

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| 1.1 Objednatel: | Obec Nelahozeves |
| se sídlem: | Školní 3, 277 51 Nelahozeves |
| IČ: | 002 37 094 |
| zastoupená: | Jakubem Bryndou, starostou |
| 1.2 Zhotovitel: | ELEPHANTS s.r.o. |
| se sídlem: | Petrův 52, 251 69 Petřkov |
| IČ: | 027 21 201 |
| Bankovní spojení: | 6190535379/0800 |

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Předmětem plnění zakázky je „**Oprava povrchu a odvodnění MK v ul. Na Vinici, Nelahozeves**“ oprava místní komunikace spočívající v odvodnění uličky kolmé na ul. Na Vinici a opravě povrchu části uličky zatravnovací dlažbou v rozsahu cca 425 m² a asfaltovým povrchem v rozsahu cca 650 m². Rozsah prací stanovuje příloha č. 1 (Položkový rozpočet).

2.2 Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla a zpracování fotodokumentace. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení, předání díla a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu. Zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, vytýčení podzemních zařízení a dopravních opatření nutných k zajištění stavby včetně úhrady potřebných medií „energií“.

2.3 Použité materiály jsou základně stanoveny v zadání stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebního zákona v platném znění.

2.4 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadání stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III. odst. 3.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. CENA DÍLA

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena bez DPH:	3 022 318,40 Kč
DPH 21 %:	634 686,86 Kč
Celková cena včetně DPH:	3 657 005,26 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

3.2 Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.

3.3 Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek podle ceníku ÚRS Praha, a.s.

3.4 Veškeré případné vícepráce znamenající změnu smlouvy musí být samostatně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě. Zhotovitel předloží změnové listy, které podléhají schválení objednatelem (vedení města). V případě schválení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

3.5 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, likvidace odpadu, náklady spojené se zpracováním fotodokumentace a podobně) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy.

3.6 Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.

3.7 Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:

- V případě, že objednatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací.
- V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| 4.1 Předání staveniště: | do 14 dnů od podpisu smlouvy |
| 4.2. Zahájení prací na díle: | do 14 dnů od předání staveniště |
| 4.3. Ukončení díla: | do 60 dnů od předání staveniště |
| 4.4. Vyklizení staveniště: | do 5 dnů od ukončení |

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

5.1 Jedenkrát za měsíc zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný podle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je minimálně 21 kalendářních dní od data doručení objednateli.

5.2 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.3 Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění vad a nedodělků.

5.4 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.

5.5 Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

6.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

6.1.1 Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV. odstavec 4.3 smlouvy, a to 10.000 Kč za každý den prodlení.

6.1.2 Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. IV. odstavec 4.4 smlouvy, a to 5.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

6.1.1 Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

6.1.2 Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 1.000 Kč za každý den prodlení.

6.1.3 Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, a to 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.

6.2 V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.

6.3 Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. STAVENIŠTĚ

7.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 7 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch (komunikace) zajišťuje objednatel a nese veškeré náklady s tím spojené. Náklady nejsou součástí sjednané ceny ani nabídky.

7.3 Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce objednatel, dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené nejsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.

7.5 Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.6 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

7.7 Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu podle čl. VI. odstavec 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.

7.8 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

8.2 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.4 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.

8.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

8.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

8.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.9 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.10 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.11 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.

8.12 Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.

8.13 Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

9.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

9.2 Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

9.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

9.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

10.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2 Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

10.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

10.4 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.5 Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X. odstavec 10. 3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

10.6 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odstavec 6.1.1. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

10.7 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadání stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání stavby.

10.8 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo

nedodělků, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XI. ZÁRUKY

11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

11.2 Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstraněním poslední vady a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

11.3 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

11.3.1 Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.)

11.3.2 Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

11.3.3 Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.

11.3.4 Odstoupení od smlouvy.

11.4 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

11.5 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

11.6 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.7 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

11.8 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

XII. VYŠŠÍ MOC

12.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

12.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XII. ZMĚNA SMLOUVY

13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

13.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna toto oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

13.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad",
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

13.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu.

13.7. Objednatel si vyhrazuje právo část díla postoupit k realizaci prostřednictvím třetí osoby za dodržení podmínek definovaných touto smlouvou o dílo. V tomto případě bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo za účasti objednatele, zhotovitele a této třetí osoby.

13.8. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

14.2. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnost, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní jednání učinily.

14.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

14.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden a zhotovitel jeden.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

14.6. Obě smluvní strany souhlasí dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím se zveřejněním této smlouvy.

XV. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkaz výměr (rozpočet)

V Nelahozevsi dne 22.09.2022

za objednatele:
Jakub Brynda, starosta



ELEPHANTS s.r.o.
IČ: 02721201
DIČ: CZ02721201
251 69 Petřkov 52

za zhotovitele:
Miloš Kačírek, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Odvodnění a obnova komunikací -ul.Na Vinici,Nelahozeves

Objekt: Odvodnění a obnova komunikací

Rozpočet: Položkový rozpočet

Objednatel: Obec Nelahozeves

IČO: 002 37 094

DIČ:

Zhotovitel: ELEPHANTS s.r.o.

IČO: 02721201

**Petřikov 52
251 69 Petřikov**

DIČ: CZ02721201

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 971 318,40
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			51 000,00
Celkem			3 022 318,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 022 318,40 CZK
Základní DPH	21 %	634 686,86 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

3 657 005,26 CZK

v **Petřikově**

dne

18.09.2022



ELEPHANTS s.r.o.
IČ: 02721201
DIČ: CZ02721201
251 69 Petřikov 52

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: - Položkový rozpočet

Cenová nabídka:

- v ceně není uvažováno s úpravou (resp. ochranou) stávajících sítí

- cenová nabídka vychází z výmer soupisu prací předloženého investorem

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			336 071,50	11
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 850,00	0
5	Komunikace	HSV			1 315 896,50	44
8	Trubní vedení	HSV			982 447,50	33
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			238 909,70	8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			92 143,20	3
ON	Ostatní náklady	ON			51 000,00	2
Cena celkem					3 022 318,40	100



ELEPHANTS s.r.o.

IČ: 02721201

DIČ: CZ02721201

251 69 Petřkov 52



ELEPHANTS s.r.o.

IČ: 02721201

DIČ: CZ02721201

251 69 Petříkov 52

Položkový rozpočet

S:	Odvodnění a obnova komunikací ul. Na Vinici -Nelahozeves
O:	Odvodnění a obnova komunikací
R:	Položkový rozpočet

P.Č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	Zemní práce				336 071,50
1	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 10000 m3	m3	144,37500	253,00	36 526,88
2	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 2 m2	m2	440,00000	141,00	62 040,00
3	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ	m3	74,16000	668,00	49 538,88
4	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	t	263,03100	186,00	48 923,77
5	Uložení sypaniny na skládku vč.poplatku	t	263,03100	154,00	40 506,77
6	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m/b	7,00000	388,00	2 716,00
7	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	76,00000	155,00	11 780,00
8	Úprava pláně v hor. 1-4, se zhuštění	m2	412,50000	104,00	42 900,00
9	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	412,50000	58,00	23 925,00
10	Osetí povrchu trávou, včetně dodávky osiva	m2	76,00000	84,00	6 384,00
11	Zásyp se zhuštění	m3	10,85000	388,00	4 209,80
12	Substrát zahradnický B VL	m3	3,80000	942,00	3 579,60
13	Štěrkodrtě frakce 0-32 tl. Do 15 cm	m2	16,80000	181,00	3 040,80
Díl:	Vodorovné konstrukce				5 850,00
14	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0-4 mm	m/b	7,50000	780,00	5 850,00
Díl:	Komunikace				1 315 896,50
15	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm	m2	440,00000	256,00	112 640,00
16	Podklad z kameniva drceného vel.4-8 mm,tl. 5 cm	m2	412,50000	75,00	30 937,50
17	Kladení zatravnovací dlažby tl. 10 cm vč.prosypání kamenivem 0-4mm	m2	412,50000	520,00	214 500,00
18	Zatravnovací dlažba BEST VEGA 10 cm	m2	424,87500	648,00	275 319,00
19	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm z nemodifikovaného asfaltu	m2	650,00000	510,00	331 500,00
20	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm z nemodifikovaného asfaltu	m2	650,00000	540,00	351 000,00
Díl:	Trubní vedení				982 447,50
21	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 250, včetně dodávky trub PVC hrdlových 250x8,0x2000	m/b	7,50000	1 475,00	11 062,50
22	Dodávka prefabrikovaného žlabu DN 300 krycí rošt B125	m/b	93,00000	9 120,00	848 160,00
23	Osazení prefabrikovaného žlabu DN 500 na lože B 10 tl. 10 cm	m/b	93,00000	1 325,00	123 225,00
Díl:	Doplňující práce na komunikaci				238 909,70
24	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	319,30000	515,00	164 439,50
25	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 10 cm	m	48,00000	132,00	6 336,00
26	Rektifikace st.povrchových znaků-kanalizace šachty	ks	6,00000	1 820,00	10 920,00
27	Rektifikace st.povrchových znaků-vodovod šoupě	ks	21,00000	535,00	11 235,00
28	Obrubník silniční betonový 80x250x1000 mm, přírodní	m/b	319,30000	144,00	45 979,20
Díl:	Staveništní přesun hmot				92 143,20
29	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	535,50000	62,00	33 201,00
30	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažební	t	45,79200	475,00	21 751,20
31	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 5000 m se složením	t	57,75000	214,00	12 358,50

Položkový rozpočet

S:	Odvodnění a obnova komunikací ul. Na Vinici -Nelahozeves
O:	Odvodnění a obnova komunikací
R:	Položkový rozpočet

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
32	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	57,75000	430,00	24 832,50
Díl: Ostatní náklady					51 000,00
33	Dočasné dopravní značení vč. DIO, DIR	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
34	Zařízení a příprava staveniště	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
35	Vytyčení stavby, zaměření	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
36	Zabezpečení stavby	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
Celková cena bez DPH					3 022 318,40

Poznámky uchazeče k zadání



ELEPHANTS s.r.o.
 IČ: 02721201
 DIČ: CZ02721201
 251 69 Petříkov 52