

SMLOUVA O DÍLO č. 02/050214/P2

uzavřena dle zákona 89/2012 Sb. občanského zákoníku,

na provedení prací na stavbě: „**Výměna vodovodního řadu ulice Husova-Polička**“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Sdružení majitelů skupinového vodovodu Poličko		
	Palackého náměstí 160		
	572 01, Polička		
zastoupený :	ve věcech právních:	Ing. Václav Kysilka, ředitel	mobil 724559667
	ve věcech technických:	Jan Zálaha, technik svazku	mobil 731521028
technický dozor stavebníka :		Ing. František Pravec	mobil 777688208
IČO, DIČ :		60125748, CZ60125748	
Bank. spoj :	Česká spořitelna	1280790389/0800	

Zhotovitel :	BS - IMEX, spol. s r.o		
	Zvonařka 408/16		
	Brno 617 00		
zastoupený :	ve věcech právních	Ladislav Školař, jednatel firmy,	mobil 777-323-701
		Jaroslav Bastl, jednatel firmy,	mobil 777-323-700
	ve věcech technických:	Ing. Jan Grézl, hlavní technik,	mobil 777-323-702
IČO, DIČ :	63476711	CZ63476711	
Bank. spoj :	K.B. a.s. Brno – venkov	8963780237/0100	
T/F / E-mail	543255282/3	bs.imex@bs-imex.cz / www.bs-imex.cz	

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této SoD je zhotovení **výměny vodovodního řadu** v ulici Husova v Poličce, dle dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby zpracované firmou Šafář CZ s.r.o., Nová 205, Polička pod č. zak. 2013-17 a dle nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této SoD.

2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele na shora uvedené stavbě na svůj náklad a na své nebezpečí předmětné dílo.

3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla, a to dohodnutou formou.

III. CENA DÍLA

1. Základní cena prací je určena dohodou.

Cena bez DPH	611.541,00Kč
DPH 21%	128.424,00Kč
CENA CELKEM	739.965,00Kč

IV. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté překážek faktických i právních, včetně práv třetích osob, v rozsahu nutném pro realizaci díla.
2. Objednatel předá zhotoviteli řádnou projektovou dokumentaci.
3. Závazky smluvních stran obsažené v zápise o předání a převzetí staveniště budou podkladem pro případné doplnění nebo úpravu smlouvy.

V. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede dílo dle předmětu smlouvy

Doba plnění zakázky

do 45 dnů od výzvy objednatele

(předpoklad zahájení prací je v druhé polovině dubna 2014)

2. V případě, že dojde po dohodě smluvních stran k rozšíření rozsahu nebo ke změně předmětu smlouvy, nebo že budou muset být práce na stavbě přerušeny z příčiny zavinění objednatele, bude termín plnění přiměřeně upraven.
3. V případě extrémě nepříznivého počasí bude termín plnění písemnou formou upraven.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitelem bude vystavena faktura (daňový doklad) po předání a převzetí dokončeného díla se splatností min. 15 dní od doručení objednateli
2. Faktura bude vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, s podpisem oprávněné osoby a opatřena razítkem.
3. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen fakturu opravit, eventuálně vystavit novou fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli.
4. Zálohy nebudou poskytovány.

VII. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ PRACÍ

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O předání a převzetí vyhotoví smluvní strany písemný doklad.
2. Objednatel bude přebírat dílo způsobilé řádného provozu tehdy, kdy mu je zhotovitel k převjímce nabídne. Podmínkou pro odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem je splnění všech požadavků uvedených v článku X. této smlouvy.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel povede ode dne předání staveniště stavební deník, do kterého zapisuje důležité a rozhodující skutečnosti o realizaci díla. Zápisy ve stavebním deníku dokladují průběh prací a jsou podkladem pro eventuelní změny smluvních vztahů a pro řešení případných sporů.

IX. OSOBY ZMOCNĚNÉ JEDNAT ZA SMLUVNÍ STRANY

1. Pro právní jednání mezi smluvními stranami jsou zmocněny tyto pracovníci:

Za objednatele: p.Ing. Václav Kysilka, 724559667

Za zhotovitele: p.Ladislav Školař , 777 323 701, p.Jaroslav Bastl 777 323 700

2. Pro jednání ve věcech technických, provozních a pro předání a převzetí jsou zmocněni tyto pracovníci.

Za objednatele: p.Ing. František Pravec, 777688208, Jan Zálaha, 731521028

Za zhotovitele: p.Ing. Jan Grézl , 777 323 702 , Ing. Vladimír Holický , 777- 323-704, Ing.Dalibor Dvořáček

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §92a odst.2 Zákona o DPH.
2. Při projednání jakékoliv změny oproti zadání musí zhotovitel zajistit souhlasné stanovisko objednatele, včetně dohodnutí ceny; změny navyšující celkovou cenu díla musejí být dohodnuty formou dodatku ke smlouvě o dílo. Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla budou použity jednotkové ceny dle položkového rozpočtu nabídkové ceny. Práce a materiály nad rámec rozpočtu - vícepráce - budou stanoveny, pokud nabídkový rozpočet neobsahuje jejich jednotkové ceny, v jednotkových cenách ceníku stavebních prací RTS platných k datu realizace díla, vynásobených koeficientem, rovným poměru celkové nabídkové (smluvní) ceny díla k celkové rozpočtové ceně díla (původního - smluvního rozsahu prací) spočtené projektantem díla. Neprovedené práce nebo nezabudované materiály - méněpráce - budou odečteny v jednotkových cenách položek dle nabídkové ceny. Tyto změny budou evidovány průběžně při realizaci díla a předem odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
3. V případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH
4. Zhotovitel se zavazuje k účasti na kontrolních dnech při realizaci díla.
5. Zhotovitel zajistí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování požadavků platných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
7. Zhotovitel se zavazuje k zajištění a kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k dílu) včetně protokolů
8. Zhotovitel se zavazuje k zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění, popř. jiného odpovídajícího předpisu) a ostatních dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů; technické standardy vodárenských armatur a zařízení musí odpovídat minimálně úrovni výrobků firmy HAWLE
9. Zhotovitel předá objednateli prohlášení o shodě o tom, že dílo bylo realizováno dle nabídky.
10. Dílo bude považováno za dokončené po sepsání písemného předávacího protokolu a odstranění eventuálních vad a nedodělků.
11. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli finančních či jiných nároků zhotovitele v případě, že dílo nebude splňovat náležitosti požadované ve výzvě k předložení nabídky, uvedené v nabídce, kterou zhotovitel předložil ve výběrovém řízení, nebo které zhotovitel garantoval ve smlouvě o dílo.
12. Součástí předmětu plnění dle smlouvy o dílo a v ceně díla jsou i všechny požadavky, obsažené ve výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku a zhotovitel se zavazuje při zhotovení zakázky plnit všechny podmínky zde uvedené.
13. Cena díla je stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na činnosti, spojené s realizací předmětu veřejné zakázky, nutné k bezvadnému provedení a dokončení provedení zakázky, jako např.:
 - zборы veřejného prostranství a zařízení staveniště
 - vytýčení inženýrských sítí

- zajištění a provedení archeologického průzkumu a dozoru organizací, která má archeologickou licenci (tj. organizace oprávněná provádět archeologický průzkum), včetně uzavření příslušné dohody s touto organizací před zahájením prací
 - zajištění rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace,
 - úhrada poplatku za užití silničních pozemků pro provádění stavebních prací správci komunikace
 - povolení uzavírky komunikace v ulici Husova a povolení objízdných tras včetně aktualizace stávajících vyjádření
 - realizace dopravní uzavírky a objízdných tras
 - realizace dopravního značení pro stavbu včetně značení objízdných tras (i mimo Poličku)
 - zajištění a provedení přesunu autobusových zastávek v Poličce po dohodě s dopravcem – předpoklad je přesunutí cca čtyř zastávek v rámci autobusového nádraží a dále zajištění a provedení dílčího přesunu zastávky „most“ na ulici Čsl. armády (v obou směrech) na zastávku „u divadla“ na ul. Vrchlického po dohodě s dopravci
 - převádění odpadních vod po celou dobu výstavby
 - informování vlastníků sousedních nemovitostí a zajištění přístupu k nemovitostem v průběhu stavby
 - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby a písemné doložení předání tohoto zaměření výkonnému správci technické mapy města
 - zhotovení geometrického plánu pro zřízení věcného břemene
 - plnění podmínek správních orgánů a správců inženýrských sítí
 - uvedení pozemků, staveb, sítí a komunikací dotčených realizovanou akcí i objížďkou do odpovídajícího stavu (při přejímání řízení předloží dodavatel protokol o předání veřejných prostranství jejich správci),
 - zkoušky hutnění výkopů
 - likvidaci odpadu vč. úklidu a uložení na skládku
 - tlakové zkoušky a zkoušky těsnosti vodovodu
 - zkoušky těsnosti, kamerové zkoušky a měření ovality kanalizace
 - další eventuální požadavky uvedené ve výzvě k předložení nabídky na veřejnou zakázku.
14. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s § 2, písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů v platném znění a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností spojených s předmětem projektu. Zhotovitel se zavazuje realizovat nápravná opatření týkající se díla, která byla jemu, nebo Objednateli uložena oprávněnými subjekty, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zhotovitel se dále zavazuje písemně objednatel informovat o splnění těchto nápravných opatření.
15. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provedení kontroly. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba.

XI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách, které se na provádění díla vztahují jako celek, a to po dobu **60 měsíců** od protokolárního předání poslední části díla.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1000,-- Kč za každý den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti nese zhotovitel.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady nebo pokuty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury.

3. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

4. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání částí nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu 5.000,-- Kč za každý den, o který nastoupí později. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

5. Za prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutých lhůtách, je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu ve výši 1000,-- Kč za každý započatý den prodlení.

6. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

7. Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkci, bude zhotovitelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba. Pokud dojde k reklamaci v době nepříznivých klimatických podmínek je povinen zhotovitel reklamovanou vadu alespoň provizorně opravit a závadu sledovat až do definitivní opravy v příznivých klimatických podmínkách. O dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vady a následného převzetí objednatelem se prodlužuje záruční doba.

8. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení faktury. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že se smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za nedodržení smluvního termínu dokončení díla, tj. předání díla objednateli bez vad a nedodělků ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavené faktury i dílčí činí 0,05% z jejího objemu za každý den prodlení.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

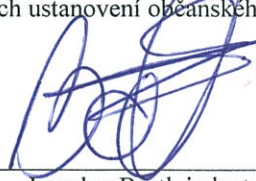
1. Tato smlouva je vystavena ve dvou výtiscích, z nichž každý z oprávněných zástupců smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze písemnou formou doplněnou. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, platí pro vztahy mezi smluvními stranami práva a povinnosti dle obecních ustanovení občanského zákoníku.

V Brně dne 4. 3. 2014

Zhotovitel: BS – IMEX, spol.s r.o

V Poličce dne 4. 3. 2014

Objednatel: Sdružení majitelů skupinového vodovodu
Poličko


Jaroslav Baštl, jednatel

Sdružení majitelů
skupinového vodovodu
Poličko
Poličského nám. 160
572 11 POLIČKA