

SMLOUVA O DÍLO č. 2021/S045

Podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Ostředek
Sídlo: Ostředek 60, 257 24 Chocerady
Zastupuje: Ing. Marek Škvor – starosta obce
IČ: 00232424
DIČ: CZ00232424

OBECNÍ ÚŘAD v Ostředku 257 24 Chocerady	
Došlo dne: 02. 12. 2021	Zpracovatel
Č.j.: 960/2021/SN	ŠKVD12
Příloha:	Ukl. znak

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.
Sídlo: Pražská 1699/32A, 350 02 Cheb
Společnost zastupuje: Dušan Šturm
IČ: 05689376
DIČ: CZ05689376

(dále jen zhotovitel)

kterí uzavírají tuto smlouvu o dílo

II. Předmět smlouvy, místo plnění

Předmětem této smlouvy o dílo je zhotovení díla:

Úprava zpevněné plochy u restaurace v Ostředku

Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil popisem jednotlivých částí díla, technickou specifikací a podmínkami pro provádění díla, obsahem a ustanoveními této smlouvy a prohlašuje, že podle těchto podkladů je schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou, bez vad a nedodělků.

III. Termín plnění

Termín provedení díla: do 30.06.2022

Řádným dokončením díla se rozumí předání dokončeného díla ve sjednané době bez vad a nedodělků, bránících užívání díla. Z předávacího řízení bude pořízen „předávací protokol“, podepsaný oběma smluvními stranami.

IV. Cena díla

Za dílo se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvně ujednanou cenu díla ve výši:

596 985,00 Kč bez DPH

1. Cena díla je podrobněji specifikována v rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.
2. Uvedená cena je bez DPH. Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, je výši daně povinen přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
3. Na vícepráce a méněpráce požadované objednatelem mimo sjednaný rozsah díla bude zhotovitelem předložena nová cenová nabídka. Vícepráce nebo méněpráce musí být před jejich realizací sjednány písemným dodatkem k této smlouvě.

V. Podmínky účtování

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli zálohu ve výši 150.000Kč bez DPH na základě zálohové faktury vystavené po uzavření této smlouvy.
2. Faktura na úhradu doplatku sjednané ceny díla bude vystavena na základě předávacího protokolu dle čl. II. Předávací protokol bude přílohou konečné faktury.
3. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení.
4. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu uvedené v ustanovení § 29 zák.č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Majetkové sankce

1. Smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu (faktury).
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla, které nenastalo z příčin na straně objednatele, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě, že prodlení zhotovitele s předáním díla, které nenastalo z příčin na straně objednatele, bude příčinou nevyplacení / vrácení / krácení dotace objednateli (viz. článek II. této smlouvy), zavazuje se mu to zhotovitel plně kompenzovat.

VII. Provedení díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, pokud ve sjednaném termínu dle čl. III této smlouvy předá objednateli dílo bez vad a nedodělků, bránících užívání díla. Důkazem splnění této povinnosti je oběma smluvními stranami podepsaný předávací protokol. Odmítne-li objednatel bezdůvodně dílo převzít, považuje se dílo za předané okamžikem tohoto odmítnutí.
2. Zhotovitel po dokončení díla předá objednateli veškeré doklady týkající se prováděného díla. Tyto doklady jsou přílohou předávacího protokolu díla.

VIII. Součinnost objednatele při provádění díla

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při provádění díla.

IX. Ochrana osobních údajů

1. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie.

2. Osobní údaje jsou zpracovávány automatizovaně i manuálně a mohou být zpřístupněny zaměstnancům společnosti, pokud je to nezbytné k plnění jejich pracovních povinností, a dále zpracovatelům, s nimiž má společnost uzavřenu smlouvu o zpracování osobních údajů, případně dalším osobám v souladu s platnými právními předpisy.

X. Další ujednání

1. Pro odpovědnost za vady díla platí občanský zákoník (zák.č. 89/2012 Sb.).
2. Zhotovitel poskytuje záruku na montážní práce v délce trvání 24 měsíců ode dne předání díla. Záruka na dodaný materiál je dána výrobcem tohoto materiálu a technologického zařízení. Záruka se nevztahuje na součásti díla, které podléhají běžnému opotřebení (např. zářivky, výbojky, pojistky, apod.).
3. Záruční lhůta se nevztahuje na vnější mechanický násilný zásah, či neodborné zacházení, na případný materiál a předměty dodané objednatelem a na škody vzniklé z titulu zásahu třetí strany a vyšší moci (požár, povodeň, mrazy apod.).
4. V případě zjištění vad v záruční lhůtě je objednatel povinen vady písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady přesně a podrobně popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

XI. Závěrečná ujednání

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Ostředek č. 6/33/2021 ze dne 23. listopadu 2021.
2. Případné změny této smlouvy je možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to pod sankcí neplatnosti jiného než písemného ujednání.
3. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smlouva byla vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel.
5. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy obě smluvní strany připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Rozpočet

V Ostředku dne 29.11.2021



OBEC OSTŘEDEK
Ostředek 60
257 24 Chocerady
IČO: 00232424

Ing. Marek Škvor
starosta

STURMBAU
STURMBAU s.r.o.
IČ: 05689376
mobil: +420 777 943 435
e-mail: sturm@sturbau.cz www.sturbau.cz

Dušan Šturm
jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby		JKSO	
Název objektu	Zpevněné plochy naproti restauraci	EČO	
		Místo	Ostředek
Objednatel	Obec Ostředek, Ostředek 60, 257 24 Chocerady	IČO	DIČ
Projektant		00232424	
Zhotovitel	STURMBAU s.r.o.	03616886	
Zpracoval	Dušan Šturm	05689376	CZ05689376
Rozpočet číslo		Dne	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0.00	0	0.00	0	0.00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	228 025,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00	
2		Montáž	368 960,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		596 985,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

STURMBAU
STURMBAU s.r.o.
IČ: 05689376
mobil: +420 777 943 435
e-mail: sturm@sturm-bau.cz www.sturm-bau.cz

D Celkem bez DPH 596 985,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	596 985,00	125 366,85

Cena s DPH 722 351,85

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Objekt: Zpevněné plochy naproti restauraci

Objednatel: Obec Ostředek, Ostředek 60, 257 24 Chocerady

Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Místo: Ostředek

Zpracoval: Dušan Šturm

Datum: 8. 9. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
D1		Chodník - rekonstrukce				88 660,00	0,000
11		Přípravné a přidružené práce				52 700,00	0,000
2	113106241R00	Rozebrání ploch ze silničních panelů - zpevněná plocha před Turistickou ubytovnou	m2	620,000	50,00	31 000,00	0,000
12	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 250 mm strojně pl přes 200 m2	m2	620,000	35,00	21 700,00	0,000
S		Přesuny sutí				35 960,00	0,000
7	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	179,800	50,00	8 990,00	0,000
3	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	179,800	50,00	8 990,00	0,000
6	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	179,800	50,00	8 990,00	0,000
5	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	179,800	50,00	8 990,00	0,000
D2		Chodník - novostavba				508 325,00	476,532
91		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				26 585,00	0,000
14	917862111R00	Osazení stojat. obrub.beť. s opěrou,včetně beton.lože z C 30/37 XF3 - osazení silničního a chodnikového obrubníku	m	70,000	240,00	16 800,00	0,000
15	592171510	obrubník silniční betonový 1000 x 150 x 250 mm- přírodní	kus	33,000	125,00	4 125,00	0,000
16	592171600	obrubník silniční betonový nájezdový 1000 x150 x 150 mm přírodní	kus	34,000	110,00	3 740,00	0,000
17	592171620	obrubník silniční betonový, náběhový-přechodový, pravý,levý, 1000 x 150 x 150-250mm -přírodní	kus	6,000	320,00	1 920,00	0,000
56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				108 500,00	356,500
8	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti ŠD. frakce 0+63mm, třída A, po zhutnění tloušťky 25 cm,- podklad pod zámkovou dlažbu tl.80 mm	m2	620,000	175,00	108 500,00	356,500
59		Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				373 240,00	120,032
9	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm. V poloze jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár.	m2	620,000	250,00	155 000,00	0,000
13	BET.K08C01	BEST-KLASIKO/8CM PŘÍRODNÍ	m2	682,000	320,00	218 240,00	120,032
Celkem						596 985,00	476,532