

## SMLOUVA O DÍLO



---

uzavřená dle § 2623 a násl. a podpůrně podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění účinném ke dni uzavření této Smlouvy (dále jen „OZ“)




### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Objednatel

Název:	Město Blovice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Bc. Robert Zelenka
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	
IČ:	00256455
DIČ:	CZ00256455
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	9005-124361/0100
ID datové schránky:	dv8bxph
Telefon:	
E-mail:	

##### 2. Zhotovitel

Název:	ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.
Sídlo:	Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	David Cígler, jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	
IČ:	25229869
DIČ:	CZ25229869
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4481900277/0100
ID datové schránky:	2fbnx7x
Telefon:	
e-mail:	

##### 3. Název díla:

„Základní umělecká škola Blovice – DÚR“

## II. Předmět Smlouvy

Záměrem objednatele je novostavba objektu Základní umělecké školy v Blovicích podle architektonické studie vypracované [REDACTED] (Atelier K11 s.r.o., XI/2020) („Architektonická studie ZUŠ v Blovicích“) na pozemcích st. 267, st. 934, st. 935, st. 936, st. 1614, p. č. 209/1, p. č. 209/2, p. č. 211/3, p. č. 208/1, p. č. 1418/44, p. č. 1420/55 a p. č. 1420/49 a související úpravy veřejných komunikací ulic Husova, 5. května a Tyršova podle studie dopravního řešení vypracovaného společností BOULA IPK s.r.o. v roce 2021 („Technická studie Husova ulice – ZUŠ“) v rozsahu vymezeném grafickou přílohou, včetně přeložek dotčených inženýrských sítí a odstranění stávajících staveb na dotčených pozemcích.

### 1. Předmět díla:

Předmětem plnění zakázky je:

- a) zhotovení dokumentace pro územní řízení,
- b) inženýrská činnost k územnímu řízení v rozsahu projednání dokumentace se všemi dotčenými orgány státní správy, podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a komunikaci se stavebním úřadem až do doby vydání rozhodnutí o umístění stavby v právní moci, a i případná vysvětlující doplnění projektové dokumentace.

### 2. Podkladem pro vypracování díla jsou:

- a) architektonická studie
- b) studie dopravního řešení
- c) zaměření polohopisu a výškopisu

3. Projektová dokumentace pro územní řízení dle bodu II.1.a) Smlouvy o dílo bude zpracována v podrobnosti dle přílohy č. 1 Vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění.

Obsahem projektové dokumentace bude zejména:

- a) Architektonicko-stavební řešení
- b) Stavebně-konstrukční část
- c) Požárně bezpečnostní řešení
- d) Technika prostředí staveb
  - zdravotně technické instalace (vodovod a kanalizace)
  - vzduchotechnika a chlazení
  - vytápění
  - silnoproudá elektrotechnika včetně bleskosvodu
  - slaboproudá elektrotechnika (EZS, EPS, SK)
  - přípojky inženýrských sítí
- e) Dopravní řešení včetně bilance parkovacích stání.

Projektová dokumentace bude zhotovitelem objednateli odevzdána v devíti tištěných vyhotoveních a v digitální podobě na datovém nosiči.

4. Místo stavby: Husova ulice, 361 01 Blovice, pozemky st. 267, st. 934, st. 935, st. 936, st. 1614, p. č. 209/1, p. č. 209/2, p. č. 211/3, p. č. 208/1, p. č. 1418/44, p. č. 1420/55, p. č. 1420/49, č.p. 1418/1, č.p. 1420/57, č.p. 1420/56, č.p. 23/4, č.p. 1420/19, č.p. 1420/65, č.p. 1420/53, č.p. 1420/54, č.p. 1420/25, č.p. 1661, č.p. 158, č.p. 159/3, č.p. 160/3

### III.

#### Doba plnění

Zhotovitel provede dílo:

1. dle bodu II.1.a) Smlouvy o dílo – zhotovení projektové dokumentace pro územní řízení do 5-ti měsíců od podpisu SoD,
2. dle bodu II.1.b) Smlouvy o dílo – inženýrská činnost podání žádostí o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení u dotčených orgánů státní správy do 7 pracovních dnů od dokončení projektové dokumentace, podání žádosti o umístění stavby do 7 dnů od získání veškerých vyjádření dotčených orgánů státní správy. Termín vydání rozhodnutí o umístění stavby dle správních lhůt.

### IV.

#### Cena díla

- a) V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu II. této Smlouvy o dílo, a to ve výši:

1. Projektová dokumentace k územnímu řízení dle bodu II.1.a) SoD	726.000,- Kč
2. Inženýrská činnost dle bodu II.1.b) SoD	242.000,- Kč
Celkem bez DPH 21%	968.000,- Kč
DPH 21%	203.280,- Kč
<b>Cena celkem včetně DPH 21%</b>	<b>1.171.280,- Kč</b>

- b) Cena díla neobsahuje návrh interiéru (vybavení nábytkem a zařízením), úhradu správních poplatků, zpracování případných dalších studií vyžádaných dotčenými orgány státní správy v průběhu výkonu inženýrské činnosti (např. hluková studie, studie oslunění atp.) a stavebně technický průzkum.

- c) Cenová doložka

Vzhledem k ustanovení odstavce IV.a) této obchodní Smlouvy (podklady pro stanovení ceny díla jsou oběma stranami hodnoceny jako úplné a dostatečné, a to jak kvalitativně, tak kvantitativně) se obě strany dohodly, že případné navýšení ceny uvedené pod písmenem a) této části obchodní Smlouvy je přípustné pouze na základě vzájemné dohody, výjimkou je pouze změna sazby DPH.

d) **Platební podmínky**

Po písemném předání jednotlivých částí díla dle bodu II.1. Smlouvy o dílo zhotovitel vystaví do 14 dnů daňový doklad – fakturu.

Bude se jednat o daňový doklad s těmito náležitostmi:

- označení faktury a číslo,
- jméno nebo název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci), včetně spisové značky,
- předmět plnění, název akce/etapy a číslo Smlouvy,
- cena díla,
- částka zbývající k úhradě.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 28 dnů po jejím doručení objednateli.

V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou.

**V.**

**Povinnosti smluvních stran**

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.
- b) Objednatel je povinen ve sjednané době dílo převzít na adrese: Městský úřad Blovice, Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
- c) Spolupůsobení objednatele – objednatel předá zhotoviteli podklady dle bodu II.2. Smlouvy o dílo. Objednatel zmocní zhotovitele k zastupování při inženýrské činnosti do 2 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.

**VI.**

**Záruka**

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této Smlouvy po dobu 36 měsíců od data předání objednateli.

Reklamací vad musí být provedena písemně.

Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 21 dnů od doručení reklamace objednatelem.

**VII.**

**Pojištění**

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené vadným zpracováním projektu, přičemž výše pojistného plnění je minimálně deset milionů Kč. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění udržovat v nesníženém rozsahu až do doby sjednané Záruční lhůty. Na základě

požadavku objednatele se zhotovitel zavazuje předložit doklad o úhradě pojistného a zachování existence platné pojistné Smlouvy.

### VIII.

#### Závěrečná ustanovení


Tato smlouva má pět stran a je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech Smlouvy o dílo.

Provedené škrty a doplnění ve smlouvě byly učiněny z vůle obou smluvních stran před podpisem Smlouvy.


Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy o dílo.

V Blovicích dne 6. 4. 2022

za objednatele



Bc. Robert Zelenka, starosta  
Město Blovice



V Plzni dne 6. 4. 2022

za zhotovitele



David Cigler, jednatel  
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

