

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 004-2015

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel Obec Blešno
se sídlem: Blešno č.p. 73, 503 46 Třebechovice pod Orebem
IČ: 4597 8638
DIČ: CZ4597 8638
Zastoupený: Janem Kopelentem, starostou obce
Bankovní spojení: č.ú. 1080855379/0800

a

Zhotovitel: Vacuum Global, s.r.o.
se sídlem: Lounská 4, 415 01 Teplice
IČ: 254 56 121
DIČ: CZ254 56 121
Zastoupený: Ing. Pavel Mrzena - jednatel
Bankovní spojení: KB Ústí nad Labem - číslo účtu 115-206490287/0100
Telefon, fax, e-mail: 417 531 073, lenka.bukova@inprojekt.cz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19036
ve věcech smluvních oprávněn jednat Ing. Pavel Mrzena - jednatel
ve věcech provedení díla oprávněn jednat Vladimír Drvota - technik

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Prohlášení smluvních stran

1. Strany prohlašují:

- jsou oprávněny uzavřít tuto Smlouvu a nejsou jim známy žádné skutečnosti, jež by bránily uzavření této Smlouvy jako celku nebo jednotlivých jejích ustanovení.
- nejsou jim v době podpisu známy žádné skutečnosti, jež by bránily plnění této Smlouvy jako celku nebo jednotlivých povinností ze Smlouvy vyplývajících.
- k plnění jednotlivých povinností z této Smlouvy mají příslušná oprávnění, je-li jich k plnění konkrétní povinnosti třeba, stejně jako technické vybavení a personální kapacity.
- jsou si vědomy svých práv a povinností jak jim vyplývají z právního řádu ČR, především pak z úpravy v Občanském zákoníku,
- jsou vzájemně v dobré víře ohledně svého právního postavení.

2. Zhotovitel prohlašuje, že:

- není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této Smlouvy za dohodnutých podmínek,
- veškeré vlastnosti jeho plnění poskytovaného na základě této Smlouvy budou odpovídat obecně platným právním předpisům ČR a příslušným technickým normám.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka montáž kompletního díla Monitoring podtlakové kanalizace Blešno podle specifikace v příloze – rozpočet.
2. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele dílo spočívající ve zhotovení díla – monitoringu podtlakové kanalizace Blešno a Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, v souladu s technickými a právními normami a s rozhodnutími, se stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné správy, které mu Objednatel předal při uzavření této smlouvy, zejména se stavebním povolením vydaným odborem ŽP Magistrátu města Hradec Králové dne 11.11.2011 pod zn. SZMMHK/124137/2011ŽP1/Sem, které nabylo právní moci dne 17.12.2011. Platnost stavebního povolení byla prodloužena dne 14.2.2014 pod zn. SZMMHK/181553/2013ŽP1/Sem, nabytí právní moci 21.3.2014.
4. Předmětem díla není dokumentace skutečného provedení.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Plnění veřejné zakázky bude zahájeno na základě výzvy Objednatele.
Monitoring 07/2015 – 08/2015
2. Dílo musí být provedeno a provedené předáno nejpozději dne 30.8.2015. Dílo je provedeno okamžikem předání Objednateli.
3. Objednatel není povinen převzít provedený předmět veřejné zakázky, pokud trpí vadami či nedodělkami, může však přebrat dílo v případě vad a nedodělků, které nebrání provozu.

4. Nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele okamžikem předání dokončeného plnění (Díla).
5. Zhotovitel odpovídá za své plnění, a to bez zřetele k zavinění.
6. V případě, kdy při plnění veřejné zakázky dojde k prodlení, je Zhotovitel povinen využít všech prostředků, jež po něm lze rozumně požadovat, a vyvinout maximální úsilí k provedení veřejné zakázky ve stanovených termínech.
7. Není-li výslovně sjednáno jinak, doba plnění se neprodlužuje o dobu, kdy bylo plnění veřejné zakázky pozastaveno či v něm nebylo možno z jakýchkoliv důvodů pokračovat, vyjma situace, kdy prodlení způsobil Objednatel či jím obstaraná osoba.
8. Místem plnění závazku Zhotovitele provést dílo je obec Blešno.

Článek IV.

Cena díla

1. Celková cena díla v rozsahu čl. II. Této smlouvy se sjednává na 1.450.889 Kč bez DPH (slovy jedenmiliončtyřistapadesátisícosmdesátdevět_korun českých)
2. Nabídková cena je zpracována v souladu s požadavky zadávací dokumentace, a to včetně zahrnutí všech nákladů k realizaci zakázky. Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
3. Součástí Smlouvy (Příloha 1) je potvrzený položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použil jako podklad soupis prací a výkaz výměr, jenž je přílohou zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je rozpočtem úplným, závazným a bez výhrad.

Článek V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Platba za provádění díla proběhne za celé dílo po jeho dokončení a předání Objednateli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem Objednateli, jejichž přílohou bude soupis provedených prací potvrzený Objednatelem. Objednatel provede platbu na základě fakturace uchazeče bez zbytečného odkladu po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace. Splatnost se sjednává 30 dnů od data doručení faktury.
3. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Objednatel upozorňuje, že dle právního stavu k okamžiku uzavření smlouvy se na platby vztahuje režim přenesené daňové povinnosti. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat

- požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od zaslání řádně opraveného dokladu.
5. Veškeré účetní doklady budou předávány ve čtyřech vyhotoveních.
 6. Úplná fakturace musí být provedena současně s úplným provedením díla, a to tak, že k takovému datu bude vystavena faktura, obsahující toto datum jako den zdanitelného plnění.
 7. V případě prodlení Objednatele s plněním jakéhokoliv plnění nemá Zhotovitel nárok na smluvní pokutu, právo z tohoto důvodu pozastavit provedení díla ani od smlouvy odstoupit.
 8. V případě změny sazby DPH upraví strany výši ceny díla v položce obsahující DPH dodatkem tak, aby výše odpovídala zákonné výši. Touto změnou nebude dotčena cena bez DPH.
 9. Práce prováděné po termínu dokončení díla uvedeném ve smlouvě, není Zhotovitel oprávněn Objednateli fakturovat a nevzniká mu nárok na jejich zaplacení, vyjma situace, kdy poskytovatel dotace vysloví souhlas a poskytne prostředky k zaplacení těchto prací.
 10. Cenu prací či náklady na materiál překračující nabídkovou cenu není Zhotovitel oprávněn fakturovat bez předchozího odsouhlasení Objednatелеm a smluvní úpravy.
 11. Pokud tato Smlouva výslovně nestanoví něco jiného, nemá Zhotovitel právo postoupit či jinak převést svá práva či pohledávky vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je povinen předem Objednateli oznámit skutečnost, že hodlá provést přeměnu společnosti, převod podniku či nájem části podniku, který slouží k poskytování plnění dle této Smlouvy.

Článek VI.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a bezpečnost provozu podle příslušných právních předpisů. Pro všechny zaměstnance vykonávající činnost při provádění díla Zhotovitel zajistí školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
2. Uchazeč se zavazuje podrobit se pokynům orgánu ochrany životního prostředí a respektovat v potřebném rozsahu doporučení organizací zabývajících se ochranou přírody a životního prostředí.
3. Zhotovitel zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce při provádění díla a její soustavnou kontrolu. Přitom odpovídá také za bezpečnost osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi.

4. Zhotovitel odpovídá za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců k činnostem, které vykonávají při provádění díla, a je povinen vybavit je všemi potřebnými osobními ochrannými pomůckami a prostředky.
5. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat právní předpisy o požární ochraně a stanovit potřebná protipožární opatření na staveništi převzatém od Objednatele.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady vzniklé z jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy.

Článek VII.

Stavební deník

1. Od okamžiku předání staveniště do okamžiku konečného předání díla Objednateli bude veden stavební deník.

Článek VIII.

Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K vykonání takové kontroly má Objednatel, případně jím zmocněné osoby (TDI, stavební dozor, autorský dozor apod.) přístup na staveniště.
2. Zhotovitel je povinen při plnění veřejné zakázky respektovat pokyny Objednatele, případně jím zmocněné osoby (TDI, stavební dozor, autorský dozor apod.)
3. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, údajů či jiného plnění poskytnutých mu Objednatelem nebo pokynů daných mu Objednatelem k plnění této Smlouvy, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel neodpovídá za nemožnost plnění této Smlouvy nebo za Vady poskytnutých služeb způsobené nevhodnými věcmi nebo pokyny, jestliže Objednatel na jejich použití při plnění smlouvy trval.

Článek IX.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Výhrada vlastnictví je zakázána. Objednatel nabývá vlastnictví věci okamžikem jejího začlenění do předmětu zakázky.

Článek X.

Odpovědnost za vady, smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními a technickými předpisy a normami. Nelze-li takto některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se Zhotovitel, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel

poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu 36 měsíců od předání a převzetí předmětu díla Objednateli.

2. Smluvní pokuty se sjednávají v tomto rozsahu a struktuře:
 - Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s provedením veřejné zakázky 0,05% z nabídkové ceny celého Díla za každý den prodlení s dokončením díla.
 - Smluvní pokuta za nesplnění povinnosti Zhotovitele k odstranění vad 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
 - Smluvní pokuta za porušení jiných povinností Zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každé porušení, nedojde-li k nápravě ani po výzvě Objednatele, v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě.
 - Zaplacení smluvní pokuty nezpůsobuje zánik porušené povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele požadovat náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XI.

Doručování

1. Za adresu pro doručování písemností se považuje adresa uvedená v této smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy písemně oznámí druhé smluvní straně.

Článek XII.

Osoby

1. Zhotovitel se zavazuje využít pro plnění této smlouvy pouze způsobilé osoby. Zavazuje se dále splnit vůči těmto osobám řádně a bez prodlení všechny své povinnosti, včetně povinností platebních a informačních a dalších.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění smlouvy využije osoby, které označil ve své nabídce. Změna těchto osob, ať již v postavení zaměstnanců, či subzhotovitelů, je možná pouze při nahrazení osobou s ekvivalentní odbornou způsobilostí a praxí, a pouze po předchozím souhlasu Objednatele.
3. Pakliže se Zhotovitel rozhodne využít subzhotovitele pro provedení části Díla v době účinnosti smlouvy o dílo, zavazuje se provést výběr subzhotovitele 3 členou komisí, v níž bude zástupce Objednatele, a to alespoň ze tří subjektů. Pravidla zákona č. 137/2006 Sb. pro jednání hodnotící komise se užijí přiměřeně.
4. Za subdodávku je považována realizace dílčích zakázek stavebních, montážních či jiných prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.

Článek XIII.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel je oprávněn z důležitých důvodů, které sám nezpůsobil, omezit předmět díla bez jakýchkoliv sankcí, kompenzací či jiných protiplnění.
2. Objednatel má právo pozastavit provádění díla z důležitých důvodů, např. z důvodu pozastavení financování.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se Zhotovitel v zadávacím řízení nebo v souvislosti s ním dopustil jednání, které svým obsahem nebo účelem odporuje zákonu č. 137/2006 Sb., nebo jej obchází anebo se přičí dobrým mravům, zejména má-li za cíl nepřípustné omezení soutěže (např. protiprávní dohoda o společném postupu s jinými Zhotoviteli) nebo získání neoprávněné výhody v zadávacím řízení.

Článek XIV.

Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel není oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě vyšší moci či v případě podstatné změny okolností. Za takových podmínek však může být smlouva ukončena dohodou, ve které budou sjednána i vypořádání smluvních stran. Pokud se nepodaří na způsobu vypořádání dohodnout, má Zhotovitel nárok na vypořádání dle 89/2012 Sb.

Článek XV.

Kontaktní osoby

1. Určeným zástupcem Objednatele při provádění díla je:
Jan Kopelent – starosta obce, 608 339 074
2. Určeným zástupcem Zhotovitele při provádění díla je:
Vladimír Drvota – technik, 602 212 296
3. Určením zástupce Objednatele podle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele kontrolovat provádění díla také dalšími osobami, zejména v oblasti technického a autorského dozoru.

Článek XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami, které jsou přílohou této smlouvy, a není-li příslušná otázka řešena ani v Obchodních podmínkách, obecnými právními předpisy.

2. Zhotovitel se zavazuje klást důraz na ochranu životního prostředí, zejména na maximální šetrnost provádění veřejné zakázky.
3. Zhotovitel je pojištěn na hodnotu odpovídající 100% hodnoty ceny Díla včetně DPH, přičemž pojištění pokrývá jak odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě a Objednateli, tak pojištění stavebně-montážní. Pojištění je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla a k výzvě Objednatele předložit originál pojistné smlouvy či pojistky. Pojistné plnění musí být vinkulováno ve prospěch Objednatele.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.
5. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplývá-li z jejích ustanovení něco jiného.
6. Zhotovitel je povinen jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly (viz § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., k poskytnutí součinnosti Objednateli i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly dle citovaného zákona. Ke stejné povinnosti Zhotovitel zaváže i své subzhotovitele
7. Smluvní strany se dohodly, že se závazkový právní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

č. 1 – Nabídkový rozpočet

V Blešně Dne 3.7.2015

Objednatel



OBEC
BLEŠNO
IČO: 459 78 638

V Teplicích Dne 29.6.2015

Zhotovitel

VACUUM GLOBAL

-3-
Vacuum Global, s.r.o.
Lounská 4, 415 01 Teplice - Czech Republic
tel.: +420 417 577 926, fax: +420 417 531 073
DIČ: CZ25456121