

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Hostišová**
se sídlem Hostišová-Hornák 100, 763 01 Mysločovice
zastoupený Martou Smolkovou, starostkou obce
IČ: 00568562
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 1400580379/0800
Kontaktní osoba ve věcech technických: Marta Smolková, starostka obce

Zhotovitel: **HLAVA – STAVBY s. r. o.**
se sídlem Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem
zastoupený Petrem Hlavou, jednatelem
IČ: 26950421
DIČ: CZ26950421
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 35-4227440287/0100
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Tomáš Sedláček, stavební technik

Čl. II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a své nebezpečí pro objednatele dílo dle projektové dokumentace „**Oprava opěrné zídky u kapličky par. č. 57/10 v k. n. Hostišová**“, včetně výkazu výměr, v souladu s požadavky výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Oprava opěrné zídky v Hostišové**“, (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou touto smlouvou.

Čl. III. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení dílo byla stanovena podle cenové nabídky zhotovitele ze dne 16. 4. 2021 a činí

Cena bez DPH 689.938,00 Kč

DPH 144.887,00 Kč

Cena s DPH 834.825,00 Kč

2. Cena za dílo je sjednána jako cena nejvýše přípustná. Cenu díla je možno překročit pouze za podmínek, dojde-li v průběhu plnění díla ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky materiálu, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

Čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději v termínu do **31. 08. 2021** tzn. datum převzetí díla objednatelem
2. Místem plnění díla je intravilán obce Hostišov, katastrální území Hostišov

Čl. V.

Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury zhotovitele vystavenou do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků
2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, včetně soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem. Pokud nebude faktura obsahovat některé z těchto náležitostí nebo bude nesprávně vyúčtována cena, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a ten doručí fakturu opravenou s novou splatností.
3. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení

Čl. VI.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel, resp. technický dozor objednatele, nebo autorský dozor objednatele, je oprávněn provádět průběžný technický dozor nad prováděním díla, zúčastňovat se kontrolních dnů na pracovišti, dostavit se na písemnou výzvu zhotovitele ke kontrole prací a včas provádět odsouhlasení soupisu provedených prací
2. Neplnění smluvních závazků ze strany objednatele může být důvodem pro přerušení prací zhotovitelem. Vyskytne-li se zhotoviteli překážka v práci z důvodů na straně objednatele, zajistí objednatel její bezodkladné odstranění.
3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli pracoviště, o čemž bude proveden zápis

Čl. VII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště. Zhotovitel je povinen vybavit své pracovníky osobními ochrannými pomůckami a zabezpečit pracoviště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověře prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna písemně nejméně tři pracovní dny předem. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověře prací, je zhotovitel oprávněn práce zakrýt
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré práce a dodávky byly prováděny kvalifikovanými pracovníky, v souladu s platnými obecně závaznými předpisy, technickými a hygienickými normami vztahujícími se k předmětu díla
4. Vhodnost dodávaných materiálů, kterou jsou odlišné od materiálů předepsaných v projektové dokumentaci, musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím – s použitím takových materiálů musí objednatel prokazatelně souhlasit před jejich použitím. Použity mohou být pouze takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti provádění pro navržený účel zaručují, že bílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence bude splňovat účel, ke kterému bylo provedeno
5. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě a pořádku

provádění pro navržený účel zaručují, že bílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence bude splňovat účel, ke kterému bylo provedeno

5. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě a pořádku
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště tak, aby byla zabezpečena ochrana bezpečnosti a zdraví majetku
7. Zhotovitel nese nebezpečí všech škod na prováděném díle ode dne převzetí pracoviště až do doby jeho dokončení a protokolárního předání objednateli
8. V případě, kdy bude dílo nebo jeho část vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací, touto smlouvou či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn uvedené nedostatky odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele nebo odstoupit od smlouvy

Čl. VIII.

Převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným a včasným ukončením. Dílo se považuje za řádně ukončené, jestliže bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. nebude mít jedinou vadu či nedodělek
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla, minimálně 5 pracovních dní, před zahájením převzetí
3. Ohledně předání a převzetí díla nebo jeho součástí sepíše smluvní strany protokol, který podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Obsahem protokolu o předání a převzetí díla bude zejména zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí, identifikační údaje o díle, soupis zjištěných vad a nedodělků s termínem pro jejich odstranění, prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace, soupis příloh. V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho samostatný celek převzít, vyjádří objednatel své stanovisko k příčinám nepřevzetí v protokolu.

Čl. IX.

Reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, v právních předpisech a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy, případně vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určený účel a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě
2. Zhotovitel poskytuje záruku na celé realizované dílo po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Reklamaci vady uplatní objednatel u zhotovitele písemně na adrese:
reklamace@hlavastavby.cz
4. Odstranění vady je povinen zhotovitel provést nejpozději do 7 pracovních dnů od nahlášení vady.
5. O odstranění reklamované vady bude mezi smluvními stranami sepsán zápis
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby

Čl. X.
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště nebo dokončením díla, které není způsobeno překážkou na straně objednatele, zaplatí zhotovitel 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení
2. V případě, že objednatel nezaplatí fakturu ve stanovené lhůtě, zaplatí za každý den prodlení úrok z prodlení v celkové výši 0,05 % z účtované částky včetně DPH za každý započatý den prodlení
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení

Čl. XI.
Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje konzultovat dílo během jeho provádění s objednatelem. Při jakékoliv změně díla je zhotovitel povinen tuto změnu konzultovat s objednatelem a případné změny provádět pouze s jeho písemným svolením
2. Smluvní strany se dohodly, že bez souhlasu druhé strany není možné přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt
3. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 potvrzené vyhotovení, zhotovitel obdrží 1 potvrzené vyhotovení
5. Tato smlouva je platná v den podpisu oběma smluvními stranami
6. Účinnost této smlouvy je podmíněna přidělením finančních prostředků z rozpočtu Zlínského kraje

Přílohy

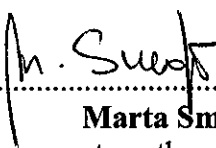
Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr

V Hostišové dne: 19.5.2021

Objednatel:

Zhotovitel:


.....
Marta Smolková
starostka obce

**OBEC
HOSTIŠOVÁ**
733 01


.....
HLAVA-STAVBY s.r.o.
Hlinsko pod Hostýnem 74
768 41 Bystřice pod Hostýnem
DIČ: CZ26950421; tel./fax: 573 389 053
Petr Hlava