží v množství, druhu a technické specifikaci sjednaných v této Smlouvě, a zejména v její příloze č. 2.

3.2 Zboží musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a Zadávací dokumentací. Zboží musí být nové, nepoužité, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem Zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání Kupujícím. Zboží musí být vybaveno veškerými atesty a schváleními nutnými k nerušenému a bezpečnému používání Zboží, nesmí být zatíženo žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad.

Prodávající potvrzuje, že nerušenému nakládání a užívání Zboží Kupujícím nebrání žádné právní předpisy ani žádná práva třetích osob.

3.3 Prodávající je povinen dodat Zboží Kupujícímu spolu se všemi doklady a dokumenty vztahujícími se ke Zboží ve smyslu ustanovení § 2087 Občanského zákoníku, jedná se zejména o doklady prokazující požadované vlastnosti Zboží, splnění příslušných technických relevantních norem, návody k obsluze a prohlášení o shodě. (dále jen „**Dokumentace**"). Doklady a dokumenty musí být Kupujícímu předány v českém jazyce zároveň s příslušným Zbožím. Pokud je doklad či dokument vyhotovován pouze v cizojazyčné verzi, musí být Kupujícímu předán jeho věrný překlad do českého jazyka.

IV.
MNOŽSTVÍ, DOBA A MÍSTO DODÁNÍ ZBOŽÍ, SERVIS

4.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Prodávající zavazuje dodat Zboží Kupujícímu v následujícím množství, druhu a v následujících termínech:

Zboží	Termín dodání
Zboží	**Nejpozději do 60 dnů od podpisu Smlouvy**

4.2 Prodávající je povinen dodat Zboží Kupujícímu ve výše uvedeném Termínu dodání, Prodávající nejméně 5 pracovních dní před plánovaným předáním Zboží bude telefonicky kontaktovat kupujícího a domluví se na přesném čase předání.

4.3 Prodávající je povinen Zboží dodat na adresu sídla Kupujícího uvedenou v záhlaví smlouvy, pokud se s Kupujícím nedohodnou jinak.

4.4 Prodávající je povinen na žádost Kupujícího zajistit bezplatně veškerý servis Zboží po dobu trvání Záruční doby (jak je tento termín definován níže). Servis bude prováděn v autorizovaném servise výrobcem nebo zástupcem výrobcem příslušného Zboží na území České republiky.

V.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

5.1 Prodávající je povinen Zboží na vlastní náklady dodat do místa dodání dle čl. 4.3 této Smlouvy, a to v termínu dodání dle čl. 4.2 této Smlouvy. Prodávající je povinen Zboží dodat v množství, druhu, technické specifikaci a kvalitě v souladu s touto Smlouvou. Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu prohlídku Zboží a ověření funkčnosti Zboží. Společně s dodáním Zboží je Prodávající povinen Kupujícímu předat veškeré dokumenty a doklady související se Zbožím a požadované ve smyslu ustanovení čl. 3.3 této Smlouvy.

5.2 Poté, co si Kupující Zboží prohlédne, ověří jeho funkčnost a zkontroluje úplnost dokumentů a dokladů ve smyslu ustanovení čl. 3.3 této Smlouvy, sepíší Smluvní strany Předávací protokol. Současně s podpisem Předávacího protokolu je Prodávající povinen vystavit Kupujícímu potvrzení o záruce, aby mohl Kupující řádně uplatnit Reklamaci případných vad Zboží. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Kupující je oprávněn přizvat k prohlédnutí Zboží, ověření jeho funkčnosti a kontrole úplnosti dokumentů a dokladů kteréhokoliv svého zaměstnance, zmocněnce, poradce či jakoukoli třetí osobu. Zboží se považuje za předané a převzaté Kupujícím až okamžikem podpisu Předávacího protokolu.

5.3 Kupující není povinen převzít Zboží, které trpí jakýmikoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci a/nebo nesplňuje některý z požadavků na Zboží dle této Smlouvy, není funkční a/nebo se Zbožím nebyla dodána Dokumentace.

5.4 V případě, že Kupující odmítne z kteréhokoliv z důvodů uvedených v čl. 5.3 určité Zboží převzít, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu bezvadné a plně funkční Zboží, splňující veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě nejpozději v dodatečné lhůtě deseti (10) Pracovních dnů počínající dnem následujícím po příslušném Termínu dodání. Ustanovení čl. 5.2 a 5.3 Smlouvy v tomto případě platí obdobně.

VI.
PŘECHOD PRÁV KE ZBOŽÍ

6.1 Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího okamžikem převzetí příslušného Zboží Kupujícím.

6.2 Nebezpečí škody na Zboží přechází na Kupujícího okamžikem převzetí příslušného Zboží Kupujícím.

VII.
KUPNÍ CENA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY

7.1 Smluvní strany sjednávají kupní cenu za Zboží takto:

	Nabídková cena bez DPH	**DPH 21 %**	**Celková nabídková cena dodávek včetně DPH**
manipulátor	2.297.000,-	482.370,-	2.779.370,-

monitorovací technika	2.000,-	420,-	2.420,-
CENA CELKEM	2.299.000,-	482.790,-	2.781.790,-

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že kupní cena za Zboží je souhrnnou cenou za splnění předmětu této Smlouvy.

7.2 Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za uvedená výše v čl. 7.1 Smlouvy je sjednána jako pevná a nepřekročitelná.

7.3 Kupní cena za Zboží bude uhrazena po převzetí Zboží Kupujícím postupem podle odstavců 7.4. až 7.11. této Smlouvy ve lhůtě třiceti (30) dnů tam uvedené.

7.4 Prodávajícímu vznikne nárok na zaplacení příslušné kupní ceny vždy jen za ty jednotlivé části Zboží, které budou Kupujícímu od Prodávajícího dodány a které budou zároveň Kupujícím od Prodávajícího převzaty ve smyslu čl. V. této Smlouvy.

7.5 Úhrada kupní ceny za převzaté Zboží je splatná na základě Faktury nebo zálohové faktury vystavené Prodávajícím.

7.6 Zálohová faktura bude vystavena v termínu dle dohody Smluvních stran. Zálohová faktura bude vystavena na hodnotu max. 90 % Kupní ceny včetně DPH. Faktura je splatná ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu.

7.7 Prodávající může vystavit Fakturu na úhradu kupní ceny za převzaté Zboží nejdříve v den převzetí příslušného Zboží Kupujícím, avšak nikoli dříve, než po podepsání Předávacího protokolu ve vztahu k příslušnému Zboží. Faktura bude vystavena na částku, která bude rovna kupní ceně příslušného Zboží, které bylo převzato ve smyslu čl. V. této Smlouvy Kupujícím (jednotková cena násobená počtem dodaných a převzatých kusů). Faktura musí být doručena Kupujícímu nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne, ve kterém Prodávajícímu vzniklo právo na vystavení Faktury. K částce Faktury bude připočtena DPH v zákonné výši.

7.8 Kupní cena bude způsobem sjednaným v této Smlouvě zaplacena na bankovní účet Prodávajícího uvedený Prodávajícím na Faktuře nebo zálohové faktuře za příslušné Zboží. Kupní cena je splatná v korunách českých (Kč).

7.9 Faktury Prodávajícího musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů platných na území České republiky a musí obsahovat ve vztahu k příslušnému Zboží věcně správné a dostatečně podrobné údaje. Přílohou každé Faktury musí být kopie Předávacího protokolu nebo jiného dokladu potvrzeného Kupujícím dokládající oprávněnost fakturované částky.
Faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
a) označení faktury a její číslo
b) obchodní název, sídlo a IČ Kupujícího a prodávajícího
c) předmět dodávky a den jejího plnění
d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
f) popis předmětu plnění
g) celkovou fakturovanou částku
h) název projektu „Kompostárna Agrofarma Týnec s.r.o."

7.10 Kupující je oprávněn Fakturu vrátit Prodávajícímu ve lhůtě sedmi (7) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu, pokud Faktura nebude obsahovat náležitosti dle ustanovení čl. 7.9 Smlouvy. Prodávající je v tomto případě povinen Kupujícímu bezodkladně doručit novou Fakturu, která bude splňovat veškeré náležitosti dle ustanovení čl. 7.9 Smlouvy.

7.11 Faktura je splatná ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. V případě vrácení Faktury Kupujícím zpět Prodávajícímu postupem podle čl. 7.10 Smlouvy započne běžet lhůta splatnosti Faktury, uvedená v předchozí větě, až po doručení bezvadné Faktury. Připadne-li poslední den lhůty splatnosti Faktury na den, který není Pracovním dnem, posouvá se splatnost na nejbližší následující Pracovní den. Faktura se považuje za zaplacenou v okamžiku, kdy bude peněžní částka uvedená ve Faktuře odepsána z bankovního účtu Kupujícího.

7.12 Kupní cena stejně jako jakékoliv jiné peněžité částky uvedené v této Smlouvě jsou uváděny bez DPH, není-li výslovně uvedeno jinak.

7.13 Kupní cena za Zboží zahrnuje i veškeré náklady Prodávajícího spojené s plněním této Smlouvy, a to zejména veškeré náklady za dopravu Zboží do místa dodání, včetně zabalení, naložení a vyložení Zboží, veškeré náklady plynoucí ze záruk dle čl. VIII. této Smlouvy, veškeré náklady na jakékoliv skladování Zboží a veškeré náklady Prodávajícího na doklady a dokumenty ke Zboží ve smyslu čl. 3.3 této Smlouvy a veškerá cla, daně (mimo DPH) a jakékoli další poplatky související s plněním této Smlouvy a také zahrnuje úplatu za práva duševního vlastnictví poskytnutá Kupujícímu, resp. převedená na Kupujícího v souvislosti s dodávkou Zboží. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se stanoví, že Prodávající je povinen uhradit jakékoli náklady, cla, daně (mimo DPH) a/nebo jakékoli poplatky související

s plněním této Smlouvy bez toho, že by tím Prodávajícímu vznikl vůči Kupujícímu jakýkoli nárok.

7.14 Kupní cena zahrnuje i servisní balíček – tj. náklady na provedení servisních prohlídek v záruční době včetně materiálu, servisních úkonů.

VIII.
ZÁRUČNÍ DOBA A REKLAMACE

8.1 Prodávající podpisem Předávacího protokolu poskytuje Kupujícímu záruku za to, že:

(a) Zboží nebude trpět žádnými vadami, ať už se jedná o vady materiálu, výrobní vady či vady technického zpracování Zboží, o vady zjevné či skryté nebo o vady právní či faktické, a bude plně odpovídat jeho specifikaci a vlastnostem dle této Smlouvy a dle platných právních předpisů,

(b) Zboží bude plně funkční,

(c) Zboží bude splňovat veškeré vlastnosti stanovené v dokumentech a dokladech ve smyslu čl. III. této Smlouvy, a to zejména ty vlastnosti výslovně Kupujícím požadované, jakož i vlastnosti, které jsou obvykle na Zboží kladeny.

8.2 Prodávající je povinen společně se Zbožím předat Kupujícímu potvrzení o záruce ke Zboží nejméně v rozsahu a délce sjednané v této Smlouvě.

8.3 Záruka podle tohoto čl. VIII. Smlouvy se nevztahuje na vady Zboží vzniklé poškozením Zboží způsobeným třetími osobami a/nebo Kupujícím při užívání Zboží v rozporu s návodem k použití a údržbě Zboží, ledaže k takovému poškození došlo v důsledku jiné vady Zboží.

8.4 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za Zboží v rozsahu dle tohoto čl. VIII. Smlouvy na následující období:

Zboží	**Záruka dle čl. 8.1 této Smlouvy**
Zboží	záruční doba: 24 měsíců

(Doba trvání záruky dle čl. 8.1 této Smlouvy dále jen „**Záruční doba**")

Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po okamžiku převzetí příslušného Zboží Kupujícím. V případě Vytčení vady (jak je tento termín definován níže) se běh Záruční doby (pokud ještě neuběhla celá) staví a počíná znovu běžet až ode dne převzetí opraveného reklamovaného Zboží zpět Kupujícím nebo ode dne, kdy

Kupující a Prodávající vystaví písemné potvrzení o vyřízení Reklamace jiným způsobem, na kterém se Kupující a Prodávající dohodnou.

8.5 Kupující je povinen oznámit Prodávajícímu vadu Zboží, která se vyskytla v průběhu Záruční doby, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Kupující vadu zjistil (dále jen „**Vytčení vady**"). Vytčení vady musí být zasláno Prodávajícímu prostřednictvím e-mailu, faxu nebo jiným vhodným způsobem na kontaktní údaje uvedené v čl. 0. této Smlouvy.

8.6 Prodávající je povinen ve lhůtě 72 hod od prokazatelného nahlášení závady započít s odstraněním vady, která byla Prodávajícímu Vytčením vady oznámena (dále jen „**Vytčená vada**"). Jestliže je Vytčená vada opravitelná, je Prodávající povinen odstranit Vytčenou vadu opravou Zboží a/nebo výměnou kterékoliv vadné součástky Zboží za součástku bezvadnou. Kupující je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady slevu z kupní ceny vadného Zboží.

8.7 Jestliže je Vytčená vada neopravitelná, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím odstranění Vytčené vady výměnou vadného Zboží za Zboží bezvadné, slevu z kupní ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. Jestliže je Vytčená vada vadou právní, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím odstranění Vytčené vady odstraněním právních vad bránících nerušenému používání Zboží Kupujícím, slevu z kupní ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.

8.8 Smluvní strany se mohou na žádost Kupujícího dohodnout na jiném způsobu řešení Reklamace. O jiném způsobu vyřešení Reklamace, bude-li dohodnut, Smluvní strany vystaví písemné potvrzení. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud nebude Prodávající Kupujícím požádán o jiné řešení Reklamace, než je odstranění Vytčené vady, je Prodávající povinen učinit veškeré kroky vedoucí k odstranění Vytčené vady. Prodávající je povinen provést odstranění vady Zboží vytčené v průběhu Záruční doby bezplatně.

8.9 Prodávající je povinen zajistit, že odstranění Vytčené vady Zboží ve smyslu předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy (dále jen „**Odstranění vady**") bude provedeno k tomu odborně způsobilými a řádně proškolenými osobami, které složily všechny potřebné zkoušky a jsou držiteli veškerých oprávnění nutných k řádnému Odstranění vady Zboží. Prodávající je povinen při Odstranění vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných prodlení a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému Odstranění vady Zboží. Při Odstranění vady Zboží je Prodávající povinen postupovat v souladu s požadavky a instrukcemi Kupujícího a v souladu s jemu známými zájmy Kupujícího. V případě, že Prodávající využije třetích osob k Odstranění vady, zůstává Prodávající plně odpovědný Kupujícímu za Odstranění vady v souladu s touto Smlouvou a Prodávající není zbaven jakýchkoliv závazků vyplývajících ze Smlouvy a Kupující není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy.

8.10 Prodávající je povinen započít s odstraňováním Vytčené vady nejpozději ve lhůtě dle čl. 8.6 Smlouvy a Vytčenou vadu odstranit nejpozději ve lhůtě pěti (5) pracovních dní ode dne jejího oznámení Prodávajícímu. Prodávající je povinen po

celou dobu odstraňování Vytčených vad Zboží o postupu odstraňování těchto vad a lhůtě nutné k jejich odstranění písemně informovat Kupujícího, kdykoli o to Kupující požádá.

8.11 Po odstranění Vytčené vady je Prodávající povinen opravené bezvadné a plně funkční Zboží předat Kupujícímu. Kupující je oprávněn převzetí reklamovaného Zboží odmítnout, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Kupující odmítne převzetí reklamovaného Zboží, resp. pokud Prodávající Vytčené vady ve lhůtě podle předchozího odstavce neodstraní, je Prodávající povinen odstranit Vytčené vady nejpozději v dodatečné lhůtě dvou (2) Pracovních dnů. V případě, že opravené Zboží převezme, vystaví o tom Prodávajícímu písemné potvrzení. Pro účely ustanovení čl. 8.4 Smlouvy se uvádí, že Záruční doba (pokud ještě neuběhla celá) započne znovu běžet ve vztahu k reklamovanému Zboží ode dne následujícího po dni, kdy Prodávající převzal písemné potvrzení podle předchozí věty.

8.12 Pokud Prodávající neodstraní Vytčené vady ani v této dodatečné lhůtě podle předchozího odstavce, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Kupující má dále právo požadovat slevu z kupní ceny, výměnu reklamovaného Zboží za Zboží nové a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. V případě výměny reklamovaného Zboží za Zboží nové běží v případě nového Zboží nová Záruční doba v délce uvedené v čl. 8.4 Smlouvy ode dne písemného převzetí nového Zboží Kupujícím. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Kupujícího z vad Zboží vyplývající mu z Občanského zákoníku či jiných právních předpisů.

8.13 Je-li dodáním Zboží s vadami porušena Smlouva podstatným způsobem, má Kupující nároky z vad zboží podle Občanského zákoníku. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy je nutné považovat zejména následující případy:

a) prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží o více jak pět (5) pracovních dní,
b) dodání Zboží s podstatnými vadami, zejména s vadami materiálu, výrobními vadami, vadami technického zpracování Zboží, právními vadami, vadami resp. nesplněním požadavků uvedených ve specifikaci a vlastnostech Zboží dle této Smlouvy a dle platných právních předpisů, vadami ve funkčnosti Zboží, vadami, resp. nesplněním vlastností uvedených v dokumentech a dokladech ve smyslu čl. III. této Smlouvy, vadami, resp. nesplněním vlastností výslovně Kupujícím požadovaných, jakož i vlastností, které jsou obvykle na Zboží kladeny.

c) prodlení Prodávajícího dle čl. 5.4 Smlouvy s dodáním bezvadného a plně funkčního Zboží, splňujícího veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě poté, co Kupující odmítl určité Zboží převzít z důvodů uvedených v čl. 5.3 Smlouvy,

d) prodlení Prodávajícího dle čl. 8.11 Smlouvy s odstraněním vytčené Vady poté, co Kupující odmítl převzetí reklamovaného Zboží,

e) prodlení Prodávajícího s odstraněním vytčené vady delší než třicet kalendářních dnů,

f) dvojnásobný výskyt stejné vady nebo výskyt alespoň tří různých vad v průběhu záruční doby,

g) případ, kdy bude zjištěno, že (i) Prodávající je v úpadku, (ii) vůči Prodávajícímu je vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň (a) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo (b) insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo (c) byl konkurs zrušen proto, že majetek Prodávajícího byl zcela nepostačující, nebo (iii) byla zavedena nucená správa Prodávajícího podle zvláštních právních předpisů, (iv) Prodávající je v likvidaci, a/nebo byla zahájena likvidace Prodávajícího,

h) případ, kdy bude dodatečně zjištěno, že Prodávající nesplnil podmínky řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě byla uzavřena tato Smlouva, zejména pokud bude zjištěno, že Prodávající uvedl nepravdivé či zavádějící údaje, nebo nesplňoval kvalifikační předpoklady stanovené Zadávací dokumentací,

i) prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny na základě Faktury, které nebude do čtyř (4) měsíců ode dne doručení písemného vytčení prodlení Prodávajícím Kupujícímu odstraněno, vyjma případů uvedených v následujícím odstavci 8.14.

8.14 Do odstranění vady nemusí Kupující platit část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. V případě vady, která znamená podstatné porušení smlouvy ze strany Prodávajícího, Kupující nemusí uhradit celou kupní cenu, a to až do doby odstranění takové vady a převzetí Zboží kupujícím. Nezaplacením kupní ceny nebo její části podle tohoto odstavce nemá za následek prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny a Prodávající v takovém případě nemůže vůči Prodávajícímu uplatňovat žádné sankce ani jakékoli jiné nepříznivé právní kroky.

IX.
SANKCE

9.1 Za prodlení s dodávkou Zboží Prodávajícím dle této Smlouvy a/nebo za prodlení s odstraněním Vytčené vady je Kupující oprávněn požadovat, aby mu Prodávající uhradil smluvní pokutu ve výši 0,02% z ceny nedodaného Zboží, resp. Zboží, u kterého je Prodávající v prodlení s odstraněním Vytčené vady, (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu Kupujícího učiněnou vůči Prodávajícímu.

9.2 V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny, může být Prodávajícím uplatňována smluvní pokuta ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

9.3 Právo Kupujícího požadovat zaplacení náhrady plné výše škody vzniklé Kupujícímu v důsledku porušení kterékoliv ze smluvních povinností zajištěných smluvní pokutou uvedenou výše v čl. 9.1 Smlouvy není zaplacením příslušné smluvní pokuty dotčeno.

9.4 Za prodlení se splněním povinností dle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, je Kupující oprávněn požadovat, aby mu Prodávající uhradil smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč/denně do splnění, a to za každý den prodlení se splněním svých zákonných povinností.

X.
UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

10.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a/nebo v příslušných ustanovení Občanského zákoníku, a to s odchylkami stanovenými níže v tomto čl. X. Smlouvy.

10.2 Smluvní strany se dohodly, že každá Smluvní strana je oprávněna za podmínek stanovených v této Smlouvě a Občanském zákoníku odstoupit od této Smlouvy, a to plně, nebo i částečně pouze ve vztahu ke Zboží, jehož se týká příslušné porušení povinností dle této Smlouvy.

10.3 Dále se smluvní strany dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Kupujícího, a to bez jakýchkoli nároků a sankcí ze strany Prodávajícího, je také situace, kdy Kupujícímu nebude poskytnuta podpora (dotace) na akci „Kompostárna Agrofarma Týnec s.r.o." v předpokládané výši v rámci Operačního programu Životního prostředí (OPŽP). Prodávající prohlašuje, že s tímto vědomím tuto smlouvu uzavírá a tento krok Kupujícího bude bez dalšího plně akceptovat.

10.4 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé Smluvní straně. V případě odstoupení od Smlouvy Smlouva zaniká dnem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně.

10.5 V případě odstoupení Smluvní strany od smlouvy vyjma případu uvedeného v čl. X, odst. 10.3 této kupní smlouvy, je odstupující smluvní strana povinna uhradit druhé straně vzniklou škodu včetně případně ušlé dotace, min. však 30.000,- Kč.

XI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

11.2 Prodávající není oprávněn jakkoli přenést/převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Prodávajícího. Pokud by Prodávající jakkoli porušil toto ustanovení, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 % z kupní ceny. Pokud v textu této smlouvy není pro konkrétní případ uvedeno jinak.

11.3 Prodávající se zavazuje spolupůsobit při výkonu případné kontroly prováděné u Kupujícího podle obecně závazných právních předpisů, přitom se zejména zavazuje poskytnout nezbytné informace a veškeré doklady související s plněním podle této smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, dokladovat svoji činnost a umožnit kontrolu dokladů pověřeným osobám, a to po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.

11.4 Prodávající se zavazuje řádně uchovávat a archivovat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.

11.5 Prodávající není oprávněn jednostranně započíst jakékoli svoje splatné či nesplatné pohledávky z této Smlouvy za Kupujícím proti jakýmkoli pohledávkám, jež má Kupující vůči Prodávajícímu. Kupující je oprávněn započíst proti jakýmkoliv peněžitým pohledávkám Prodávajícího za Kupujícím své vzájemné peněžité pohledávky vzniklé dle Smlouvy. Kupující je oprávněn vůči nesplatným peněžitým pohledávkám Prodávajícího započíst své peněžité pohledávky splatné.

11.6 Prodávající uchová v tajnosti veškeré informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou obdržel od Kupujícího a tyto informace nezpřístupní třetí osobě bez souhlasu Kupujícího, ledaže by se jednalo o zpřístupnění v souladu s touto Smlouvou, o informace již veřejně přístupné nebo o informace, jejichž zveřejnění nebo zpřístupnění by bylo pro Prodávajícího povinné na základě právních předpisů nebo rozhodnutí soudů či správních orgánů. Prodávající je povinen zajistit, aby se na dodávkách Zboží podílely pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Prodávající odpovídá za škody způsobené porušením této své povinnosti.

11.7 Prodávající bere na vědomí, že Kupující je oprávněn informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou obdržel od Prodávajícího, uveřejnit nebo zpřístupnit třetím osobám, a to zejména z důvodů stanovených platnými právními předpisy v oblasti práva veřejnosti na informace či pravidel souvisejících s čerpáním dotací Kupujícím či financováním kupní ceny za Zboží. Prodávající proto souhlasí se zveřejněním takových informací Kupujícím. Tento odstavec rovněž neomezuje oprávnění Smluvních stran poskytnout potřebné informace svým auditorům nebo právním, ekonomickým či jiným poradcům, kteří jsou vůči Smluvní straně vázáni mlčenlivostí, ani neomezuje oprávnění Smluvních stran uplatňovat svá práva z této Smlouvy.

11.8 Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel (zde Prodávající) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

11.9 Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.

11.10 Platnost, plnění, výklad a účinky této Smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

11.11 Veškeré spory, které by mohly vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, rozhodovány věcně příslušným soudem České republiky příslušným v místě sídla Kupujícího ke dni podpisu této Smlouvy.

11.12 Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po dvou (2) stejnopisech. Tato Smlouva byla sepsána v českém jazyce.

11.13 Nedílnou součást této Smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1	-	Vzor Předávacího protokolu
Příloha č. 2	-	Parametry Zboží

11.14 Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na níže uvedené adresy:

Při doručování Kupujícímu:	**AGROFARMA TÝNEC s.r.o.** Týnec 3 294 41 Dobrovice
Při doručování Prodávajícímu:	PEKASS a.s. Přátelství 987 104 00 Praha 10 - Uhříněves

11.15 Smluvní strany se dohodly, že doporučenou zásilku odeslanou druhé straně poštou na adresu uvedenou v článku XI. této smlouvy považují za doručenou třetího Pracovního dne ode dne jejího odeslání.

11.16 Jiná než písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce prostřednictvím následujících kontaktů:

V případě Kupujícího:	Jméno:	Martin Verner
	E-mail:	reditel@agrofarmatynec.cz
	Tel.:	+420 731 150 640
V případě Prodávajícího	Jméno:	Patrik Čapek
	E-mail:	patrik.capek@pekass.eu
	Tel.:	272705789

11.17 Veškeré změny kontaktních údajů uvedených v tomto článku je Smluvní strana, jíž se změna týká, povinna písemně sdělit druhé Smluvní straně s tím, že změna kontaktních údajů nabývá účinnosti ve vztahu k druhé Smluvní straně doručením tohoto sdělení.

11.18 Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své podpisy.

AGROFARMA TÝNEC s.r.o.

AGROFARMA TÝNEC s.r.o.
Týn/c 3, 294 41 Dobrovice
DIČ: CZ27098591 ①
mob.: 731 150 640

Martin Verner
jednatel
V Dobrovicích dne 20. 10. 2014

PEKASS a.s.

Ing. František Srb
Člen představenstva PEKASS a.s.
V Praze, dne 20.10.2014

PEKASS a.s.
Přátelství 987
104 00 Praha 10 - Uhříněves
IČ: 41693426 DIČ: CZ41693426
tel.: 272 705 789, 272 702 094 fax: 272 705 910

Příloha č. 1
Vzor Předávacího protokolu

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

AGROFARMA TÝNEC s.r.o.
Týnec 8, Dobrovice, PSČ: 294 41

IČ: 27098591
Zastoupené
Martinem Vernerem, jednatel
(dále jen „**Kupující**"),

tímto potvrzuje,

že dále uvedeného dne, měsíce a roku převzal od

[bude doplněna obchodní firma Prodávajícího]

se sídlem: [bude doplněno sídlo/místo podnikání Prodávajícího], IČ: [bude doplněno IČ Prodávajícího], zapsán v obchodním rejstříku vedeném [bude doplněn název rejstříkového soudu, u kterého je Prodávající zapsán – tj. Krajským nebo Městským] soudem v [bude doplněno místo sídla rejstříkového soudu], oddíl [bude doplněno dle výpisu z obchodního rejstříku Prodávajícího], vložka [bude doplněno dle výpisu z obchodního rejstříku Prodávajícího] (dále jen „**Prodávající**")

I.

následující Zboží:

[bude uvedeno počet kusů a přesná specifikace Zboží; výrobce, model, VIN, registrační značka apod.]

II.

Společně se Zbožím převzal Kupující od Prodávajícího následující doklady a dokumenty vztahující se ke Zboží:
[budou specifikovány dokumenty dodávané společně se Zbožím]

III.

Tento předávací protokol se vystavuje ve dvou (2) stejnopisech s tím, že jeden (1) stejnopis je určen pro Kupujícího a jeden (1) stejnopis je určen pro Prodávajícího.

V _____dne _____ V _____dne _____

AGROFARMA TÝNEC s.r.o. [bude doplněna obchodní firma Prodávajícího]

Příloha č. 2
Parametry Zboží

!!! UCHAZEČ DOPLNÍ PŘESNÉ PARAMETRY PODLE SPECIFIKACE JÍM NABÍZENÉHO ZBOŽÍ V NABÍDCE !!!

Manipulátor s nakládací lžící:

Parametr	Požadovaná úroveň parametru	Nabídka – doplní uchazeč
Objem motoru	min. 4 500 cm^3 – max. 5 000 cm^3	4765 cm^3
Maximální výkon motoru	min 100 kW – max. 120 kW	108 kW
Převodovka 6 a více stupňová reverzační, řazená pod zatížením s automatickým řazením	ano	ANO
Pohon všech 4 kol s vypínatelným pohonem zadní nápravy	ano	ANO
Maximální zvedací síla ramene	min. 3500 kg – max. 3900 kg	3500 kg
Teleskopické rameno dvojitý teleskop	ano	ANO
Maximální zdvih ramene	min. 9,2 m – max. 10 m	9,5 m
Maximální výkon hydraulického čerpadla LS	min. 130 l /min. – max. 160 l/min.	140 l/min.
Ovládání ramene	proporcionálním joystickem	ANO
Variabilní ventilátor chlazení motoru s reverzací	ano	ANO
Kabina klimatizovaná s topením	ano	ANO
Přední náprava se samosvornou uzávěrkou diferenciálu	ano	ANO
Ochrana spodní části převodovky	ano	ANO
Rozvor náprav	min. 2,7m - max. 2,8m	2,75 m
Tři režimy ovládání náprav	ano	ANO
Automatické zablokování zadní nápravy v podélném směru při řízení pouze předních kol	ano	ANO
Motor bez DPF filtru	ano	ANO
Záruka	min. 24 měsíců	24 měsíců
Zapůjčení nakladače při odstávce způsobené závadou delší než 36 hodin	ano	ANO
Maximální transportní rychlost se schváleným tažným zařízením	min. 40 km/h	40 km/h
Vypínatelné odpružení ramene výložníku	ano	ANO

Motor splňující normu Tier IVi bez DPF ani SCR	ano	ANO
Posilovač provozních brzd	ano	ANO
Hydraulická nádrž integrována do rámu stroje	ano	ANO
Výfuk vzduchu chlazení motoru v horní kapotě motoru	ano	ANO
Výklopná lžíce VL 4m3- zemědělské provedení. Konfigurace: -objem 4 m3 (ISO/SAE) - šířka 2750mm - základní (tl. 20 mm) + dodatečný pevný sekční břit (tl. 20 mm), tvrdost 500 HB - výklop zajišťují dva hydr. válce v zádech lžíce - průhledy pro lepší výhled obsluhy - patní plazy - odřezávací břit na zarovnávání kompostu - nakládaný materiál - kompost, cca 800 kg/m3 - rychloupínací závěs	ano	ANO

Monitorovací technika:

Parametr	Požadovaná úroveň parametru	Nabídka – doplní uchazeč
Délka sondy	min. 800 mm	800 mm
Teplotní rozsah	min. -20 - +100°C	-50 - + 1150 °C
Napájení: baterie 9 V blok	ano	ANO
Základní přesnost: 1 %	ano	ANO
Rozlišení teploty: 1 °C	ano	ANO
Doba provozu na akumulátor	min. 600 h	650 h