

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb smluvními stranami

1. Obec Soběšovice

Adresa:	Soběšovice 10, 739 22 Soběšovice
Zastoupeno:	Petrem Voznicou, starostou obce
IČO:	00576981
DIČ:	CZ00576981
Bankovní spojení:	Česká národní banka; Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	94-2210781/0710; 1690472359/0800
Zástupce ve věcech smluvních	Petr Voznica, starosta
Zástupce ve věcech technických (TDS):	ATRIS, s.r.o.
E-mail:	info@atris.cz
Telefon:	+420 724 796 049

dále jen „objednatel“

1. MERAT s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod spis.zn. C 92091

Se sídlem:	Zahradní 1069, 687 51 Nivnice
Zastoupena:	Luděk Frídrichem, jednatelem
IČ:	04817711
DIČ:	CZ04817711
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank
Číslo účtu:	219096406/0600
Datová schránka:	2wdm8ea
Tel:	602 728 955
e-mail:	merat@centrum.cz

dále jen „zhotovitel“

I. Preamble

1. Obec Soběšovice, jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „**Multifunkční hřiště**“, rozhodla o přidělení této veřejné zakázky společnosti MERAT s.r.o. jako vybranému dodavateli a s ohledem na tuto skutečnost a na podmínky nabídnuté vybraným dodavatelem se objednatel a zhotovitel jako smluvní strany (dále ve smlouvě pak jako „smluvní strany“), rozhodly níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřít tuto smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejich prostudování prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené jeho provozní činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 3,5 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyžádání objednatele předložit platnou pojistnou smlouvu. Pojistné podmínky musí obsahovat ujednání, že poškozenému vzniká právo na plnění proti pojistiteli.

6. Technický a autorský dozor stavby bude zajišťován objednatelem. Zhotovitel je povinen výkon technického a autorského dozoru na stavbě umožnit a poskytnout mu nezbytnou součinnost. Technický dozor stavby nesmí být prováděn zhotovitelem ani osobou s ním propojenou.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou svým jménem, vlastními prostředky, na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Multifunkční hřiště**“ (dále jen „*dílo*“), a to v rozsahu stanoveném oceněným soupisem prací (položkovým rozpočtem), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a na pozemcích uvedených v čl. III odst. 4 této smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny objednatele a příslušnými právními předpisy, a které bylo objednatelem převzato bez výhrad, tzn., že dílo je bezvadné.
3. Předmětem stavebních prací je stavba multifunkčního hřiště u základní školy v obci Soběšovice. Hřiště bude primárně využíváno dětmi ze ZŠ, v odpoledních hodinách bude přístupné veřejnosti. Rozměry hřiště jsou 22 x 11,6 m. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen projektovou dokumentací, která byla součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky (dále jen „dokumentace“) a oceněným soupisem prací (položkovým rozpočtem), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „*soupis prací*“). Soupis prací byl zhotovitelem oceněn v nabídce zhotovitele ve výběrovém řízení k předmětné veřejné zakázce.
4. Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
5. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se zejména o vybudování, provoz a demontáž staveniště a jeho ostrahu, udržování veřejných komunikací v čistotě, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky včetně poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy.
6. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.

III. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle jím zpracovaného podrobného harmonogramu prací, který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy. Harmonogram prací může být upraven dohodou obou smluvních stran, vždy však zůstane zachována celková lhůta pro provedení díla dle odst. 2 písm. d) tohoto článku smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla:
 - a) **Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště je stanoven na září 2022**, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
 - b) Zahájení plnění předmětu díla – fyzickým předáním staveniště zápisem do stavebního deníku. Pokud nebude staveniště předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění ze smlouvy.

- c) Stavební práce budou zahájeny nejpozději **do 3 pracovních dnů od předání staveniště**, nebudou-li tomu bránit klimatické podmínky, nebo nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
 - d) Termín předání a převzetí zhotoveného díla (provedení díla) – **do 8 kalendářních měsíců ode dne předání staveniště**.
 - e) Objednatel si vyhrazuje právo změnit termín předání staveniště s tím, že celková doba plnění předmětu smlouvy bude zachována.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla smluvní strany sepiší protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá s výhradami či bez výhrad, případně, že dílo nepřijímá a z jakého důvodu.
 4. Zhotovitel je povinen provést dílo v místě plnění, kterým je pozemek p. č. 453/2, k. ú. Horní Soběšovice.

IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána na základě výsledku výběrového řízení ve výši:

Cena celkem bez DPH	2.593.745,11
DPH celkem	544.686,47
Cena celkem	3.138.431,58 Kč vč. DPH

(slovy: Třimilionyjednostřicetosmtisícčtyřistatřicetjedna korun českých
padesátosm haléřů včetně DPH)

2. Ke sjednané smluvní ceně bez DPH se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena díla sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých dále v této smlouvě. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a zisk zhotovitele.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. V ceně jsou zahrnuty i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby provedení díla.
6. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě navrženým účastníkem smlouvy, a to:
 - a) odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na předmět plnění (dále jen položkový rozpočet),
 - b) započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedený v položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen bude provedeno za využití doporučených cen ÚRS Praha a.s.

7. Cena díla v Kč bez DPH může být měněna v souvislosti se změnou příslušných právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty.
8. Veškeré náklady na dodávku energií a jiných medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na veškeré zhotovitelem odebrané energie a media jsou zahrnuty v ceně díla.
9. V případě, že během provádění díla objednatel omezí rozsah požadovaných prací zápisem ve stavebním deníku (požaduje tzv. méněpráce), je zhotovitel povinen požadovanou změnu rozsahu díla respektovat okamžikem, kdy se o ní dozví (kdy se seznámí s daným zápisem ve stavebním deníku). Celková cena díla se v takovém případě sníží o cenu dle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 odpovídající rozsahu a typu neprovedených prací.
10. V případě, že při provádění díla bude zjištěno, že oproti zadávací dokumentaci byl rozsah prací skutečně provedených zhotovitelem menší, sníží se celková cena díla o cenu neprovedených prací. Ocenění neprovedených prací bude provedeno postupem dle předchozího odstavce tohoto článku.
11. V případě zjištění potřeby provést práce nad rozsah díla sjednaný dle této smlouvy, tzv. vícepráce (zejména z důvodu zjištění skutečností majících vliv na cenu díla, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat), je zhotovitel takovou skutečnost povinen neprodleně písemně objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku a současně je povinen jej informovat prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nový soupis prací a listiny, které tyto skutečnosti prokazují. Dále tuto skutečnost musí zhotovitel bezodkladně oznámit objednateli e-mailem či písemně na adresu sídla objednatele.
12. Nárok na zaplacení víceprací dle předchozího odstavce vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
13. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací při uzavírání dodatku k této smlouvě budou tyto vícepráce zhotovitelem oceňovány maximálně podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy pro daný typ práce, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto ocenění pro daný rozsah a typ prací maximálně ve výši 95 % doporučených cen z cenové soustavy URS Praha, a.s. Nebude-li možné stanovit cenu ani tímto způsobem, bude cena stanovena na základě individuální kalkulace dohodnuté mezi smluvními stranami. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že o ceně víceprací budou vždy jednat, přičemž výše cen víceprací vždy podléhá schválení objednatelem, který není povinen zhotovitelem stanovené ceny víceprací akceptovat. Objednatel je v takovém případě oprávněn provést vícepráce pomocí třetí osoby, se kterou je zhotovitel povinen spolupracovat za účelem řádného dokončení díla. Záruka za dílo poskytovaná zhotovitelem tímto není dotčena.
14. Zhotovitel není oprávněn provést vícepráce bez písemného potvrzení těchto víceprací ze strany objednatele. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny díla. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohu na cenu díla.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a

zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou (*dále jen „faktura“*), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZDPH“*).

3. Objednatel pořizuje přijaté zdanitelné plnění výlučně pro činnost veřejné správy, není tedy v postavení plátce daně, a ve smyslu informace GFŘ a MF ČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro dané plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e ZDPH.
4. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem včetně zjišťovacího protokolu, podepsaného osobou vykonávající technický dozor stavby.
5. V průběhu plnění budou objednatelem propláceny faktury zhotoviteli až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbýlých 10 % hodnoty zakázky bude sloužit jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s výhradami, to znamená s vadami či nedodělkami, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – splní svoji povinnost zaplatit.
8. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
9. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,
10. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla po dobu delší než 7 dnů nebo dílo provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení předmětné veřejné zakázky nebo písemnými pokyny objednatele.

VI. Způsob provádění díla a BOZP

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy. K těmto úkonům vždy zhotovitel přizve osobu vykonávající technický dozor stavby.
2. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost osoby vykonávající stavební dozor na staveništi, a to každý den provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací sdělit objednateli a technickému dozoru investora kontaktní údaje na osobu vykonávající stavební dozor.
3. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny dotčené pozemky, vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuálně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a písemným zápisem o předání a převzetí je předat zpět jejich vlastníkům.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
5. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání staveniště, přičemž kontrolní den se musí konat minimálně 1x týdně. Ke stanovení kontrolního dne mimo harmonogram sjednaný dle předchozí věty může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně. Návrh konání kontrolního dne dle předchozí věty musí být podán nejméně tři dny před jeho předpokládaným konáním. Návrh musí být učiněn písemnou formou, za kterou se považuje i zápis do stavebního deníku. U věcí jež nesnesou odkladu a je-li to technicky možné, stačí podat návrh na konání kontrolního dne 24 hodin předem, v tomto případě musí být požadavek druhé straně prokazatelně doručen - zápis do stavebního deníku není dostačující.
6. Za zhotovitele se kontrolních dnů musí účastnit rovněž osoba, která u něj vykonává stavební dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje technický dozor investora. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
7. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele a technický dozor nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
8. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
10. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět práce i ve dnech pracovního klidu.

12. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
14. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí objednatel a kterého si objednatel na své náklady zajišťuje, je-li pro plnění předmětu díla dle této smlouvy účast koordinátora BOZP na staveništi dle platných právní předpisů nezbytná. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny a nařízeními koordinátora BOZP.
15. Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, dodržovat veškeré ekologické podmínky vyplývající z příslušných právní předpisů. Zhotovitel je dále povinen dodržovat požární předpisy dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a další závazné technické normy.
16. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce pro veřejnou zakázku, bez písemného souhlasu objednatele.
17. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

VII. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá bez výhrad či s výhradami, nebo nepřejímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele a pracovníka zajišťujícího technický dozor o dokončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě nejméně 5 pracovních dnů před datem zahájení přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.
2. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla nebo jeho části,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) popis případných vad díla,
 - e) termín pro odstranění zjištěných vad díla,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřejímá a z jakého důvodu,

- g) datum a místo sepsání protokolu,
- h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i) seznam převzaté dokumentace,
- j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
- k) datum vyklizení staveniště,
- l) datum počátku a ukončení běhu záruční doby.

4. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě a doklady o nezávadné likvidaci odpadů. Všechny doklady a dokumentace uvedené v tomto odstavci bude předána objednateli ve dvojím vyhotovení, a to v jednom originále a čitelné kopii.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v čl. III odst. 2 písm. a) této smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve stanoveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu předání staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení materiálů a odpadů, jakož i nezávadnou likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a za vybavení osob ochrannými pracovními pomůckami a prostředky k hašení požáru, pokud to povaha prováděných činností vyžaduje.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne převzetí díla bez vad objednatelem (tj. od okamžiku provedení díla). Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Objednatel je oprávněn zajistit si vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 3 pracovních dnů k zápisům objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
3. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.

4. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu. Zápis ve stavebním deníku musí být podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o díle,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se díla,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
6. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
7. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad v průběhu výstavby.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad.
9. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad k případnému dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem, a technickým dozorem stavebníka. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
11. Stavební deník, deník víceprací a méněprací musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou

formou. V reklamaci musí být popsána vada díla nebo dodávky, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (*dále jen „reklamaci“*), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započítání prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky při odstraňování vad.
10. V případě odstranění vady díla běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění objednatelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
11. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
12. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 24 měsíců, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve, než záruka na celé dílo.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku X. odst. 9 této smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku X. odst. 9 této smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklé vůči zhotoviteli

v důsledku odpovědnosti za vady díla dle NOZ, nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

15. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
16. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
17. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby písemně na adrese: Zahradní 1069, 687 51 Nivnice, v případě havárie e-mailem na e-mailovou adresu: merat@centrum.cz. Adresa uvedená v předchozí větě je kontaktní adresou pro zasílání veškerých písemností v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen případné změny doručovací adresy resp. e-mailové adresy neprodleně nahlásit objednateli. Při nesplnění této povinnosti se má za to, že zhotovitel byl řádně vyrozuměn a objednatel má právo jak na úhradu nákladů spojených s odstraňováním vad reklamovaných v záruční době, tak i na úhradu všech škod, které mu vznikly nemožností jednat se zhotovitelem po celou záruční dobu.
18. Zhotovitel garantuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
19. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost v souladu s § 2619 NOZ ve smyslu § 2113 a násl. NOZ, a to po dobu **60 měsíců** ode dne protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle a škody na majetku vzniklé jeho činností objednateli či třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním dle čl. I odst. 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
6. V případě, že dojde k poškození součástí díla po převzetí díla objednatelem, zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci poskytnuté záruky.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení kterékoliv ze smluvních stran se zaplacením svého peněžitého dluhu, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle čl. III odst. 2 písm. d) této smlouvy.

3. Prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném touto smlouvou delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště do sjednané lhůty dle čl. VIII odst. 5 smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatel zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi, nebo nedostatek v dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ani v dodatečné pětidenní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatel ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný a doložený případ.
6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
8. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za vadu a den prodlení.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 2, věta první této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ nedodržení pokynů koordinátora BOZP, bude-li dle čl. VI odst. 14 této smlouvy objednatel určen, a to za předpokladu, že nebyla po upozornění koordinátora BOZP sjednána náprava. Bude-li určen koordinátor BOZP dle čl. VI odst. 14 této smlouvy, nahrazuje ustanovení o smluvní pokutě dle předchozí věty ustanovení o smluvní pokutě dle odst. 5 tohoto článku smlouvy v rozsahu týkající se dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 16 věta třetí.
12. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dle čl. IX odst. 11 této smlouvy.
13. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
14. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
15. Objednatel má právo smluvní pokutu, na níž mu vznikl nárok, započíst proti faktuře zhotovitele a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Pokud částka smluvní pokuty je vyšší než částka vyúčtovaná v konečné faktuře, zavazuje se zhotovitel provést úhradu zbývající části smluvní pokuty do její celkové výše ve prospěch účtu objednatel do 30 dnů od jejího uplatnění (tj. uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty) objednatel.
16. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou utvrzených povinností zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
17. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

18. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
19. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
20. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy zhotovitelem.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, a to pouze formou písemných dodatků, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným provedením díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu.
4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů do objektů a na pozemky dotčené zakázkou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se zakázkou.
6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy za podmínek stanovených zákonem nebo v případech stanovených touto smlouvou. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) zhotovitel nezačne provádění stavebních prací ani po výzvě učiněné objednatelem,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení,
 - d) zhotovitel bez předchozího upozornění a souhlasu objednatele přeruší nebo zastaví práce a ani na výzvu objednatele toto přerušování prací řádně nezdůvodní objektivními příčinami a odmítne v pracích pokračovat nebo
 - e) bude pokračovat v pracích, přestože byl technickým dozorem objednatele výslovně a písemně záznamem ve stavebním deníku vyzván k přerušování prací z důvodu nedodržení technologického postupu nebo použití nevhodných materiálů, majících vliv na kvalitu díla.
7. Odstoupením od smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej toto odstoupení zprošťovalo jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě odstoupení od smlouvy nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezačínání odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční doba v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
8. Po odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelově určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.

9. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení objednatele s placením daňových dokladů bude delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu a objednatel toto zpoždění uspokojivě nevysvětlí.
10. Zhotovitel je povinen po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí provést zabezpečení rozestavěné stavby a to i v případě odstoupení od smlouvy objednatelem.
11. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou především řešit smírnou cestou a dohodou. V případě nemožnosti řešit vzájemné spory smírně budou spory řešeny soudem místně příslušným podle místa provádění díla podle zákonů České republiky.
12. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
13. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
16. Obec Soběšovice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny veškeré podmínky stanovené uvedeným zákonem, ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
17. Smlouva byla schválena Radou obce Soběšovice usnesením č. 1334/93/2022 dne 21. 9. 2022.
18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Oceněný soupis prací (položkový rozpočet);
 2. Harmonogram prací.

V Soběšovicích

V Nivnici

.....
Petr Voznica
starosta
Objednatel

.....
Luděk Fridrich
jednatel
Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20203011001
Stavba: Multifunkční hřiště Soběšovice

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Soběšovice

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:
Barbora Kyšková

Poznámka:

MERAT s.r.o.
Zahradní 1069
687 51 NIVNICE
IČ: 04817711
DIČ: CZ04817711

CC-CZ:
Datum: 29. 11. 2020

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ: **MERAT s.r.o.**
DIČ: Zahradní 1069
687 51 NIVNICE
IČ: 04817711
DIČ: CZ04817711

Náklady z rozpočtů 2 593 745,11
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 2 593 745,11

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 593 745,11	544 686,47
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 138 431,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

MERAT s.r.o.
Zahradní 1069
687 51 NIVNICE
IČ: 04817711
DIČ: CZ04817711

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20203011001

Stavba: Multifunkční hřiště Soběšovice

Místo:	Datum:	29. 11. 2020
Zadavatel:	Projektant:	ATRIS s.r.o.
Uchazeč:	Zpracovatel:	Barbora Kyšková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		2 593 745,11	3 138 431,58
001	Multifunkční hřiště Soběšovice	1 995 045,11	2 414 004,58
002	Multifunkční hřiště Soběšovice - neuznatelné náklady	598 700,00	724 427,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 593 745,11	3 138 431,58

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště Soběšovice

Objekt:

001 - Multifunkční hřiště Soběšovice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Soběšovice

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

MERAT s.r.o.

Zahradní 1069

687 51 NIVNICE

IČ: 04817711

DIČ: CZ04817711

MERAT s.r.o.

Zahradní 1069

687 51 NIVNICE

IČ: 04817711

DIČ: CZ04817711

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Náklady z rozpočtu	1 995 045,11
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 995 045,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 995 045,11	21,00%	418 959,47
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **2 414 004,58**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

MERAT s.r.o.
Zahradní 1069
687 51 NIVNICE
IČ: 04817711
DIČ: CZ04817711

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště Soběšovice

Objekt:

001 - Multifunkční hřiště Soběšovice

Místo:

Zadavatel:

Obec Soběšovice

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

29. 11. 2020

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 1 995 045,11

HSV - Práce a dodávky HSV 1 600 845,11

1 - Zemní práce 327 466,42

2 - Zakládání 263 760,00

5 - Komunikace pozemní 956 736,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 20 700,00

997 - Přesun sutě 22 293,00

998 - Přesun hmot 9 889,69

PSV - Práce a dodávky PSV 364 200,00

767 - Konstrukce zámečnické 364 200,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 30 000,00

0 - Vedlejší náklady 30 000,00

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště 0,00

Projektové práce 0,00

Územní vlivy 0,00

Provozní vlivy 0,00

Jiné VRN 0,00

Kompletační činnost 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 995 045,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště Soběšovice

Objekt:

001 - Multifunkční hřiště Soběšovice

Místo:

Datum: 29. 11. 2020

Zadavatel:

Obec Soběšovice

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 995 045,11

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 600 845,11

D 1

Zemní práce

327 466,42

1	K	111111101	Odstranění travin v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	200,000	20,00	4 000,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	255,200	100,00	25 520,00	CS ÚRS 2022 02
VV "viz situace hřiště"22*11,6					255,200			
3	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	12,760	297,00	3 789,72	CS ÚRS 2022 02
VV "viz situace hřiště"22*11,6*0,2*0,25					12,760			
4	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	35,728	297,00	10 611,22	CS ÚRS 2022 02
VV "viz situace hřiště"22*11,6*0,2*0,7					35,728			
5	K	129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	1,531	4 520,00	6 920,12	CS ÚRS 2022 02
VV "viz situace hřiště"22*11,6*0,2*0,03					1,531			
6	K	129951123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	1,021	5 680,00	5 799,28	CS ÚRS 2022 02
VV "viz situace hřiště"22*11,6*0,2*0,02					1,021			
7	K	132151104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem přes 100 m3 strojně	m3	94,080	259,00	24 366,72	CS ÚRS 2022 02
VV "pro základ oplocení"(22*2+11,6*2)*1,4*1					94,080			
8	K	132153301	Hloubení rýh pro sběrné a svodné drény rýhovačem hl do 1,0 m v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4	m	138,200	160,00	22 112,00	CS ÚRS 2022 02
VV "viz. výkresová část"5*23					115,000			
VV "průřeh"11,6*2					23,200			
VV Součet					138,200			
9	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	225,488	297,00	66 969,94	CS ÚRS 2022 02
VV 12,76+35,728+94,08+82,92					225,488			
10	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 277,240	21,00	26 822,04	CS ÚRS 2022 02
VV "do 15 km"255,448*5					1 277,240			
11	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	405,878	100,00	40 587,80	CS ÚRS 2022 02
VV 225,488*1,8					405,878			
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	255,488	100,00	25 548,80	CS ÚRS 2022 02
13	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	64,512	157,00	10 128,38	CS ÚRS 2022 02
VV 94,08-29,568					64,512			
14	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	255,200	27,00	6 890,40	CS ÚRS 2022 02
VV "viz situace hřiště"22*11,6					255,200			
15	K	R-1310090	Dosypání kolem hřiště a oplocení , terénní úpravy vč. osetí trávy, vč. dodávky advozu substrátu a travního semene	m2	316,000	150,00	47 400,00	
VV 68*3+56*2					316,000			
D 2 Zakládání							263 760,00	
16	K	212752101	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100	m	115,000	560,00	64 400,00	CS ÚRS 2022 02
P Poznámka k položce: vč. výkopu, vč. odvozu přebytečné zeminy na skládku a poplatku za skládkovné, vč. obsypu a zásypu štěrkokopiskem, vč. tvarovek, vč. geotextilie								
VV "viz. výkresová část"5*23					115,000			
17	K	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	29,568	3 500,00	103 488,00	CS ÚRS 2022 02
VV "pro oplocení"(22*2+11,6*2)*0,4*1					26,880			
VV (22*2+11,6*2)*0,2*0,2					2,688			
VV Součet					29,568			
18	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	161,280	300,00	48 384,00	CS ÚRS 2022 02
VV "základy oplocení"(22*2+11,6*2)*1,2*2					161,280			
19	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	161,280	100,00	16 128,00	CS ÚRS 2022 02
20	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,392	80 000,00	31 360,00	CS ÚRS 2022 02
VV 273*0.888*1,1*0.001					0,267			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			341*1,5*0,222*1,1*0,001		0,125			
W			Součet		0,392			
D	5		Komunikace pozemní				956 736,00	
21	K	564730111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm tl 100 mm	m2	255,200	200,00	51 040,00	CS ÚRS 2022 02
W			"viz situace hřiště"22*11,6		255,200			
22	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	255,200	400,00	102 080,00	CS ÚRS 2022 02
W			"viz situace hřiště"22*11,6		255,200			
23	K	564761111.1	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 200 mm	m2	23,200	400,00	9 280,00	CS ÚRS 2020 01
W			"štvrtkový průřeh"11,6*1*2		23,200			
24	K	579291111	Lajnování venkovního litého pryžového povrchu elastickým lakem v různé barevnosti	m	104,000	80,00	8 320,00	CS ÚRS 2022 02
25	K	R-5648011	VYROVNÁVACÍ PODKLADNÍ VRSTVA Z DRCENÉHO KAMENIVA FR. 0-4 mm tl. 10 mm	m2	255,200	80,00	20 416,00	
P			Poznámka k položce: vč. dodávky přírodního kameniva					
W			"viz situace hřiště"22*11,6		255,200			
26	K	R-5649000	D+M JEDNOVRSTVÝ PRYŽOVÝ LITÝ POVRCH Z GRANULÁTU FR.1-4 mm tl. 10 mm vč. DVOUVRSTVÁ PODLOŽKA SPORTOVNÍHO POVRCHU ZE SMĚSI KAMENIVA tl. 70 mm	m2	255,200	3 000,00	765 600,00	
W			"viz situace hřiště"22*11,6		255,200			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 700,00	
27	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	1,980	5 000,00	9 900,00	CS ÚRS 2022 02
W			"základy oplocení"22*0,3*0,3*1		1,980			
28	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	22,000	100,00	2 200,00	CS ÚRS 2022 02
29	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	56,000	100,00	5 600,00	CS ÚRS 2022 02
30	K	R-97800	D+M zemní pouzdra pro sloupek volebalu	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
D	997		Přesun sutě				22 293,00	
31	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	2,019	2 000,00	4 038,00	CS ÚRS 2022 02
32	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	8,900	300,00	2 670,00	CS ÚRS 2022 02
33	K	997221569	Příplatek ŽKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	124,600	25,00	3 115,00	CS ÚRS 2022 02
W			8,9*14 Přepočtené koeficientem množství		124,600			
34	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	8,900	300,00	2 670,00	CS ÚRS 2022 02
35	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	9,800	1 000,00	9 800,00	CS ÚRS 2022 02
D	998		Přesun hmot				9 889,69	
36	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	92,427	107,00	9 889,69	CS ÚRS 2022 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				364 200,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				364 200,00	
37	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2,000	25 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2022 02
38	K	R-7670090	D+M oplocení 3060 mm, vč. kotvení a dodávky kotevních prvků, vč. všech systémových příslušenství a doplňků	m	68,000	4 400,00	299 200,00	
P			Poznámka k položce: Položka obsahuje :					
W			- Dodávku a montáž sloupků oplocení - dodávku a montáž výplně oplocení - veškeré kotevní a spojovací prvky, systémové příslušenství a doplňky "viz. situace stavby" 68		68,000			
39	K	R-7670091	D+M brány oplocení vč. kotvení a dodávky kotevních prvků, vč. všech systémových příslušenství a doplňků	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				30 000,00	
D	0		Vedlejší náklady				30 000,00	
40	K	999003	Vytýčení a ochrana stávajících inženýrských sítí	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
P			Poznámka k položce: Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi, náklady na přezkoumání podkladu objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště. Vytýčení jejich skutečné trasy dle podmínek správců sítí v dokladové části. Zajištění aktualizace vyjádření správců sítí v případě ukončení platnosti vyjádření. Zajištění a zabezpečení stávajících inženýrských sítí a připojke při výkopových a bouracích pracích.					
41	K	999009	Zařízení staveniště - zřízení, náklady na provoz, odstranění	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k položce:

Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště vč. zřízení staveništní komunikace, vč. potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště, náklady na připojení staveniště na energii vč. zajištění měření odběru energií, vytýčení obvodu staveniště, oplocení a zabezpečení prostoru staveniště proti neoprávněnému vstupu.

Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostorů, vč. užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.

P

náklady na vybavení zařízení staveniště, náklady na spotřebované energie provozem zařízení staveniště, náklady na úklid v prostoru staveniště a příjezdových komunikací ke staveništi, opatření k zabránění nadměrného zatěžování zařízení staveniště a jeho okolí prachem (např. používání plachet, kropení sítě a odtěžované zeminy vodou)

náklady na odstranění zařízení staveniště, uvedení stavbou dotčených ploch a ploch zařízení staveniště do původního stavu

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště Soběšovice

Objekt:

002 - Multifunkční hřiště Soběšovice - neuznatelné náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29. 11. 2020

Zadavatel:

Obec Soběšovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ATRIS s.r.o.

MERAT s.r.o.
Zahradní 1069
687 51 NIVNICE
IČ: 04817711
DIČ: CZ04817711

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

MERAT s.r.o.
Zahradní 1069
687 51 NIVNICE
IČ: 04817711
DIČ: CZ04817711

Náklady z rozpočtu	598 700,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	598 700,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	598 700,00	21,00%	125 727,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v **CZK** **724 427,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

MERAT s.r.o.
Zahradní 1069
687 51 NIVNICE
IČ: 04817711
DIČ: CZ04817711

18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště Soběšovice

Objekt:

002 - Multifunkční hřiště Soběšovice - neuznatelné náklady

Místo:

Datum: 29. 11. 2020

Zadavatel:

Obec Soběšovice

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 598 700,00

HSV - Práce a dodávky HSV 294 700,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 28 300,00

998 - Přesun hmot 31 080,00

PSV - Práce a dodávky PSV 257 000,00

767 - Konstrukce zámečnické 257 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 22 000,00

0 - Vedlejší náklady 22 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 25 000,00

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště 0,00

Projektové práce 0,00

Územní vlivy 0,00

Provozní vlivy 0,00

Jiné VRN 0,00

Kompletační činnost 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 598 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Multifunkční hřiště Soběšovice
 Objekt: 002 - Multifunkční hřiště Soběšovice - neuznatelné náklady

Místo: Datum: 29. 11. 2020
 Zadavatel: Obec Soběšovice Projektant: ATRIS s.r.o.
 Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

598 700,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV					294 700,00	
1	K	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5	m2	148,000	500,00	74 000,00	CS ÚRS 2022 02
	WV		"viz. situace stavby "148		148,000			

2	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	8,880	1 500,00	13 320,00	CS ÚRS 2022 02
	WV		148*0,06 'Přepočtené koeficientem množství		8,880			
3	M	R-58790	kamenný šlapák	m2	148,000	1 000,00	148 000,00	

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					28 300,00	
4	K	R-97801	D+M soupravy sloupků na volejbal	soupra va	2,000	14 000,00	28 000,00	
5	K	R-97802	D+M volejbalová síť	kus	1,000	300,00	300,00	

D	998	Přesun hmot					31 080,00	
6	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	31,080	1 000,00	31 080,00	CS ÚRS 2022 02

D	PSV	Práce a dodávky PSV					257 000,00	
D	767	Konstrukce zámečnické					257 000,00	

7	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 02
8	K	R-7670092	D+M oplocení , celková výška 1800 mm, vč. kotvení a dodávky kotevních prvků, vč. všech systémových příslušenství a doplňků	m	94,000	2 500,00	235 000,00	

Poznámka k položce:

Položka obsahuje :

- výkop pro sloupky oplocení, odvoz přebytečné zeminy na skládku, poplatek za skládkovné
- dodávka a montáž sloupku vč. betonáže a dodávky betonu
- dodávka a montáž podírábových desek
- dodávku a montáž systémového oplocení v. 1550 mm
- veškeré spojovací a kotevní prvky, systémové příslušenství a doplňky

	WV		"viz. situace stavby "94		94,000			
9	K	R-7670093	D+M branky vč. všech systémových příslušenství a doplňků	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					22 000,00	
D	0	Vedlejší náklady					22 000,00	

10	K	999006	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
----	---	--------	---	--------	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce:

4 vyhotovení tištěné podoby + elektronická verze na CD

11	K	999011	geodetické zaměření stavby na podkladě katastrální map	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
----	---	--------	--	--------	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce:

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					25 000,00	
12	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k položce:

geodetické vytyčení stavby

13	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

Poznámka k položce:

Vypracování geometrických plánů podle požadavků KN pro vklad do KN.

14	K	013254001	Výrobní a dílenská dokumentace	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
----	---	-----------	--------------------------------	--------	-------	----------	----------	--

Poznámka k položce:

ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY

Název zakázky: Multifunkční hřiště
Veřejný zadavatel: Obec Soběšovice

P.č.	ČINNOST / TÝDEN REALIZACE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
Díl:	Ostatní náklady																																				
Díl:	Vedlejší náklady																																				
Díl:	Zemní práce																																				
Díl:	Přípravné a přidružené práce																																				
Díl:	Povrchové úpravy terénu																																				
Díl:	Základy, zvláštní zakládání																																				
Díl:	Komunikace																																				
Díl:	Dlažby a předlažby komunikací																																				
Díl:	Ostatní konstrukce na trub. ved																																				
Díl:	Doplňující práce na komunikaci																																				
Díl:	Stavební přenos hmot																																				
Díl:	Sportovní povrch																																				
Díl:	Sportovní vybavení																																				

REALIZACE 8 MĚSÍCŮ

MERAT s.r.o.
Zahradní 1069
687 51 NIVNICE
IČ: 04817711
DIČ: CZ04817711

15