



Návrh Smlouvy o dílo

Smlouva o dílo

o provedení stavebních prací uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

1. Objednatel

OBEC PLOSKOVICE

Sídlo: Obecní úřad Ploskovice, 411 42 Ploskovice č.p. 2

Zastoupený: Věra Petřů, starostka obce

IČ 00264164

Telefon +420 416 749 084

E-mail obecploskovice@tiscali.cz

a

2. Zhotovitel :

Název : ALPHACOR v.o.s

zastoupený : Martin ŠUBA

sídlo : Lučany nad Nisou 629

zapsaný : Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13964

IČ 25439006

DIČ : CZ25439006

Bankovní spojení : 259684958/0300

Kontakt Martin Šuba, 777 106 937

se dohodly na následujícím: Dodavatel provede dle této smlouvy a v souladu se svou nabídkou s objednatelem dílo, jehož podmínky a rozsah prováděných prací jsou uvedeny v dalších částech této smlouvy.

Název stavby: „OBNOVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE V OBCI TĚCHOBUZICE PO POVODNI 2014“

Místo stavby: kú Těchobuzice

I. ČAS PLNĚNÍ:

Předpokládaný termín zahájení prací na díle do 7 dnů po podpisu smlouvy o dílo

Dnem zahájení prací na díle se rozumí den, kdy zhotovitel převzal staveniště od objednatele.

Datum dokončení díla **30.9.2015**

Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít a zaplatit toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. V případě víceprací, které zvýší cenu uvedenou v bodě 2.1 o více, než 3% se adekvátně prodlouží termín dokončení prací uvedený v bodě 1. Vícepráce mohou být vždy pouze po vzájemné písemné dohodě. Dohodnou-li se smluvní strany na změně předmětu plnění, upraví se na základě písemného dodatku k této smlouvě rozsah díla, cena a termín plnění.

II. CENA DÍLA

2.1 Cena za provedení díla zní :

Cena bez DPH	870 461,-Kč
DPH 21 %	182 797,-Kč
Cena celkem s DPH	1 053 258,-Kč

2.2 V ceně je zahrnuta práce, potřebný materiál. Specifikace ceny je uvedena v příložené příloze (cenová nabídka), kde jsou také přesně uvedeny jednotlivé položky, které jsou v ceně uvedené v bodě č. 2.1. Práce, či materiál, který není specifikován v přílohách této smlouvy, není součástí ceny a nebude



zhotovitelem prováděn. Cena uvedená v bodě 2.1 této smlouvy je nejvýše přípustná. Případné vícepráce, které vzniknou v průběhu realizace, nebo budou požadovány objednatelem, budou vždy provedeny až po písemném odsouhlasení rozsahu a ceny oběma smluvními stranami a budou tvořit přílohu této smlouvy a její nedílnou součást. Zabudované materiály budou odsouhlaseny objednatelem. K zabudovaným materiálům budou doloženy certifikáty, doklady o shodě apod. Sjednaná cena díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případě, že se rozsah či druh prací oproti výkazu výměr v cenové nabídce (přílohy č. 1 smlouvy) změní vlivem těchto okolností:

- a) dodatečných požadavků objednatele, které nebyly obsaženy v nabídce
- b) po vzájemně odsouhlaseném odchylném technickém řešení oproti cenové nabídce.

Uvedené změny a odchylky budou oceňovány s použitím cen za měrné jednotky podle přílohy č.1 této smlouvy. O částky vyplývající z tohoto ocenění bude po odsouhlasení oprávněnými pracovníky obou stran zvýšena, resp. snížena cena obsažená v bodě 2.1 této smlouvy. Písemné odsouhlasení změn bude tvořit dodatek této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště.

2.3 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady nutné k zhotovení díla, nezbytné zařízení staveniště zhotovitele.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur (ve dvou stejnopisech), které vystaví zhotovitel, a které musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dle měsíčního plnění odsouhlaseného díla v jednotlivých měsících, včetně DPH. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací dle položek nabídkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

3.2 Splatnost faktur je 30 dní od předání faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele.

3.3 Zhotovitel není s prodlením díla, jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením díla dle bodu 3.1 této smlouvy.

IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

4.1 Předmětem této smlouvy je provedení stavby „OBNOVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE V OBCI TĚCHOBUZICE PO POVODNI 2014“ Pozemky dotčené stavbou: p.p.č. 429 a č. 430/1 v katastrálním území Těchobuzice.

Rozsah realizačních prací je určen přílohou č. 1 této smlouvy (Položkový rozpočet).

Položkový rozpočet určuje rozsah a objem dohodnutých prací a je nedílnou součástí této smlouvy.

4.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, správním rozhodnutím, řádně, včas a prostě jakýchkoliv vad bránících užívání předmětu díla.

4.3. Provedením díla, popřípadě dílčím provedením díla je rozuměno vzájemné protokolární předání provedeného objemu díla včetně doložení certifikátů, dokladů o shodě použitých komponentů. Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k provedení díla a objednatel se zavazuje za řádné provedení tohoto díla zaplatit sjednanou odměnu. Pro účely těchto obchodních podmínek se dílem rozumí zhotovení stavby. Předmět díla je konkrétně vymezen v této zadávací dokumentaci, oznámení veřejné zakázky a příslušných rozhodnutích správních úřadů k této stavbě.

Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za řádně zhotovené dílo sjednanou cenu v souladu s čl. II. a V. této smlouvy.

V. ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY



5.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruční lhůtu 60 měsíců, na asfaltobetonové povrchy 36 měsíců. Tato lhůta začíná dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem

5.2 Tato záruční lhůta se nevztahuje na závady, které vznikly cizím zaviněním nebo přírodní katastrofou. Dále se záruční lhůta nevztahuje na závady vzniklé v souvislosti s bodem č. 6.7.

5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě uznané vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vady odstranit a to do lhůty 14 dnů (to dle technologicky vhodných povětrnostních podmínek), v případě havárie ihned.

Po předání díla lze uplatnit reklamaci na zjevné i skryté vady po celou záruční dobu. Zhotovitel je povinen na své náklady opravit ty části díla, které se během záruční lhůty ukáží jako vadné, nefunkční nebo omezující určené využití

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

6.1 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště řádně a včas.

6.2 Objednatel se zavazuje po dobu prací umožnit zhotoviteli volný průchod k objektu objednatele.

6.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo (jestliže je bez závad, týkajících se předmětu činnosti) převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu, včetně víceprací, jestliže skutečně vzniknou a jestliže tyto vícepráce budou předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelem písemnou formou ve stavebním deníku

6.4 Objednatel je zodpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob. Objednatel též souhlasí s prováděním stavby i ve večerních hodinách (max. do 19 hod) a ve dnech pracovního volna.

6.5 Zhotovitel zajistí práce určenými technologiemi. Jestliže objednatel, či TDI objednatele navrhnou postup prací, či jinou změnu díla (i technologie provedení díla), s kterou zhotovitel nesouhlasí a navrhovatel bude přesto trvat na tomto neodsouhlaseném provedení, nese navrhovatel za vzniklé dílo plnou odpovědnost, vč. případné škody.

6.6 Zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla ve 2 vyhotoveních na CD. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím. Výtah z fotodokumentace v počtu min. 10 snímků pro potřebu doložení postupu prací zhotovitel předloží vždy 1x za 2 týdny zástupci zadavatele formou zaslání e-mailem nebo předáním na CD nosiči.

Zhotovitel zajistí likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby a předloží doklady o uložení odpadů dle platného zákona o odpadech.

6.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky, týkající se věci, na níž má být dílo provedeno, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, či v dohodnutém rozsahu, je zhotovitel povinen to oznámit ve lhůtě 3 pracovních dnů objednateli a navrhnout změnu díla. V rozhodnutí o změně díla, který má za následek změnu technologie nebo ceny díla, budou zhotovitelem vyčísleny více, či méně náklady a navržená technologie provedení a to alespoň zápisem do stavebního deníku a následnou písemnou dohodou.

6.8 Případné vícepráce, které vzniknou během provádění díla, budou odsouhlaseny zadavatelem. Vzniklé vícepráce nebudou dodavatelem provedeny před písemným souhlasem zadavatele ve stavebním deníku.

- Odsouhlasené vícepráce budou vyfakturovány zvláštní fakturou nad rámec celkové ceny za dílo.

- Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méněpráce a nebudou zhotovitelem fakturovány.

6.9 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady též suť i další odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.



6.10 V případě vyskytnutí takových klimatických podmínek, které znemožňují pokračování prací provede o tomto zhotovitel zápis do stavebního deníku a neprodleně telefonicky uvědomí objednatele, práce přeruší a po doznění těchto nepříznivých klimatických podmínek bude pokračovat v pracích na díle. O tento čas se posunuje prováděcí doba uvedená v bodě 1.

6.11 Objednatel poskytne po dobu provádění díla prostor pro skladování materiálu. Zhotovitel se zavazuje po dokončení prací uvést prostory do stavu, které byly v době převzetí.

6.12 Zhotovitel povede stavební deník, který bude objednatel a TDI objednatele pravidelně kontrolovat a podepisovat nejméně 1x týdně. Pokud nebude některá ze stran souhlasit se zápisem ve stavebním deníku, je povinná svůj nesouhlas vyjádřit zápisem ve stavebním deníku nejpozději do 7 dnů ode dne provedení tohoto zápisu.

6.13 Při všech pracích bude zhotovitel postupovat tak, aby nedošlo k poškození majetku objednatele. V případě poškození opraví zhotovitel bez zbytečného prodlení vadná místa na vlastní náklady (zhotovitel je pojištěn pro tyto případy u Česká pojišťovna a.s.

6.14 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti Čl. IV.

6.15 Vadou se rozumí nedodržení technologických postupů

6.16 Dle zadání objednatele budou konány na stavbě pravidelné kontrolní dny ve lhůtě min. 1x za 14 dnů za povinné účasti odpovědných zástupců.

6.17 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a to alespoň zápisem do stavebního deníku minimálně 3 dny před dnem předání díla. Předání a převzetí díla bude sepsáno na předtištěném formuláři zhotovitele. Objednatel dílo, jestliže má drobné vady či nedodělky nebránícímu používání objednatelem, převezme a tyto vady a nedodělky popíše na formuláři s navrženým datem jejich odstranění ze strany zhotovitele a faktura bude vystavena po odstranění vad a nedodělků.

Tento formulář musí být vždy vyplněn a podepsán, a to i v případě, že objednatel odmítá dílo převzít. V tomto případě objednatel přesně popíše ve formuláři závady a nedodělky, pro které odmítá dílo převzít. V případě, kdy objednatel odmítne formulář podepsat, popsat vady a nedodělky, či se k převzetí díla vůbec nedostaví, považuje se dílo za převzaté bez vad a nedodělků a zhotovitel vystaví konečnou fakturu, která je splatná 14 dní ode dne vystavení.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Smluvní sankce ve výši 0.1 % za každý den prodlení se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

a) bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části delším než 10 dní po datu splatnosti; základem pro výpočet pokuty je dlužná částka;

b) bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla po termínu smlouveném touto smlouvou; základem pro výpočet pokuty je cena díla dle čl. II. této smlouvy.

c) bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků díla po termínu smlouveném v předávacím protokolu; základem pro výpočet pokuty je cena díla dle čl. II. této smlouvy.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

8.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetí osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

8.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání anebo je zhotovitel více jak 10 dní v prodlení se zahájením stavby nebo dokončením stavby.

8.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel je s úhradou faktur v prodlení delším než 60 dnů od dne splatnosti.



8.4 V případě sporu smluvních stran se tyto nejprve řeší dohodovacím řízením a poté obecnými soudy ČR.

8.5 Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy o dílo stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly platí i pro výše uvedenou akci z příspěvku poskytnutého z fondu MMR ČR.

IX. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

9.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen pokud budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

9.3 Kromě osob uvedených v záhlaví jsou ve věci této smlouvy, stejně jako jejich případných dodatků, oprávněni jednat ve věcech technických:

za zhotovitele : p. Radek Popek tel. 606 636 736

9.4 Součástí smlouvy jsou její přílohy : Cenová nabídka v podobě Výkaz-výměr,

9.5 Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Ploskovicích dne 13.5. 2015

Za objednatele :

OBEC PLOSKOVICE

411 42 PLOSKOVICE 2

IČ: 00264164 DIČ: CZ00264164

②

Věra Petrů

Za zhotovitele

Martin Šuba



ALPHACOR V.O.S.
Technické služby
Lučany n. Nisou 629, 488 71
IČ: 254 39 006
tel.: 483 300 415
mobil: 777 106 937 777 129 840

Zakázka:

**Ploskovice - Obnova místních komunikací v obci
Těchobuzice**

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_03: Těchobuzice - MK	870 461	329,6	182 797	1 053 258
001: Zemní práce		0,0	13 432	77 392
005: Komunikace		329,6	151 407	872 392
009: Ostatní konstrukce a práce			9 901	57 046
099: Přesun hmot HSV			3 600	20 740
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			4 458	25 688
Celkem (bez DPH)	870 461			
DPH 21 %	182 797			

Celkem (včetně DPH)

1 053 258 CZK



ALPHAGOR V.O.S.
Technické služby
Lučany n. Nisou 629, 468 71
IČ: 254 39 006
tel: 483 300 415
mobil: 777 106 937, 777 129 842

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
----------	-----	-------	----	--------	------------	------

SO_03: Těchobuzice - MK

870 461

001: Zemní práce

30.	SP	113151110	Odstranění živičného krytu pl do 500 m2 tl 20 mm s naložením	m2	221,9	60,00	13 314
33.	SP	113151115	Odstranění živičného krytu frézováním pl do 500 m2 tl 60 mm s naložením	m2	367,0	138,00	50 646

005: Komunikace

20.	SP	564821111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 80 mm	m2	524,4	118,00	61 879
21.	SP	566904111	Vyspravení podkladu po překozech obalovaným kamenivem OK	t	105,0	2 600,00	273 000
22.	SP	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 109,5	330,00	366 135
28.	SP	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	1 109,5	18,00	19 971

009: Ostatní konstrukce a práce

23.	SP	979082113	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1000 m	t	67,835	235,00	15 941
24.	SP	979082119	Příplatek ZKD 1000 m u vodorovné dopravy suti	t	1 288,865	15,00	19 333
31.	SP	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	67,835	175,00	11 871

099: Přesun hmot HSV

26.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	329,627	52,00	17 141
-----	----	-----------	--	---	---------	-------	--------

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

27.	ON	07	Zařízení staveniště	%	1,5		12 738
29.	O	X1	DIO	kpl	1,0		8 492



ALPHACOR v.o.s.

Technické služby

Lučany n. Nisou 629 408 71

Č 254 39 006

tel: 483 300 415

mob: 777 706 937 777 129 84