



Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Název: **Obec Želiv**
se sídlem: **Želiv 320, 394 44 Želiv**
zastoupený: **Miroslavem Buňatou - starostou obce**
IČO: **00249483**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
číslo účtu: **0622119399/0800**
telefon: **565 581164**
e-mail: ouzeliv@obeczeliv.cz
Zástupce ve věcech smluvních i technických: **Miroslav Buňata** [redacted]
Ve věcech technických: **technický dozor stavebníka (bude stanoven nejpozději ke dni předání staveniště)**

dále jen **objednatel**

2. Zhotovitel:

Obchodní firma/jméno, příjmení: **HORA s.r.o.**
se sídlem: **Tržní 274, 390 01 Tábor**
spisová značka: **Krajský soud Č. Budějovice, oddíl C, vložka 9094**
IČ: **26015889**
DIČ: **CZ26015889**
Zastoupený: **Ing. Jan Hora, jednatel**
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: sekretariat@horajan.cz
Zástupci zhotovitele: **ve věcech smluvních: Ing. Jan Hora** [redacted]
ve věcech technických: [redacted]

dále jen **zhotovitel**

- Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem „*Rekonstrukce Mateřské školy Paraplíčko Želiv*“ zadávané mimo zadávací řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zakázka“).
- Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že je oprávněn plnit předmět smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že umožní výkon

technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.

II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Touto smlouvou se zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo: „*Rekonstrukce Mateřské školy Paraplíčko Želiv*“. Předmět díla je blíže specifikován položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, jako její příloha č. 1.
2. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. Dílo bude provedeno podle:
 - této smlouvy a položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,
 - příslušné zadávací dokumentace,
 - projektové dokumentace s názvem „*Rekonstrukce Mateřské školy Paraplíčko Želiv*“ zpracované v říjnu 2020 Ing. Alešem Janouškem – Integra, U Rendlíku 1906, 393 01 Pelhřimov, IČO: 45032343, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0100052 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a to včetně výkazu výměr, který obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb a je zároveň obsažen ve výkresových a textových částech této PD
 - obecně závazných právních předpisů a ČSN a
 - nabídky zhotovitele.
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále se jedná o provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. ochrana stávajících inženýrských sítí, zařízení staveniště, bezpečnostní opatření).
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Předmět díla zahrnuje provedení všech prací, dodávek a služeb nutných k řádnému provedení díla. Součástí předmětu smlouvy je také předání fotodokumentace z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD, dokladů o likvidaci odpadu, stavebního deníku a případně dalších dokladů vyspecifikovaných objednatelem nebo technickým dozorem ve stavebním deníku.
7. Povinnost k provedení díla dále zejména zahrnuje a součástí ceny díla je:
 - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům na podkladě vyjádření správců sítí předaných objednatelem při předání staveniště,
 - zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí, projednání postupu prací se správcí dotčených sítí, přizvání zástupců k prováděným zkouškám,
 - v součinnosti s objednatelem projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - dokumentace skutečného provedení stavby 3x v listinné a 1 x v digitální podobě ve formátu *DWG,
 - provedení závěrečného úklidu a uvedení dočasně užívaných ploch do původního stavu a jejich protokolární předání vlastníkům,

- provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - účast na kontrolních dnech,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
 - zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky,
 - koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními povinnost oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
 - likvidace a evidence odpadů v rozsahu stanoveném zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - zajištění veškerých dokladů nutných k předání díla a požadovaných zákony a předpisy, předepsaných zkoušek, revizí, atestů materiálů a výrobků, prohlášení o shodách,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.
8. Projektová dokumentace pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
 9. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah předmětu díla (zejména ho omezit). O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.
 10. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Součástí soupisu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
 11. Vícepráce budou oceněny takto:
 - a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění stavby a pokud v nich práce, dodávky a služby tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Cenové soustavy ÚRS PRAHA, a.s. event. RTS a.s. případně pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány,
 - b) vynásobením jednotkových cen stanovených dle čl. II. bodu 11 písm. a) této smlouvy a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací.
 12. Méněpráce budou oceněny takto:
 - a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu,
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací.

13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie ani provedeny jakékoli změny oproti projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté a celkové nabídce. Připouští se pouze první jakost materiálu.
14. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění apod.) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, podklady k provedení díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
16. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem je **26.9.2022**. Termín předání a převzetí staveniště je i termínem zahájení stavebních prací.
2. Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději do 15.8.2023. Zhotovitel je oprávněn předat řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem.
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že hlavní část stavebních prací bude prováděna v období 1.4.2023 až 15.8.2023, kdy bude mateřská škola mimo provoz. V období od předání staveniště do 31.3.2023 je mateřská škola v provozu a stavební práce prováděné v tomto období budou prováděny za provozu mateřské školky. Práce prováděné za provozu mateřské školky budou předem konzultovány s objednatelem.
4. Předáním díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla prostého vad či nedodělků včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy a touto smlouvou.
5. Termín plnění se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstranění následků jejího působení a dále pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku s uvedením konkrétního důvodu přerušení prací.
6. Místem plnění je NUTS CZ063, kraj Vysočina, objekt čp. 251 v obci Želiv, parcela č. st. 463 a parcela č. 457/31 v k.ú. Želiv.

IV CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je stanovena cena díla dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, ve výši:

Celková cena díla bez DPH	4 309 792,46 Kč
Z toho:	
Rekonstrukce vnitřních prostor včetně otopné soustavy (objekt 01, 02, 03)	3 474 190,70 Kč
Výměna zdroje vytápění (objekt 04)	835 601,76 Kč
Sazba DPH	21 %
DPH	905 056,42 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 214 848,88 Kč

DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni vystavení příslušné faktury.

2. Neuplatní se režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, povinnost vyčíslit a odvést DPH má tedy zhotovitel.
3. Cena díla je sjednaná jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla v Kč včetně DPH. Obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a přiměřený zisk.
4. Změna výše ceny díla v Kč bez DPH je možné pouze v případě, že:
 - objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (vícepráce),
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
 - pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu.
5. Podrobná položková kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je závazný. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musejí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.
6. Provedené práce mohou být zhotovitelem fakturovány průběžně, maximálně však 1x měsíčně, a to na základě soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb vystaveného zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, u poslední faktury je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb je faktura neplatná a objednatel nemá povinnost jí hradit.
7. Daňový doklad - faktura obsahuje náležitosti daňového a účetního dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dále údaje dle § 435 občanského zákoníku, dále číslo smlouvy a lhůtu splatnosti. Faktura dále obsahuje název a identifikační číslo. Splatnost faktury bude min. 30 dní ode dne následujícího po dni doručení faktury objednateli.
8. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
9. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě - nejméně čtrnáctidenní.
10. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

11. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý dluh je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU

1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

VI PLNĚNÍ POVINNOSTÍ

1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a s § 6 a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
2. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla jednou týdně.
3. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Při nakládání s odpady z azbestu a s odpady, které azbest obsahují, se zhotovitel zavazuje postupovat podle platné právní úpravy (např. § 85 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, § 3 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., ve spojení s § 21 odst. 2 písm. c) nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
4. Stavební práce budou prováděny tak, aby byly maximálně omezeny jejich nepříznivé účinky na okolní prostředí. Budou respektována nařízení pro ochranu hluku proti vibracím.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a jím pověřenou osobu vykonávající funkci technického dozoru ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně 5 pracovních dnů před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost uvedenou v první větě tohoto bodu, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrývání uhradí objednatel.
7. Zhotovitel oznámí objednateli 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností i jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů.

VII STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. O předání staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší; za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu protokolu.
3. Nepředání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, která opravňuje zhotovitele k odstoupení od této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit bezpečné užívání a zabezpečení staveniště a zařízení staveniště. Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště včetně zajištění energií potřebných k provádění díla zabezpečuje zhotovitel na své náklady v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. V místě plnění objednatel neposkytuje pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.).
5. Nejpozději do 10 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla je zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět objednateli, to vše vlastním nákladem.
6. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
7. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VIII DOKONČENÍ DÍLA, PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu dle této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
2. O předání a převzetí díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
3. Předání a převzetí díla se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 10 kalendářních dnů před zahájením předání a převzetí.
4. Zhotovitel je povinen při předání díla odevzdat objednateli zejména následující doklady v českém jazyce:
 - stavební deník,
 - doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů, revizní zprávy, apod.;
 - zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby.
5. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel

odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.

6. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla.
7. Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání díla uvedou účastníci v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu. Jestliže zhotovitel v dohodnuté lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad. Odstraněním vad jinou osobou než zhotovitelem ve smyslu tohoto odstavce není dotčena další odpovědnost zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době a rozsah záruk zhotovitele dle této smlouvy se nijak nemění. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
9. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech písemně dohodnuto jinak.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

IX ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A JAKOST

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost a bezvadnost. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců a počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít. Aplikaci ustanovení § 2618 občanského zákoníku smluvní strany vylučují.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci a ustanovením této smlouvy. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály, konstrukce a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost.
4. Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich

dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

6. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
8. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy v délce dle čl. IX. bodu 1. této smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn požadovat bezplatné odstranění opravitelné vady opravou, bezplatné odstranění neopravitelné vady dodáním nové části předmětu plnění za vadnou nebo přiměřenou slevou z ceny díla.
10. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují a návrh jakým způsobem má být sjednána náprava.
11. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.
12. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí o reklamaci.
13. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany písemný protokol, ve kterém bude uvedeno jméno zástupců smluvních stran, datum uplatnění a číslo jednací reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a odstranění vady, celková doba trvání vady od zjištění do odstranění, vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla a potvrzení objednatele že přebírá odstranění vady nebo jeho zdůvodnění proč odstranění vady nepřebírá.
14. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30 kalendářních dnů od obdržení reklamace, nebo ve smluvními stranami dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Zhotovitel se zavazuje, veškeré náklady, které v této souvislosti objednateli vzniknou, uhradit do 30 kalendářních dnů od sdělení a prokázání jejich výše. Výše nákladů na odstranění vady bude stanovena podle cen z příslušných katalogů ÚRS PRAHA, a.s. event RTS a.s. a nebude-li cena uvedena v těchto katalozích, tak podle cen v místě a čase obvyklých.
15. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, je objednatel povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady, které v souvislosti s neoprávněnou reklamací zhotoviteli vznikly do 30 dnů od sdělení a prokázání jejich výše.
16. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady vykazovat bude.
17. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
18. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

X PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku III. bodu 2. této smlouvy ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.

2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případně prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury ve výši 0,05 % z dlužné fakturované částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště).
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění reklamované vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu.
5. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vad (nedodělků) a za každý samostatný případ (vadu, nedodělek) zvlášť.
6. Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v jedné položce položkového rozpočtu).
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé porušení obecně závazných právních předpisů zjištěných oprávněným zástupcem objednatele, kterým může být i jiná osoba než uvedená v čl. I této smlouvy. Tuto pokutu zaplatí objednatel i v případě, že poruší povinnost stanovenou v čl. XIII.2. nebo XIV.2. této smlouvy.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
9. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody, kterou lze uplatnit i nad výši sjednané pokuty.
10. Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
12. Smluvní strana je povinna smluvní pokutu zaplatit, i když porušení povinnosti nezavinila.
13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
14. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.

XI Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
 - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě,
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality,
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů,avšak teprve poté, kdy na podstatné neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě a k nápravě nedošlo.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl ve své nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení nebo pokud probíhá vůči majetku zhotovitele insolvenční řízení nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
4. Objednatel má dále právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace nebo pokud rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení dotace na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
5. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy především pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

XII Pojištění

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik při působení vyšší moci. Náklady na pojištění nese zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v tomto odstavci.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

XIII Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, o požární ochraně. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.

2. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci předmětu smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou prováděny zaměstnanci zhotovitele či jeho poddodavatelů. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nepostoupí jinému zhotoviteli.
4. Dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel je povinen archivovat dokumentaci, která souvisí s realizací díla, a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Technický dozor stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XIV PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení faktury od poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

XV ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 – položkový rozpočet zakázky
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, jinak nejsou změny a doplnění považovány za dohodnuté a odsouhlasené objednatelem.
3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy není předmětem obchodního tajemství.
7. Případné spory a neshody ohledně práv, povinností a nároků, jež vzniknou v souvislosti s plněním díla mezi objednatelem a zhotovitelem, se smluvní strany budou snažit řešit především smírem. V případě, že jejich vzájemná jednání nepovedou ke smírnému řešení, budou tyto spory řešeny a rozhodovány soudní cestou příslušným soudem v České republice.
8. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku,

mobilizaci, povstání, živelnou pohromu, revoluci, nepokoje, občanskou válku, vojenský převrat, pandemii, úkon vlády, apod.

9. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

XVI PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Želivě dne 19. 9. 2022	V Táboře dne 19. 9. 2022
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	
Miroslav Buňata	Ing. Jan Hájek
starosta	jednatel
OBEC ŽELIV 394 44 Želiv 320, tel.: 565 581 164 IČ: 00249483, DIČ: CZ00249483 ouzeliv@obeczeliv.cz	 HORA s.r.o. stavební a obchodní firma Tržní 274/2 • 390 01 Tábor IČ 26015889 • DIČ CZ26015889

KAPITULACE STAVBY

Číslo: 210118
Stavba: Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

KSO:
Místo: Želiv

CC-CZ:
Datum: 29.08.2022

Zadavatel:
Obec Želiv

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Hora s.r.o., Tržní 274, 39001 Tábor

IČ: 26015889
DIČ: CZ26015889

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	4 309 792,46
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 309 792,46	905 056,42
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 214 848,88
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

19.9.2022

OBEC ŽELIV
394 44 Želiv 320, tel.: 565 581 164
IČ: 00249483, DIČ: CZ00249483
ouzeliv@obeczeliv.cz

 **HORA** s.r.o.
stavební a obchodní firma
Tržní 274/2 • 390 01 Tábor
IČ 26015889 • DIČ CZ26015889

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 210118

Stavba: Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Místo: Želiv

Datum: 29.08.2022

Zadavatel: Obec Želiv

Projektant:

Uchazeč: Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 309 792,46	5 214 848,88
01	Stavební část	2 251 013,86	2 723 726,77
02	ÚT	659 343,84	797 806,05
03	EI	563 833,00	682 237,93
04	Výměna zdroje vytápění	835 601,76	1 011 078,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Želiv

CC-CZ:

Datum: 29.08.2022

Zadavatel:

Obec Želiv

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

IČ:

26015889

DIČ:

CZ26015889

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 251 013,86

DPH základní
snížená

Základ daně
2 251 013,86
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
472 712,91
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 723 726,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Želiv

Datum:

29.08.2022

Zadavatel:

Obec Želiv

Projektant:

Uchazeč:

Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 251 013,86

D HSV

Práce a dodávky HSV

937 462,63

D 1

Zemní práce

53 168,15

1	K	113107112	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 200 mm ručně	m2	24,500	168,50	4 128,25
2	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl 200 mm ručně	m2	18,000	380,00	6 840,00
3	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	10,000	66,50	665,00
4	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	24,500	205,00	5 022,50
5	K	131111323	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s mechanickým vrtákem	m	4,000	1 008,00	4 032,00
6	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,265	418,50	529,40
7	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	0,660	575,00	379,50
8	K	133212011	Hloubení šachet v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3, plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	1,414	850,00	1 201,90
9	K	162751115	Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	27,179	305,00	8 289,60
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	27,179	120,00	3 261,48
11	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	45,030	75,00	3 377,25
12	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	51,640	200,00	10 328,00
13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	27,179	15,00	407,69
14	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,462	395,00	182,49
15	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,198	415,00	82,17
16	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	0,396	395,00	156,42
17	K	181951112	Uprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	42,500	55,00	2 337,50
18	K	183101113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	48,90	489,00
19	K	184102211	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	45,80	458,00
20	K	184512111	Vyzvednutí křovin k přesazení bez balu v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	100,00	1 000,00

D 2

Zakládání

12 559,45

21	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	1,012	1 395,00	1 411,74
22	K	273321511	Základové desky ze ZB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,633	3 500,00	2 215,50
23	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	1,675	850,00	1 423,75
24	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	1,675	350,00	586,25
25	K	273353111	Bednění kotevních otvorů v základových deskách průřezu do 0.02 m2 hl 0.5 m	kus	2,000	314,50	629,00
26	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,028	68 460,00	1 916,88
27	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,414	3 095,00	4 376,33

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

59 990,75

28	K	310236251	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	2,000	373,50	747,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	9,450	1 655,00	15 639,75
30	K	317168026	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 2250 mm	kus	2,000	750,00	1 500,00
31	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,00 m se zabetonováním	kus	4,000	242,00	968,00
32	M	55342263	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2500/48x1,5mm	kus	4,000	450,00	1 800,00
33	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	40,600	850,00	34 510,00
34	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	14,000	175,00	2 450,00
35	K	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m	m	8,800	145,00	1 276,00
36	M	31327515	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55/2,5mm v 2000mm	m	8,800	125,00	1 100,00
D 5 Komunikace pozemní							58 475,75
37	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 ze šterkopísku tl do 100 mm	m2	42,500	76,90	3 268,25
38	K	564730111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 100 mm	m2	42,500	155,00	6 587,50
39	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	42,500	135,00	5 737,50
40	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	42,500	295,00	12 537,50
41	M	59246013	dlažba plošná betonová terasová vymývaná 500x500x50mm	m2	44,625	680,00	30 345,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							314 528,02
42	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	81,200	238,00	19 325,60
43	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	81,200	139,00	11 286,80
44	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	9,450	456,00	4 309,20
45	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,750	653,00	1 142,75
46	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	966,820	150,00	145 023,00
47	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	7,830	665,00	5 206,95
48	M	28375951	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 140mm	m2	8,222	335,00	2 754,37
49	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	7,000	275,00	1 925,00
50	M	28375931	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 30mm	m2	2,500	75,00	187,50
51	K	622215132	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 160 mm plochy do 0,25m2	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
52	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	7,830	25,00	195,75
53	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	2,900	110,00	319,00
54	M	59051651	profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	3,000	120,00	360,00
55	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	14,000	50,00	700,00
56	M	63127464	profil rohový AI 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	8,000	25,00	200,00
57	M	28342205	profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	8,000	30,00	240,00
58	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	31,500	325,00	10 237,50
59	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,000	35,00	350,00
60	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační litý C30 tl do 50 mm	m2	305,120	314,00	95 807,68
61	K	632441293	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	305,120	31,00	9 458,72
62	K	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	321,300	14,00	4 498,20
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							179 413,81
63	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	7,000	255,00	1 785,00
64	M	59217018	obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm	m	7,000	125,00	875,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,280	3 150,00	882,00
66	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	150,000	120,00	18 000,00
67	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	368,620	75,00	27 646,50
68	K	953241511R	Dodávka a montáž trnů pro kotvení nerezových	kus	4,000	500,00	2 000,00
69	K	962032432	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	1,279	768,00	982,27
70	K	964011211	Vybourání ZB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,413	6 455,00	2 665,92
71	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	30,512	2 150,00	65 600,80
72	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	30,512	1 215,00	37 072,08
73	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,520	2 200,00	5 544,00
74	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	2,520	1 250,00	3 150,00
75	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	3,887	405,00	1 574,24
76	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	20,200	350,00	7 070,00
77	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,160	350,00	1 456,00
78	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 1 do 2 m2	m2	3,360	350,00	1 176,00
79	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	4,160	350,00	1 456,00
80	K	971038351	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnic nebo příčekovek pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	kus	2,000	239,00	478,00

D 997 Přesun sutě 217 575,57

81	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	109,913	295,00	32 424,34
82	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	109,913	281,00	30 885,55
83	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 099,130	28,00	30 775,64
84	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	75,477	850,00	64 155,45
85	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	1,575	650,00	1 023,75
86	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	24,239	1 560,00	37 812,84
87	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	5,653	1 000,00	5 653,00
88	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	2,969	5 000,00	14 845,00

D 998 Přesun hmot 41 751,13

89	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	106,644	391,50	41 751,13
----	---	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 1 206 360,09

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 16 555,96

90	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	305,120	50,00	15 256,00
91	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslé NAIP	m2	2,000	144,50	289,00
92	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posvoem	m2	2,400	100,00	240,00
93	K	711199097	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	2,000	36,60	73,20
94	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	158,582	4,40	697,76

D 713 Izolace tepelné 133 361,84

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	305,120	65,00	19 832,80
96	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	305,120	42,50	12 967,60
97	M	28376508	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou 1200x600x40mm	m2	317,325	305,00	96 784,13
98	K	713130843	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z vláknitých tl přes 100 mm	m2	5,193	150,00	778,95
99	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1 303,635	2,30	2 998,36
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 611,60
100	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	4,000	395,00	1 580,00
101	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	15,800	2,00	31,60
D 751			Vzduchotechnika				10 457,59
102	K	751111131	Mtž vent ax ntl potrubního základního D do 200 mm	kus	1,000	832,00	832,00
103	M	42914137	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu zpětná klapka a zpožděný doběh průtok 180m3/h D 120-125mm 25W IP44	kus	1,000	4 095,00	4 095,00
104	K	751398041	Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm	kus	1,000	832,00	832,00
105	M	42982400	klapka regulační žaluziová Pz VZT 200x200mm	kus	1,000	1 586,00	1 586,00
106	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm	m	2,000	1 404,00	2 808,00
107	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	101,530	3,00	304,59
D 762			Konstrukce tesařské				41 650,50
108	K	762112130	Montáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	14,800	188,50	2 789,80
109	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,379	10 000,00	3 790,00
110	K	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	0,379	1 500,00	568,50
111	K	762332132	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	29,700	225,00	6 682,50
112	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,612	10 000,00	6 120,00
113	K	762342216	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 600 mm	m2	16,200	85,00	1 377,00
114	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,104	10 000,00	1 040,00
115	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,716	1 750,00	1 253,00
116	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	50,400	95,00	4 788,00
117	M	60514103	řezivo jehličnaté lať 30x50mm	m3	0,079	10 000,00	790,00
118	K	762842231	Montáž podbíjení střech šikmých vnějšího přesahu š přes 0,8 m z palubek	m2	16,200	185,00	2 997,00
119	M	61191185	palubky SM 28x146mm A/B	m2	17,010	385,00	6 548,85
120	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	387,447	7,50	2 905,85
D 763			Konstrukce suché výstavby				8 687,70
121	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	40,600	150,00	6 090,00
122	K	763164551	SDK obklad kčí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5	m2	1,120	1 950,00	2 184,00
123	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	82,740	5,00	413,70
D 764			Konstrukce klempířské				48 078,48
124	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	16,200	35,00	567,00
125	M	28329042	fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m2	18,630	185,00	3 446,55
126	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	2,400	45,00	108,00
127	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítku z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	16,200	1 950,00	31 590,00
128	K	764211634	Oplechování nevětraného hřebene z Pz s povrchovou úpravou s hřebenovým plechem rš 330 mm	m	3,600	850,00	3 060,00
129	K	764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	4,300	538,00	2 313,40
130	K	764511601	Zlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	7,200	528,00	3 801,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
131	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/90 mm	kus	2,000	565,00	1 130,00
132	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	2,000	525,00	1 050,00
133	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	470,666	2,15	1 011,93

D		766	Konstrukce truhlářské				264 754,15
134	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	277,625	165,00	45 808,13
135	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	277,625	35,10	9 744,64
136	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	7,000	660,00	4 620,00
137	M	61162002	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 800x1970/2100mm	kus	7,000	6 050,00	42 350,00
138	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	5,000	660,00	3 300,00
139	M	61162003	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 900x1970/2100mm	kus	5,000	6 050,00	30 250,00
140	K	766660174	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do obložkové zárubně	kus	1,000	1 540,00	1 540,00
141	M	61162R	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 1800x1970/2100mm	kus	1,000	13 310,00	13 310,00
142	K	766660461	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s nadsvětlením do zdiva	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
143	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	1,000	715,00	715,00
144	M	56245605	mřížka větrací hranatá plast 100x450mm	kus	1,000	671,00	671,00
145	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	13,000	275,00	3 575,00
146	M	54924001	zámek zadlabací 5140/22N 1/2	kus	13,000	275,00	3 575,00
147	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítiku s klikou	kus	13,000	220,00	2 860,00
148	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	13,000	902,00	11 726,00
149	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	12,000	550,00	6 600,00
150	M	61182258	zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600.700.800.900x1970mm tl 60-170mm dub,buk	kus	12,000	4 950,00	59 400,00
151	K	766682123	Montáž zárubní obložkových pro dveře dvoukřídlové tl stěny přes 350 mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
152	M	611822R	zárubeň obložková pro dveře 2křídle 1800x1970mm tl 360-750mm dub,buk	kus	1,000	16 170,00	16 170,00
153	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	16,000	50,00	800,00
154	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2 616,148	1,20	3 139,38

D		767	Konstrukce zámečnické				39 445,31
155	K	767161833	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití	m	14,000	220,00	3 080,00
156	K	767163121	Montáž přímého kového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	14,000	385,00	5 390,00
157	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	2,000	92,00	184,00
158	M	69752030	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky/	m2	2,000	8 408,00	16 816,00
159	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	2,000	92,00	184,00
160	M	69752120	koberce čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA 870g/m2, zátěž 33. Bfl-S1, záda vinyl	m2	2,000	4 525,00	9 050,00
161	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	6,000	185,00	1 110,00
162	M	69752161	rám pro zapuštění profil L-30/30 20/30 -mosaz	m	6,000	470,00	2 820,00
163	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	386,340	2,10	811,31

D		771	Podlahy z dlaždic				87 609,84
164	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	56,300	25,00	1 407,50
165	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	56,300	55,00	3 096,50
166	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	59,500	65,00	3 867,50
167	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	59,500	142,00	8 449,00
168	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	9,917	300,00	2 975,10
169	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	56,300	115,00	6 474,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
170	K	771574243	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	56,300	655,00	36 876,50
171	M	59761434	<i>dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	61,930	300,00	18 579,00
172	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	817,256	7,20	5 884,24
D 776			Podlahy povlakové				374 146,86
173	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	248,820	24,00	5 971,68
174	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	248,820	9,00	2 239,38
175	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	248,820	36,00	8 957,52
176	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	248,820	39,00	9 703,98
177	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	248,820	266,00	66 186,12
178	M	28411052	<i>dílce vinylové tl 3,0mm, nášlapná vrstva 0,70mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů</i>	m2	261,261	802,00	209 531,32
179	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	265,000	7,00	1 855,00
180	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	265,000	81,00	21 465,00
181	M	61418154	<i>lišta podlahová dřevěná smrk 23x36mm</i>	m	270,300	95,00	25 678,50
182	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	6,100	140,00	854,00
183	M	59054102	<i>profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 12,5x30mm</i>	m	6,405	607,00	3 887,84
184	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	3 563,303	5,00	17 816,52
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				136 476,16
185	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	966,820	38,00	36 739,16
186	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	966,820	28,00	27 070,96
187	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	966,820	58,00	56 075,56
188	K	784211161	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oteruvzdorných za barevnou malbu v světlém odstínu	m2	668,000	22,00	14 696,00
189	K	7843710R	Malby omyvatelné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,860	68,00	1 894,48
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				43 524,10
190	K	787117333	Zasklívání stěn a přiček PC profilem plným s UV ochranou s krvcí lištou tl 4 mm	m2	18,480	2 300,00	42 504,00
191	K	998787201	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m	%	425,040	2,40	1 020,10
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				107 191,14
192	K	030001000	VRN	kpl	1,000	107 191,14	107 191,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Objekt:

02 - ÚT

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.08.2022

Zadavatel:

Obec Želiv

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

IČ:

26015889

DIČ:

CZ26015889

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			659 343,84
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	659 343,84	21,00%	138 462,21
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	797 806,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Objekt:

02 - ÚT

Místo:

Datum: 29.08.2022

Zadavatel:

Obec Želiv

Projektant:

Uchazeč:

Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

659 343,84

D 991 Hodinové zúčtovací sazby 24 112,00

1	K	R01991000MAT	HZS-zkoušky v rámci montáž.prací Top.tlak.a dilat. zkouška	hod	48,000	385,00	18 480,00
2	K	R01991001MAT	Napuštění a odvoduš.systemu UT	hod	16,000	352,00	5 632,00

D 713 Izolace tepelné 80 131,23

3	K	713000011MAT	Návl.isolace polyetylová typu DG -DN 15/13mm	m	68,000	53,00	3 604,00
4	K	713002012MAT	-DN 18/13mm	m	28,000	62,00	1 736,00
5	K	713002014MAT	-DN 22/13mm	m	12,000	72,00	864,00
6	K	713002015MAT	-DN 35/13mm	m	6,000	88,00	528,00
7	K	713463211R00	Montáž potr.pouzdry s hlin.páskou -do DN 50mm	m	43,000	132,00	5 676,00
8	K	713463215R00	Montáž ohybů s hlin.páskou -D do 50mm	m	21,000	165,00	3 465,00
9	K	713463311R00	Montáž návlek.isolace hadicemi	m	114,000	55,00	6 270,00
10	K	713511315MAT	Izol.potrubí z min.vlny kašir.s AL pol. -DN 28/20 mm	m	10,000	94,00	940,00
11	K	713511316MAT	-DN 35/20 mm	m	18,000	132,00	2 376,00
12	K	713511317MAT	-DN 42/20 mm	m	28,000	149,00	4 172,00
13	K	713511318MAT	-DN 54/20 mm	m	8,000	171,00	1 368,00
14	K	713521152R00	AL páska samolepící 50mm	m	114,000	385,00	43 890,00
15	K	998713201ROO	Přesun hmot - izolace tepelné, H do 6 m	%	748,890	7,00	5 242,23

D 733 Rozvod potrubí 159 116,46

29	K	733222303U00	Potr.Cu polotvrde-lisování DN 15x1	m	72,000	424,00	30 528,00
30	K	733222304U00	Potr Cu polotvrde-lisování DN 18x1	m	28,000	479,00	13 412,00
31	K	733223303U00	Potr.Cu tvrdé-lisování DN 22x1	m	12,000	501,00	6 012,00
32	K	733223304U00	Potr.Cu tvrdé-lisování DN 28/1,5	m	10,000	586,00	5 860,00
33	K	733223305U00	Potr.Cu tvrdé-lisování DN 35/1,5	m	24,000	902,00	21 648,00
34	K	733223306U00	Potr.Cu tvrdé-lisování DN 42/1,5	m	28,000	1 320,00	36 960,00
35	K	733223307U00	Potr.Cu tvrdé-lisování DN 54/2	m	8,000	1 452,00	11 616,00
36	K	733224222U00	Přípl.za zhot.přip.z trub měď.,DN 15/1	kus	16,000	330,00	5 280,00
37	K	733291101U00	Tlak.zkouška potrubí Cu do D 35	m	146,000	22,00	3 212,00
38	K	733291102U00	Tlak.zkouška potrubí Cu do D 64	m	36,000	28,00	1 008,00
39	K	733322212MAT	Předizol.potrubí DN 63+63/182	m	4,000	2 310,00	9 240,00
40	K	733322213MAT	Přechod plast-kov, 63-R2''	kus	4,000	1 320,00	5 280,00
41	K	733322214MAT	Násuvná objímka SDR 11/63	kus	4,000	660,00	2 640,00
42	K	733322220MAT	Výstražná folie	m	2,000	13,00	26,00
43	K	733327230U00	Montáž předizol.potrubí (z dodávky předizolu)	%	1,000	1 760,00	1 760,00
44	K	998733201R00	Přesun hmot rozvodů potrubí,H 6 m	%	1 544,820	3,00	4 634,46

D 734 Armatury 10 453,80

45	K	734209113R00	Montáž armatur závit.,se 2záv., G 1/2''	kus	11,000	165,00	1 815,00
46	K	734209115R00	Montáž armatur závit.,se 2záv., G 1''	kus	1,000	220,00	220,00
47	K	734209118R00	Montáž armatur závit.,se 2záv., G 2''	kus	1,000	275,00	275,00
48	K	734211127R00	Autom.odvzd.ventil G 1/2'' se zpět.klapkou	kus	1,000	396,00	396,00
54	K	734251211R00	Vent.poj.pružinový, G1/2''-3/4''	kus	2,000	420,00	840,00
55	K	734261224MAT	Šroub.svěrné ocel-plast, G 3/4''-16x2	kus	16,000	61,00	976,00
58	K	734261317MAT	Adapter k dvoj. šroubení, G 1/2''	kus	16,000	61,00	976,00
59	K	734271200MAT	Hlavice termostatická	kus	8,000	231,00	1 848,00
60	K	734271203T00	Montáž termostatických hlavic	kus	8,000	22,00	176,00

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	734291123R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2"	kus	6,000	179,00	1 074,00
62	K	734291124R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 3/4"	kus	1,000	275,00	275,00
65	K	734291252MAT	Kul.kohout s filtrem, G 1/2"	kus	1,000	1 085,00	1 085,00
74	K	998734201R00	Přesun hmot armatur, H do 6 m	%	99,560	5,00	497,80

D 735 Otopná tělesa 91 752,40

75	K	735152472MAT	Těl. Ventil Kompakt 21, v/š 600/500	kus	1,000	4 840,00	4 840,00
76	K	735152492MAT	Těl. Ventil Kompakt 21, v/š 900/500	kus	1,000	5 511,00	5 511,00
77	K	735152674MAT	Těl. Ventil Kompakt 33, v/š 600/700	kus	1,000	6 741,00	6 741,00
78	K	735152679MAT	Těl. Ventil Kompakt 33, v/š 600/1200	kus	1,000	7 894,00	7 894,00
79	K	735152680MAT	Těl. Ventil Kompakt 33, v/š 600/1400	kus	1,000	8 933,00	8 933,00
80	K	735152682MAT	Těl. Ventil Kompakt 33, v/š 600/1800	kus	1,000	9 297,00	9 297,00
81	K	735152694MAT	Těl. Ventil Kompakt 33, v/š 900/700	kus	2,000	7 972,00	15 944,00
82	K	735159210R00	Montáž těl.panel.2řad.do 1140mm	kus	2,000	3 740,00	7 480,00
83	K	735159310R00	Montáž těl.panel.3řad.do 1140mm	kus	3,000	3 740,00	11 220,00
84	K	735159320R00	Montáž těl.panel.3řad.přes 1140 do 1500mm	kus	2,000	3 740,00	7 480,00
85	K	735159330R00	Montáž těl.panel.3řad.přes 1500 do 1980mm	kus	1,000	3 740,00	3 740,00
86	K	998735201R00	Přesun hmot otop.těles,H do 6m	%	890,800	3,00	2 672,40

D 736 Podlahové vytápění 258 655,95

87	K	736511007MAT	Podl.vytápění s nopovou folií -trubka S, D 17x2	m	1 795,000	33,00	59 235,00
88	K	736511026MAT	-nopová folie bez izolace	m2	276,000	286,00	78 936,00
89	K	736511062MAT	-dílatační páska	m	332,000	26,00	8 632,00
90	K	736511063MAT	-průchod dilatační spárrou	m	30,000	22,00	660,00
91	K	736511064MAT	-vyvaž.ventil-sada 4-36 l/min	soubor	2,000	1 562,00	3 124,00
92	K	736511085MAT	-rozdělovač HKV-D6, vč.kul.kohoutů	kus	1,000	7 953,00	7 953,00
93	K	736511088MAT	-rozdělovač HKV-D9, vč.kul.kohoutů	kus	1,000	9 362,00	9 362,00
94	K	736511107MAT	-skříň rozdělovače AP 805	kus	1,000	2 750,00	2 750,00
95	K	736511109MAT	-skříň rozdělovače AP 1005	kus	1,000	2 750,00	2 750,00
96	K	736511135R00	-připoj.šroubení 17x2	kus	30,000	72,00	2 160,00
97	K	736511141MAT	-termostat prostorový 230V	kus	6,000	1 122,00	6 732,00
98	K	736511143MAT	-termopohon 230V	kus	15,000	928,00	13 920,00
99	K	736511150R00	-vodící oblouk 17/90st.	kus	30,000	44,00	1 320,00
100	K	736511180MAT	-deska před rozdělovač	m2	3,000	275,00	825,00
101	K	736511200MAT	-havarijní termostat příložný (55st.)	kus	1,000	624,00	624,00
102	K	736611175MAT	-plastifikátor P	kg	56,000	132,00	7 392,00
103	K	736611199R00	Montáž podlahového vytápění (z dod.materialu)	%	1,000	49 720,00	49 720,00
104	K	998756201MAT	Přesun hmot podl.vytápění, H do 6 m	%	2 560,950	1,00	2 560,95

D 767 Konstrukce zámečnické 14 322,00

105	K	767995280MAT	Drobný mont.a spoj.materiál	kg	3,500	3 300,00	11 550,00
106	K	998767201T00	Přesun hmot KDK, H do 6 m	%	115,500	24,00	2 772,00

D 799 Ostatní 12 000,00

107	K	799104107MAT	Stavební přímocce	Nh	24,000	500,00	12 000,00
-----	---	--------------	-------------------	----	--------	--------	-----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 8 800,00

108	K	080001000	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	8 800,00	8 800,00
-----	---	-----------	-------------------------	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Objekt:

03 - EI

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.08.2022

Zadavatel:

Obec Želiv

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

IČ:

26015889

DIČ:

CZ26015889

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

563 833,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	563 833,00	21,00%	118 404,93
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

682 237,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Objekt:

03 - EI

Místo:

Datum: 29.08.2022

Zadavatel:

Obec Želiv

Projektant:

Uchazeč:

Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

563 833,00

D		D1	Rozvaděče					153 775,00
1	K	Pol1	Rozvaděč RH (plastový do zdi 72M)	ks	1,000	53 669,00		53 669,00
2	K	Pol2	Rozvaděč RP (plastový do zdi 36M)	ks	1,000	20 845,00		20 845,00
3	K	Pol3	Rozvaděč Datový - 12 U	ks	1,000	26 224,00		26 224,00
4	K	Pol4	Rozvaděč Mar	ks	1,000	27 126,00		27 126,00
5	K	Pol5	Přípojnícová skříň pro stávající přívod	ks	1,000	7 906,00		7 906,00
6	K	Pol6	Přípojnícová skříň pro T.Č.	ks	1,000	7 392,00		7 392,00
7	K	Pol7	Rozvaděč RE pro T.Č.	ks	1,000	10 613,00		10 613,00

D		D2	Kabely					96 460,00
8	K	Pol8	AYKY 4x70	m	10,000	348,00		3 480,00
9	K	Pol9	CYKY 5C10	m	90,000	233,00		20 970,00
10	K	Pol10	CYKY 5Cx6	m	20,000	156,00		3 120,00
11	K	Pol11	CYKY 5Cx2,5	m	40,000	90,00		3 600,00
12	K	Pol12	CYKY 3Cx2,5	m	360,000	62,00		22 320,00
13	K	Pol13	CYKY 3Cx 1,5	m	450,000	50,00		22 500,00
14	K	Pol14	CYKY 3A x 1,5	m	90,000	50,00		4 500,00
15	K	Pol15	Vodič CYA 6 zelonožlutý	m	40,000	48,00		1 920,00
16	K	Pol16	Vodič CYA 4 zelonožlutý	m	50,000	41,00		2 050,00
17	K	Pol17	Útp cat 5	m	400,000	30,00		12 000,00

D		D3	Chráničky					29 700,00
18	K	Pol18	Chránička 40	m	100,000	69,00		6 900,00
19	K	Pol19	Chránička optického kabelu	m	50,000	96,00		4 800,00
20	K	Pol20	EL. inst. trubka PVC 21 ohebná	m	400,000	45,00		18 000,00

D		D4	Přístroje a pomocný materiál					88 024,00
21	K	Pol21	vypínač č.1 IP 20 komplet	ks	11,000	202,00		2 222,00
22	K	Pol22	vypínač č.5 IP 20 komplet	ks	5,000	226,00		1 130,00
23	K	Pol23	vypínač č.6 IP 20 komplet	ks	11,000	211,00		2 321,00
24	K	Pol24	vypínač č.6+6 IP 20 komplet	ks	4,000	267,00		1 068,00
25	K	Pol25	vypínač č.7 IP 20 komplet	ks	1,000	233,00		233,00
26	K	Pol26	rámeček trojnásobný	ks	13,000	79,00		1 027,00
27	K	Pol27	Digestoř + varná deska	ks	1,000	18 678,00		18 678,00
28	K	Pol28	Ventilátor 230V	ks	6,000	1 084,00		6 504,00
29	K	Pol29	tlačítko IP44	ks	1,000	208,00		208,00
30	K	Pol30	Dvojnásobná zásuvka	ks	29,000	241,00		6 989,00
31	K	Pol31	Zás. 230 V 16A IP 20 do rámečku	ks	29,000	205,00		5 945,00
32	K	Pol32	Zásuvka datová	ks	13,000	536,00		6 968,00
33	K	Pol33	krabice KR 68 (hluboká)	ks	45,000	125,00		5 625,00
34	K	Pol34	svorky WAGO 2,6	sada	3,000	638,00		1 914,00
35	K	Pol35	sádra stavební	kg	100,000	21,00		2 100,00
36	K	Pol36	krabice KU 68	ks	70,000	116,00		8 120,00
37	K	Pol37	krabice KU 97	ks	10,000	144,00		1 440,00
38	K	Pol38	Čidlo požární autonomní	ks	16,000	767,00		12 272,00
39	K	Pol39	Čidlo pohybové stropní 360	ks	4,000	815,00		3 260,00

D		D5	Svítlidla					99 153,00
---	--	----	-----------	--	--	--	--	-----------

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	Pol40	Venkovní svítidlo LED přisazené s pohybový čidlem	ks	4,000	1 082,00	4 328,00
41	K	Pol41	Led svítidlo přisazené s nouzovým modulem MH1	ks	4,000	2 134,00	8 536,00
42	K	Pol42	Led svítidlo přisazené	ks	67,000	1 014,00	67 938,00
43	K	Pol43	Svítidlo Led kulaté	ks	3,000	807,00	2 421,00
44	K	Pol44	Svítidlo Led nouzové svítidlo MH1	ks	15,000	1 062,00	15 930,00

D		D6	Pomocné práce					96 721,00
45	K	Pol45	Demontáž stávající elektro instalace	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
46	K	Pol46	Pomocné montážní práce	kpl	1,000	12 100,00	12 100,00	
47	K	Pol47	Výchozí revizní zpráva	kpl	1,000	10 450,00	10 450,00	
48	K	Pol48	Zemní výkopové práce	m	50,000	209,00	10 450,00	
49	K	Pol49	Zához rýhy	m	50,000	53,00	2 650,00	
50	K	Pol50	Vysekání rýhy v cihle 5x10	m	100,000	85,00	8 500,00	
51	K	Pol51	Vysekání rýhy v cihle 5x20	m	100,000	127,00	12 700,00	
52	K	Pol52	Zděnný pilíř pro rozvaděč ER T.Č.	ks	1,000	21 071,00	21 071,00	
53	K	Pol53	Lože z písku	m	50,000	253,00	12 650,00	
54	K	Pol54	Zakrití kabelu výstražnou folií š. 33 cm	m	50,000	13,00	650,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Objekt:

04 - Výměna zdroje vytápění

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 29.08.2022

Zadavatel:

Obec Želiv

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

IČ:

26015889

DIČ:

CZ26015889

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

835 601,76

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	835 601,76	21,00%	175 476,37
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 011 078,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce MŠ Paraplíčko Želiv

Objekt:

04 - Výměna zdroje vytápění

Místo:

Datum: 29.08.2022

Zadavatel:

Obec Želiv

Projektant:

Uchazeč:

Hora s.r.o , Tržní 274 , 39001 Tábor

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

835 601,76

D 732		Strojovny					788 821,11
16	K	732331617MAT	Nádoby expanzní tlakové, NG 50/6	kus	1,000	4 884,00	4 884,00
17	K	732331625R00	Montáž exp.tlakové nádoby	kus	1,000	1 562,00	1 562,00
18	K	732421311R00	Cerpadlo oběh.s plyn.regulací G 5/4'', Qv=2,2 m3/h, H=4m	soubor	1,000	11 352,00	11 352,00
19	K	732421430MAT	Tepelný kryt čerpadla	kus	1,000	220,00	220,00
20	K	732429215R00	Montáž čerpadel oběh.do DN 40	soubor	1,000	1 320,00	1 320,00
21	K	732522116MAT	Tepelné čerpadlo vzduch-voda o jm.výkonu 24,82 kW	kus	1,000	604 230,00	604 230,00
22	K	732522117MAT	Regulace tepel.čerpadla	kus	1,000	26 620,00	26 620,00
23	K	732522118MAT	Akum.zásobník top.vody obsah 400 l	kus	1,000	51 370,00	51 370,00
24	K	732522122MAT	El.akum.zásobník TV, objem 100/2 kW	kus	2,000	9 669,00	19 338,00
25	K	732522124MAT	Oběh.čerpadlo prim.okruhu G 5/4'', 230 V, 150 W	kus	1,000	11 253,00	11 253,00
26	K	732522128MAT	El.topná příruba 9-18/18 kW, 400V	kus	1,000	9 262,00	9 262,00
27	K	732522150R00	Montáž TČ, vč.ohřivačů TV	%	1,000	39 600,00	39 600,00
28	K	998732201R00	Přesun hmot - strojovny, H do 6 m	%	7 810,110	1,00	7 810,11

D 734		Armatury					46 780,65
49	K	734219387MAT	Bezpeč. kohout Reflex MK 1''	kus	1,000	607,00	607,00
50	K	734221432MAT	Plnicí armatura Filcontrol	kus	1,000	23 562,00	23 562,00
51	K	734221433R00	Mont.plnicí armatury Filcontrol	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
52	K	734242416R00	Ventily zpětné závit., G 6/4''	kus	1,000	418,00	418,00
53	K	734242417R00	Ventily zpětné závit., G 2''	kus	1,000	495,00	495,00
56	K	734261229MAT	Přímé šroubení Cu, G 2''-54x2	kus	6,000	660,00	3 960,00
57	K	734261314MAT	Šroubení rohové dvojité, G 1/2''	kus	8,000	271,00	2 168,00
63	K	734291246R00	Filtr závitový G 6/4''	kus	1,000	602,00	602,00
64	K	734291247R00	Filtr závitový G 2''	kus	1,000	814,00	814,00
66	K	734291317MAT	Magn.odlučovač nečistot, G 2''	kus	1,000	4 972,00	4 972,00
67	K	734292776U00	Kulový uzavírací kohout, G 6/4''	kus	4,000	418,00	1 672,00
68	K	734292777U00	Kulový uzavírací kohout, G 2''	kus	3,000	506,00	1 518,00
69	K	734411127R00	Teploměr DTR,pevný stonek 100 mm	kus	4,000	198,00	792,00
70	K	734421150R00	Tlakoměr deformační, D 100	kus	2,000	271,00	542,00
71	K	734494122R00	Návarky, délka do 220 mm	kus	6,000	55,00	330,00
72	K	734494213R00	Návarky s trubk.závitem G 1/2''	kus	7,000	55,00	385,00
73	K	734494214R00	Návarky s trubk.závitem G 3/4''	kus	1,000	66,00	66,00
74	K	998734201R00	Přesun hmot armatur, H do 6 m	%	445,530	5,00	2 227,65