

SMLOUVA

číslo 11-4108-0100

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

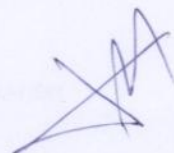
„Vyhotovení projektových dokumentací, zajištění inženýrských činností a autorského dozoru-vodovod, kanalizace a ČOV Velenka“**ČÁST A****Obecná ustanovení****I.****Smluvní strany****1. Obec Velenka**

Se sídlem Velenka 44, PSČ: 289 12
zastoupena: Ing. Zlatuší Zemanovou, starostkou obce
IČ: 00640697
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 33324191/0100

*(dále jen: v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)***2. Sweco Hydroprojekt a.s.**

Se sídlem: Tábořská 940/31, 140 16 Praha 4
Statutární orgán: Ing. Miroslav Kos, CSc., MBA, předseda představenstva
Ing. Vladimír Mikule, místopředseda představenstva
Ing. Marika Mocková, členka představenstva
Zastoupena: za společnost podepisují dva členové představenstva společně
Technicky jedná: Ing. Josef Drbohlav, ředitel divize 141
Ing. Eva Mráziková (HIP)
IČ: 26475081
DIČ: CZ26475081
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Praha 4
Číslo účtu: 1700041/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7326

(dále jen: v části B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Vyhotovení projektových dokumentací, zajištění inženýrských činností a autorského dozoru-vodovod, kanalizace a ČOV Velenka“ (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu veřejné zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Zadavatel je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla či příkazce. Uchazeč je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele díla či příkazníka. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění veřejné zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění veřejné zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.
2. Práva a povinnosti stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Ujednání v této smlouvě mají přednost před zákonnou úpravou. Smlouva je uzavřena v části B podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. jako smlouva o dílo a v části C podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. jako smlouva příkazní. Ustanovení části A a části D smlouvy jsou společné pro smluvní ujednání části smlouvy B a části smlouvy C.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Účelem smlouvy je zajištění projektových dokumentací s doprovodnými inženýrskými činnostmi k získání potřebných povolení pro realizaci stavby vodovodu, splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod (ČOV) (dále: „stavby“) v obci Velenka s následným autorským dozorem projektanta při realizaci stavby.
6. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu ke dni uzavření této smlouvy známy ze strany objednatele všechny skutečnosti potřebné k realizaci předmětu plnění smlouvy a na základě těchto znalostí uzavírá s plnou odpovědností níže uvedená smluvní ujednání. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že provedl před uzavřením této smlouvy místní šetření v zájmovém území umístění dotčené budoucí stavby, jsou mu známy všeobecné poměry a veškeré skutečnosti rozhodující pro zdárné a úplné provedení předmětu plnění smlouvy.

ČÁST B **Smlouva o dílo na zhotovení projektových dokumentací**

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést průzkumné a přípravné práce, zpracovat příslušné projektové dokumentace pro stavbu vodovodu, splaškové kanalizace a ČOV v obci Velenka (dále jen „dílo“). Předmět plnění bude zpracován v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.

2. Dílo má následující části a rozsah:

2.1 Průzkumné a přípravné práce

- 2.1.1 Polohopisné a výškopisné zaměření staveniště stavby. Bude provedeno geodetické zaměření pruhů dotčeného území v šířce min. 30 m v trase navržených kanalizačních stok a vodovodu. Výsledkem bude účelová mapa dotčeného území v měřítku nutném ke zpracování projektových dokumentací.
- 2.1.2 Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum v rozsahu nutném ke zpracování projektových dokumentací dle odstavce 2.2, 2.3 a 2.4 této smlouvy na základě odborného posouzení zhotovitele, minimálně však v rozsahu: alespoň 20 jádrových vrtů á 3 m hloubky, alespoň 20 jádrových vrtů á 6 m hloubky, z těchto 6 m hl. vrtů bude 10 ks vystrojeno pro provedení čerpací zkoušky, laboratorní analýzy odebraných vzorků, geofyzikální průzkum v trase navržené kanalizace, vyhodnocení výsledků průzkumů pro zpracování příslušné projektové dokumentace.
- 2.1.3 Veškeré ostatní přípravné práce, služby či zajištění všech podkladů, rozborů, zkoušek, map, průzkumů či ostatních dokumentů a dokladů nutných pro zpracování projektových dokumentací vymezených dle odstavců 2.2, 2.3 a 2.4 této smlouvy (dále i: „projektové dokumentace“ či „PD“).

2.2 Vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále: „DÚR“) dle § 1a a v rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů

- 2.2.1 Tato projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále: „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem statní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné rozhodnutí o umístění stavby.

2.3 Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále: „DSP“) dle § 2 v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů

- 2.3.1 Tato projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem statní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení.
- 2.3.2 Dále bude tato projektová dokumentace obsahovat položkové rozpočty nákladů staveb, členěné dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů s podrobností odpovídající tomuto stupni PD.
- 2.3.3 Součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby (dále: „ZOV“), jehož součástí bude předpokládaný harmonogram výstavby, včetně návrhu lhůt výstavby. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště.

2.3.4 Součástí projektové dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízeními vlády č. 591/2006 Sb. a 592/2006 Sb.

2.4 Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle § 3 v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů (dále: „DPrS“), která bude současně dokumentací pro výběr dodavatele v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

2.4.1 Tato projektová dokumentace bude rovněž zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro provedení stavby dle § 44 až § 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále: „zákon č. 137/2006 Sb.“) a dále v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

2.4.2 Tato PD bude obsahovat zejména dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů ve smyslu zákona 137/2006 Sb., § 44, odst. 4 písm. a), soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě dle § 44 odst. 4 písm. b) při dodržení § 44 odst. 11 a dále technické podmínky dle § 45, způsobem dle § 46 zákona č. 137/2006 Sb. Dále bude obsahovat položkový rozpočet nákladů stavby, členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v rozsahu a obsahu výkazu výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude obsahovat u každé položky podrobný popis všech prací, dodávek a služeb zahrnujících tuto položku s technicko- jakostním vymezením položky a odkazy na příslušné normy či předpisy pro tyto jednotlivé práce či dodávky a služby. Označení názvu a čísla položky tohoto soupisu musí být ve stejném označení a očíslování této položky ve výkazu výměr a i ve stejném struktuře zařazení dle stavebních objektů a provozních souborů.

2.4.3 Výkaz výměr a technické podmínky budou ve všech sadách projektové dokumentace. Sada č. 1 bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby dle odstavce 2.4.2. Výkaz výměr bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.

2.4.4 Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. PD ani výkaz výměr se soupisem stavebních prací dodávek a služeb nebudou obsahovat obchodní označení výrobků či technologických postupů či odkazy na názvy výrobců.

2.4.5 Součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby (ZOV), jehož součástí bude navržený doporučený harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště.

2.4.6 Součástí projektové dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízeními vlády č. 591/2006 Sb. a 592/2006 Sb.

2.4.7 Součástí této části předmětu díla je poskytnutí součinnosti zhotovitele objednateli při poskytování odpovědí zadavatele vztahujících se k PD v rámci dodatečných informací v zadávacím řízení na výběr dodavatele stavby, účast

zástupce zhotovitele na jednáních komisí a poskytování odborné pomoci, konzultací či stanovisek a posouzení nabídek z hlediska splnění sestavení nabídkové ceny při podezření na mimořádně nízkou nabídkovou cenu při práci a jednáních hodnotící komise.

3. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

- 3.1. čistopis dokumentace dle odst. 2 bodu 2.2 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodán v 6 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD či DVD nosiči ve formátu pro textovou část PD v *.doc či *.docx, pro skenované dokumenty v *.pdf, pro výkresovou část dokumentace v *.dwg a zároveň v *.pdf. Dále bude po vydání pravomocného rozhodnutí objednateli předána PD ověřená stavebním úřadem,
- 3.2. čistopis dokumentace dle odst. 2 bodu 2.3 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodán v 6 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD či DVD nosiči ve formátu pro textovou část PD v *.doc či *.docx, pro rozpočty v *.xls, či *.xlsx a současně v *.pdf, pro skenované dokumenty v *.pdf, pro výkresovou část dokumentace v *.dwg a zároveň v *.pdf. Dále bude po vydání pravomocného rozhodnutí objednateli předána PD ověřená stavebním úřadem,
- 3.3. čistopis dokumentace dle odst. 2 bodu 2.4 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodán v 6 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD či DVD nosiči ve formátu pro textovou část PD v *.doc či *.docx, pro rozpočty a výkazy výměr v *.xls, či *.xlsx a současně v *.pdf, pro skenované dokumenty v *.pdf, pro výkresovou část dokumentace v *.dwg a zároveň v *.pdf.
4. Projektované stavební práce, dodávky a služby musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací a název včetně verze této cenové soustavy musí být vždy uveden v záhlaví výkazů výměr a rozpočtech. Digitální forma částí PD bude odevzdána v nezaheslované formě. Výkazy výměr budou vypracovány s využitím funkcí automatických součinů a součtů tak, aby uchazeči mohli vkládat do tabulek ve formátu excel nabídkové ceny jednotlivých položek a automatické funkce vypočítávaly nabídkové ceny jednotlivých ucelených částí, SO či PS v rekapitulacích rozpočtů a následně byly tyto jednotlivé části provázány tak, aby na celkové rekapitulaci rozpočtu a celkovém krycím listu rozpočtu byla vyčíslena celková nabídková cena. Výkazy výměr budou vypracovány v jednom souboru tak, že jednotlivé záložky-listy tohoto excelovského souboru budou vzájemně propojeny tak, že v celkové rekapitulaci rozpočtu a v krycím listu rozpočtu jako samostatných záložkách-listech se budou promítat a načítat údaje vložené v jednotlivých záložkách-listech tohoto souboru. Výkaz výměr musí být sestaven tak, aby uchazeči vkládali pouze jednotkové ceny položek a nemuseli provádět jakékoliv operace násobení a sčítání k sestavení výsledné nabídkové ceny.
5. Projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. Vypracované PD musí být vypracovány tak, aby realizací stavby nedošlo k porušení zásad účelného, hospodárního a efektivního vynakládání veřejných prostředků dle ustanovení § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).

7. Projektové dokumentace budou zpracovány tak, aby realizací stavby nedošlo k výraznému poklesu hladiny vody ve studních či přírodních nádržích vody.
8. Rozhodnou podobou předané DÚR a DSP je listinná forma opatřená podpisy zhotovitele (případně autorizačními razítky). Rozhodnou podobou předané DPrS je digitální forma dokumentace. Předáním díla v digitální podobě není nikterak dotčeno autorství a duševní vlastnictví (autorská práva) zhotovitele.
9. V PD budou zpracovány a dodrženy podmínky vyjadřujících se dotčených orgánů státní správy, dotčených vlastníků a organizací. V samostatné složce, která bude vždy součástí předání jednotlivých PD, budou veškerá vyjádření, zápisy a dohody doloženy v originále nebo úředně ověřené kopii.
10. PD budou zpracovány s odbornou péčí a vyčerpávajícím způsobem umožňující realizaci dalších stupňů PD v souladu s platnými ČSN, předpisy a zákonnými ustanoveními vztahujícími se k předmětu smlouvy. Zhotovitel-projektant je osoba autorizovaná dle Zákona 360/1992 Sb. Je plně obeznámen s tím, jak má vypadat dokumentace k jednotlivým stupňům, která v konečném důsledku vede k realizaci a užívání stavby.
11. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
12. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení plnění:
 - a. **DÚR** po podpisu smlouvy,
 - b. **DSP a DPrS** na základě písemné výzvy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli jednotlivé části díla v těchto termínech, které zhotovitel jakožto uchazeč navrhl ve své nabídce v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy:
 - a) čistopis DÚR minimálně v rozsahu pro podání žádosti o rozhodnutí o umístění stavby dle čl. III. odst. 2 bod 2.2 této smlouvy nejpozději do 16 týdnů ode dne podpisu smlouvy,
 - b) čistopis DSP minimálně v rozsahu pro podání žádosti o vydání stavebního povolení dle čl. III. odst. 2 bod 2.3 této smlouvy nejpozději do 12 týdnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení projektových prací na DSP po vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby,
 - c) čistopis DPrS, která bude použita pro výběr zhotovitele dle čl. III. odst. 2 bod 2.4 této smlouvy nejpozději do 12 týdnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení projektových prací na DPrS po vydání pravomocného stavebního povolení.
3. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo objednatele.
4. Objednatel si vyhrazuje právo Výzvu k plnění části díla tj. vypracování DSP a DPrS odeslat zhotoviteli na základě svých potřeb a v závislosti na případném poskytnutí dotace související s předmětem plnění díla. Průběh plnění díla bude případně přizpůsoben podmínkám poskytnuté dotace a zhotovitel se zavazuje k výzvě

objednatel uzavřít bez zbytečného odkladu příslušný dodatek smlouvy, který bude zohledňovat podmínky poskytovatele dotace, který na zakázku vyhotovení projektových dokumentací, zajištění inženýrských činností, autorského dozoru vodovod, kanalizace a ČOV Velenka nebo na stavbu vodovodu, kanalizace a ČOV Velenka bude poskytovat nebo přispívat dotací z veřejných rozpočtů.

V.

Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno po částech, a to v termínu, vymezeném v čl. IV. odst. 2 této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. O předání a převzetí díla (jeho části) zhotovitel sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.
3. Přejímací řízení bude zahájeno s dostatečným předstihem před stanovenými termíny provedení a předání jednotlivých částí díla. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli do pěti pracovních dnů od předložení příslušné části díla v rámci přejímacího řízení.
4. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR a normám ČSN, EN
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - e) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - f) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - g) respektovat při provádění díla objednatelem předpokládanou maximální hodnotu realizace projektované stavby, tj. 35,0 mil. Kč bez DPH,
 - h) poskytnout objednateli potřebnou součinnost při dotazech k zadávacím podmínkám v průběhu zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby a při posouzení nabídek.

3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelům předpokládané hodnoty realizace projektované stavby (viz odst. 2 písm. g) tohoto článku smlouvy), zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu, včetně písemného návrhu řešení v souladu s zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
5. Objednatel je oprávněn dílo (PD a další výstupy, které jsou předmětem díla) užít ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to všemi způsoby užití a v časově a územně neomezeném rozsahu.
6. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti PD na pravidelných poradách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, minimálně však 1x za měsíc. Místem porad je sídlo objednatele a termín bude vždy předem dohodnut. Objednatel určí kontaktního pracovníka, který se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných zhotovitelem. Zápisy z těchto porad budou mít po vzájemném odsouhlasení platnost závazných pokynů k upřesnění dalšího postupu při plnění díla. Objednatel může zmocnit druhou osobu, aby jednala v jeho zastoupení. Toto zmocnění, včetně přesného rozsahu a obsahu zmocnění a jeho časové platnosti, bude mít písemnou formu a musí být zhotoviteli sděleno neprodleně.
7. Objednatel smí použít předmět této smlouvy výlučně pro účely, pro které je PD v tomto stupni běžně užívána (vyjasnění stavebního programu, odhad ceny, prezentace a projednávání, příprava financování, podklad a součást žádosti o dotaci, veřejné prezentace, atd.). Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část využít též pro další stupně PD, jakož i pro zhotovitele stavby tak, aby mohla být v součinnosti se zhotovitelem nebo i bez součinnosti zhotovitele vypracována dokumentace skutečného provedení stavby. Pokud použije objednatel dílo pro jiné účely než pro účely vyplývající z této smlouvy nebo na ně navazující, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití měl. Cena díla zahrnuje též jeho oprávněné užití objednatelům v souladu s účelem této smlouvy.

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Část díla	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena celkem vč. DPH
1.1. Průzkumné a přípravné práce (dle čl. III. odst. 2. bod 2.1 této smlouvy)	180 000 Kč	37 800 Kč	217 800 Kč
1.2. Vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) (dle čl. III. odst. 2. bod 2.2 této smlouvy)	68 571 Kč	14 400 Kč	82 971 Kč
1.3. Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) (dle čl. III. odst. 2. bod 2.3 této smlouvy)	131 429 Kč	27 600 Kč	159 029 Kč
1.4. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele (dle čl. III. odst. 2. bod 2.4 této smlouvy)	137 143 Kč	28 800 Kč	165 943 Kč
CELKEM CENA DÍLA	517 143 Kč	108 600,- Kč	625 743 Kč

- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele při plnění díla, jako zejména náklady na dopravu, stravné a ubytování, kopírování, poštovní a telekomunikační služby včetně telefonu, fotodokumentace, poplatky atd. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady na pořízení vícetisků nad počet dohodnutých paré nebo správní poplatky.
- Součástí sjednané ceny díla jsou veškeré náklady spojené s účastí zástupce zhotovitele (v případě potřeby i jednotlivých projektantů specialistů) na poradách v průběhu plnění díla, na kontrolních dnech v době realizace stavby a zkušebního provozu stavby.
- Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
- Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
- Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě změn DPH bude cena s DPH upravena o aktuální změnu DPH v souladu s účinky zákonné změny DPH.

VIII. Platební podmínky

- Zálohy nejsou sjednány. Ve smyslu ust. § 2611 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., nebudou zhotoviteli poskytovány během provádění díla části odměny (dílní plnění) jinak než je sjednáno v této smlouvě.



2. V souladu s ust. § 21 odst. 10 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. Cena za dílo bude uhrazena takto:
 - a) Po realizaci a předání obou částí díla dle čl. III. odst. 2 bod 2.1 a 2.2 bude uhrazena cena v souladu s čl. VII. odst. bod 1.1 a 1.2 této smlouvy,
 - b) Po realizaci a předání části díla dle čl. III. odst. 2 bod 2.3 bude uhrazena cena v souladu s čl. VII. odst. 1 bod 1.3 této smlouvy,
 - c) Po předání části díla dle čl. III. odst. 2 bod 2.4 bude uhrazena cena v souladu s čl. VII. odst. 1 bod 1.4 této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené platnými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy či jinou identifikaci smlouvy dle objednatele,
 - b) předmět a název smlouvy, tj. text „Vyhotovení projektových dokumentací, zajištění inženýrských činností a autorského dozoru-vodovod, kanalizace a ČOV Velenka“,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen,
 - d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
5. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.) Splatnost ceny díla nebo její části, na kterou je poskytována dotace z veřejných zdrojů se prodlužuje o dobu, po kterou trvá prodlení poskytovatele dotace s výplatou dotace.
6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V odst. 2 a 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Ve vrácené fakture objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Platby ceny díla budou prováděny bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Dojde-li na pokyn objednatele, na základě dohody smluvních stran, v důsledku zásahu vyšší moci či v důsledku odstoupení objednatele k zastavení prací, předá zhotovitel rozpracovanou práci do 1 měsíce objednateli. Zastavené práce budou oceněny a fakturovány na úrovni naběhlých nákladů, nejvýše však do plné ceny příslušné části díla dle této smlouvy.

10. V případě, že objednatel obdrží státní dotaci či jinou finanční podporu na tuto zakázku, bude způsob plateb upraven dle podmínek poskytnutí státní dotace či příslušných podmínek poskytovatele finanční podpory a zhotovitel je povinen toto respektovat.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., nestanoví-li smlouva jinak. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno v souladu s touto smlouvou a podmínkami v ní vymezených, bude způsobilé pro řádné užití díla v souladu s účelem díla za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR a normám ČSN, EN a že dílo obsahuje veškeré náležitosti.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody minimálně do výše 10 mil. Kč, jejíž ověřenou kopii předá objednateli při podpisu této smlouvy. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta tímto pojištěním, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

X.

Vady díla

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace. Zhotovitel nezodpovídá za vady PD, které byly způsobeny uposlechnutím pokynů, nebo použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho rozumného a odborného úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.



4. Zhotovitel ručí za vady díla minimálně po dobu 5 let ode dne pravomocného rozhodnutí povolení užívání budoucí stavby, vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené objednatelem a bezplatně. Po takto sjednanou dobu je kdykoliv objednatel oprávněn dílo reklamovat; a účastníci sjednávají právo soudu přiznat objednateli práva z vadného plnění, pokud tato svá práva objednatel oznámí kdykoliv od podpisu této smlouvy do 5 let ode dne pravomocného rozhodnutí povolení užívání budoucí stavby, která bude zhotovována dle díla zhotovovaného dle této smlouvy. Zhotovitel projektové dokumentace se zavazuje dodržet příslušná ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a je plně zodpovědný za škody, které porušením tohoto závazku popřípadě objednateli vzniknou.
5. Součinnost objednatele, zejména informování zhotovitele bez zbytečného odkladu o důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.
6. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Při zjištěných vadách DPrS v době průběhu zadávacího řízení je povinen zhotovitel řešit vady PD okamžitě tak, aby mohl objednatel jakožto zadavatel splnit své povinnosti dle zákona č. 137/2006 Sb. Na dotazy objednatele vztahující se k DPrS odpoví zhotovitel v těchto případech v průběhu lhůty k podání nabídek nejpozději následující pracovní den po dni doručení dotazu zhotoviteli.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Pokud objednateli vznikne škoda při výběru dodavatele stavby či v průběhu stavebních prací či v provozu a užívání stavby po dobu 5ti let od vydání pravomocného rozhodnutí k užívání stavby vlivem prokazatelné chyby zhotovitele při vypracování stupňů PD, zhotovitel objednateli tuto prokazatelnou škodu uhradí a to do 1 měsíce od písemného doručení uplatnění oprávněného nároku objednatele k úhradě škody zhotovitelem.

XI.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV. odst. 2 písm. a), b) a c) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši až 40 000 Kč za každý i započatý týden prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 7 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a DPrS a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby oproti nabídkové ceně o více než 10%, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 % z ceny tohoto navýšení.
4. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VI. odst. 2 písm. f) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč.
5. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované DPrS pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované DPrS, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
6. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo je objednatel povinen uhradit též zákonný úrok z prodlení.
7. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívejším porušením smluvní povinnosti.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

ČÁST C

Příkazní smlouva na výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta

XII.

Předmět plnění

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem na jeho účet vykonávat:
 - a) inženýrskou činnost pro stavbu vodovodu, splaškové kanalizace a ČOV v obci Velenka za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých bude možno stavbu umístit a provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je specifikována v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
 - b) autorský dozor projektanta dle ustanovení § 152, odst. (4) stavebního zákona a dle rozsahu Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA, rok 2012, přílohy č.11, který je zejména vymezen a specifikován v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
2. V rámci výkonu inženýrské činnosti příkazník na základě udělené plné moci zajistí:
 - a) Vypracování návrhu, projednání a vyhotovení konečné verze a poskytnutí součinnosti objednateli při uzavírání smluv s vlastníky dotčených nemovitostí ke zřízení věcných břemen (příkazník koná všechny úkony vedoucí k uzavření smluv vlastníků s příkazcem), zpracování a podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů, zajištění dokladů o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení včetně zajištění souhlasu majitelů

dotčených nemovitostí i s přípojkami vodovodu a kanalizace,

- b) Zpracování a podání žádosti o stavební povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů, zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
- c) Příkazník předá příkazci neprodleně originál pravomocného rozhodnutí o umístění stavby a dále stavebního povolení se štítkem „stavba povolena“ a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací.
- d) Neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení (včetně ohlášení záměru odstranit stavbu) předá příkazník příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.

3. V rámci výkonu autorského dozoru projektanta příkazník zajistí či bude provádět:

Zajištění a výkon autorského dozoru projektanta dle ust. 152, odst. (4) stavebního zákona spočívá zejména v těchto úkonech a činnostech příkazníka:

- účast na předání staveniště,
- účast na pravidelných kontrolních dnech (minimálně každých 14 kalendářních dnů) a účast na mimořádných jednáních svolaných zadavatelem (investorem), technickým dozorem investora nebo dodavatelem stavby,
- průběžná kontrola stavebních prací na staveništi, zejména zda dodavatel stavby dodržuje soulad prováděné stavby a její projektové dokumentace,
- dle potřeby poskytování vysvětlení projektové dokumentace potřebné pro plynulost výstavby,
- vyjadřování se ke změnám projektové dokumentace vyvolaným průběhem stavebních prací nebo ke změnám projektové dokumentace navrženým dodavatelem nebo zadavatelem - investorem (zápisem do stavebního deníku nebo do protokolu z kontrolního dne),
- spoluúčast s technickým dozorem investora na převzetí konstrukcí před jejich zakrytím tam, kde je to vyžadováno technologickým postupem nebo příslušnými normami a předpisy,
- spoluúčast s technickým dozorem investora na sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotovitelem stavby a jejich výsledků a na sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly a podobně),
- o svých zjištěních a závěrech bude projektant provádět zápisy do stavebního deníku, případně se vyjadřovat na kontrolních dnech,
- v případě nutnosti bude projektant neprodleně informovat zadavatele - investora a technický dozor investora o všech závažných okolnostech souvisejících s prováděním výstavby,
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části,
- bezplatné provádění oprav chyb (vad) projektové dokumentace,
- projektant je povinen zpracovat a předat zadavateli za každý kalendářní měsíc výkonu autorského dozoru v písemné podobě kontrolní zprávu o činnosti autorského dozoru (dále jen „kontrolní osvědčení“); kontrolní osvědčení bude alespoň obsahovat přehled úkonů provedených za příslušný kalendářní měsíc v rámci autorského dozoru a informaci o

nejzávažnějších zjištěních k realizaci stavby za totéž období, pokud již nebyla tato zjištění autorským dozorem předložena zadavateli jiným písemným způsobem.

4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění inženýrské činnosti sjednanou úplatu.

XIII.

Doba a místo plnění

1. Výkon inženýrské činnosti:

- a) Příkazník je povinen zajistit a předat žádosti o vydání územního rozhodnutí dle čl. XII odst. 2 této smlouvy tak, aby obdržel pravomocné rozhodnutí o umístění stavby do 15 týdnů ode dne předání čístopisu DÚR objednateli, pokud nenastanou okolnosti nezávislé na vůli a jednání příkazníka. Nejpozději v tento termín předá příkazník pravomocné rozhodnutí o umístění stavby příkazci.
- b) Příkazník je povinen zajistit a předat žádost o vydání stavebního povolení dle čl. XII odst. 2 této smlouvy tak, aby obdržel pravomocné stavební povolení nejpozději do 15 týdnů ode dne předání čístopisu DSP objednateli, pokud nenastanou okolnosti nezávislé na vůli a jednání příkazníka. Nejpozději v tento termín předá příkazník pravomocné stavební povolení příkazci.
- 1.1 Místem předání kopií žádostí o vydání rozhodnutí a povolení s potvrzením o jejich podání, předání originálů pravomocných rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace je sídlo příkazce.
- 1.2 Příkazce se zavazuje, že na vyžádání příkazníka předá příkazníkovi bezodkladně veškeré dokumentace či listiny nutné k podání žádostí na příslušný správní úřad v dané věci tak, aby příkazníkovi nebyly činěny překážky pro splnění jeho úkolu dle a v termínech této smlouvy. V opačném případě bude doba plnění ke splnění úkolu smlouvy příkazníkem přiměřeně upravena dodatkem této smlouvy na základě dohody obou smluvních stran.

2. Výkon autorského dozoru projektanta:

Příkazník se zavazuje uskutečnit provádění autorského dozoru projektanta po celou dobu realizace stavby, která se předpokládá v délce max. 24 měsíců. Přesná doba a zahájení výkonu autorského dozoru bude oznámena příkazcem příkazníkovi po ukončení zadávacího řízení na dodavatele stavby s předstihem minimálně 15 dní.

XIV.

Úplata

1. Úplata za výkon inženýrských činností dle čl. XII. odst. 1 písm. a) je stanovena dohodou smluvních stran takto:

bez DPH	34 286 Kč
DPH 21%	7 200 Kč
včetně DPH	41 486 Kč

2. Úplata za výkon autorského dozoru projektanta dle čl. XII. odst. 1 písm. b) je stanovena dohodou smluvních stran takto:

bez DPH	28 571 Kč
DPH 21%	6 000 Kč
včetně DPH	34 571 Kč

3. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy včetně správních poplatků.
4. Úplata je dohodnuta jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
5. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě změn DPH bude cena s DPH upravena o aktuální změnu DPH v souladu s účinky zákonné změny DPH.

XV.

Platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
- Úplata za výkon inženýrské činnosti bude příkazníkovi uhrazena jednorázově ve výši 20% ceny dle čl. IVX odst. 1 smlouvy po předání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby a ověřené DÚR objednateli, a zbývajících 80% ceny dle čl. IVX odst. 1 smlouvy po předání pravomocného stavebního povolení a ověřené DSP objednateli. Úplata za výkon autorského dozoru projektanta bude příkazníkovi hrazena v osmi rovnoměrných čtvrtletních splátkách rozpočítaných do celkové výše stanovené v čl. XIV odst. 2 této smlouvy vystavovaných příkazcem po skončení kalendářního čtvrtletí v němž prováděl autorský dozor.
- Podkladem pro úhradu úplaty bude vždy faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené platnými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - číslo smlouvy či jinou identifikaci smlouvy dle objednatele,
 - předmět a název smlouvy, tj. text „Vyhotovení projektových dokumentací, zajištění inženýrských činností a autorského dozoru-vodovod, kanalizace a ČOV Velenka“,
 - označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
- Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení příkazci. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby příkazce nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li příkazce vadnou fakturu příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
6. Povinnost zaplatit úplatu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce ve prospěch příkazníka.
7. V případě, že příkazce obdrží státní dotaci či jinou finanční podporu na tuto zakázku, bude způsob plateb upraven dle podmínek poskytnutí státní dotace či příslušných podmínek poskytovatele finanční podpory a příkazník je povinen toto respektovat.

XVI.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu písemně dojednaném oběma stranami.

XVII.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen:
 - a) upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
 - b) bez zbytečného odkladu předat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
 - c) postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
 - d) řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu,
 - e) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
 - f) bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce,
 - g) poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
3. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

XVIII.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka, jakož i náklady vynaložené na změnu nebo opravu stavby, pokud příkazník při výkonu kontroly včas nezjistil a neoznámil příkazci rozpor kontrolované stavby, která bude zhotovována na základě projektu zhotovovaného dle projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, se schválenou stavební dokumentací nebo podmínkami stavebního povolení nebo územního rozhodnutí na tuto budoucí stavbu.

XIX.

Sankční ujednání

1. Nepodá-li příkazník žádosti o příslušná rozhodnutí a povolení či nebude poskytovat součinnost správním orgánům tak, aby byly splněny termíny dle čl. XIII. odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,20 % z celkové sjednané úplaty za inženýrskou činnost dle čl. XIV. odst. 1 této smlouvy pro příslušnou část, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty je objednatel povinen uhradit též zákonný úrok z prodlení.
3. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
4. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

ČÁST D

Společná ustanovení

XX.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,

- b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
- c) neuhrazení ceny díla nebo úplaty objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, kdy se prokáže, že zhotovitel uvedl do své nabídky nepravdivé údaje mající vliv na výběr nejvhodnější nabídky, kdy byl zhotovitel zapsán do rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a kdy bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení.

3. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. V případě, že se objednateli nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci úplného předmětu smlouvy, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti; jakož i nadále trvají práva a povinnosti ze záruk a z porušení závazků a povinností ujednaných v této smlouvě.
6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Zhotovitel-příkazník bere na vědomí, že dle ustanovení § 147a, odst. (4) zákona č.137/2006 Sb. má povinnost předložit veřejnému zadavateli-objednateli seznam subdodavatelů této veřejné zakázky, ve kterém uvede subdodavatele, jimž na plnění subdodávky uhradil více než 10% v termínu a způsobem dle § 147a, odst. (5) zákona a to včetně platné podmínky, pokud je subdodavatel akciovou společností. Neposkytnutí těchto údajů objednateli jakožto veřejnému zadavateli v požadovaném obsahu, formě a termínu je správním deliktem dodavatele dle ustanovení § 120a, odst. (1), písm. c) ZVZ. Za tento správní delikt hrozí zhotoviteli sankce dle ustanovení § 120a, odst. (2) zákona. Zhotovitel bere na vědomí, že dle ustanovení § 147a, odst. (2) zákona má objednatel povinnost zveřejnit celé znění této smlouvy stanoveným způsobem a dle ustanovení § 147a, odst. (3) zákona má objednatel povinnost uveřejnit stanoveným způsobem i výši skutečně uhrazené ceny za předmět plnění veřejné zakázky.

12. Pokud objednatel-příkazce obdrží dotaci vztahující se k předmětu plnění smlouvy, má zhotovitel-příkazník tyto povinnosti:

- a. je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění,
- b. poskytnout dle pokynů objednatele-příkazce takovou součinnost, aby objednatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s předmětem smlouvy o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR nebo EU, zároveň však nejméně do 31.12.2025, způsobem daným Pravidly dotace a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- c. je povinen alespoň 10 let po skončení projektu za účelem ověřování plnění povinností poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost,
- d. je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření -Pravidel publicity. Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt příslušného programu a byl na něm výrazně a průkazně vyznačen název a identifikační číslo projektu dle vydaného rozhodnutí o poskytnutí dotace.

13. Pokud v době plnění této smlouvy nastanou legislativní změny vyvolávající nutnou úpravu doplnění či změnu doposud trvajících smluvních ustanovení této smlouvy, bude toto napravení věci z pohledu nové legislativy řešeno dohodou smluvních stran ve formě dodatku uzavřeného k této smlouvě.

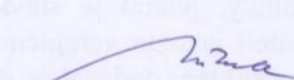
14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Velenka dne 27.1.2014.

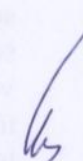
Ve Velence dne: 10.3.2014

V Praze dne: 18.2.2014

za objednatele-příkazce
Ing. Zlataše Zemanová
starostka

za zhotovitele-příkazníka


Ing. Vladimír Mikule
místopředseda představenstva


Ing. Miroslav Kos, CSc., MBA
předseda představenstva



192-14,0369,4108

Sweco Hydroprojekt a.s.
ústředí Praha
Táborská 31, 140 16 Praha 4