

Smlouva o dílo č.

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb. v platném znění (dále jen Smlouva)

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **Obec Nenkovice**
Nenkovice č.p. 37, 696 37

Zástupce obce: Zálešák Petr, starosta obce
IČ: 00488852
DIČ: CZ00488852
Telefon: [REDACTED]
E-mail: starosta@nenkovice.cz

DÁLE JEN OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL: **DaS elektromontáže s.r.o.**
Železná 670/15, Horní Heršpice, 619 00 Brno

zastoupení: Lukáš Svatoň
IČO: 09852239
DIČ: CZ09852239
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu : [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED].co[REDACTED]

DÁLE JEN ZHOTOVITEL

Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmět plnění dle této smlouvy je provedení staveních prací

„VO v obci Nenkovice“

Místem plnění této zakázky je Obec Nenkovice.

Rozsah a podmínky provádění díla jsou dány zadávací dokumentací.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- | | |
|--|---------------|
| 1. Předpokládaný termín zahájení plnění: | listopad 2021 |
| Předpokládaný termín ukončení plnění: | duben 2022 |

Dokončení díla-termínem dokončení díla se rozumí termín převzetí dokončeného díla objednatelem včetně odstranění všech přejímkových vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla.

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Podmínkou převzetí je předání příslušných revizí, atestů, certifikátů a prohlášení o shodě a protokolů prokazujících kvalitu, které jsou požadovány dle harmonizovaných ČSN a dle požadavků objednatele a dotčených orgánů ke kolaudaci.
2. Dílo musí při předání odpovídat všem právním předpisům platným v době předání a musí být na základě povolení příslušnými úřady uvedeno do provozu..
3. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě strany podepíší.
4. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do provozu a řádnému užívání

V. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb v plném znění, pokud není v následujících bodech dohodnuto jinak.
2. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor investora a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky, zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
3. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy a technické normy. Dojednání této smlouvy se bude řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, pokyny objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran zastoupených odpovědnými osobami.
4. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky, a zařízení v kvalitě dle zadávací projektové dokumentace.

VI. STAVEBNÍ DENÍK A ŘÍZENÍ DÍLA

1. Zhotovitel povede pro stavbu řádný stavební deník týkající se předmětu díla této smlouvy.
2. Oprávněnému zástupci objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen předložit denní záznam na vyžádání objednatelem.

VII. CENA DÍLA, FAKTURACE DÍLA

1. Cena je stanovena dle PD. Vzniklé vícepráce budou vyčísleny a po odsouhlasení fakturovány.

Cena bez DPH

1,855.798,27 Kč

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude fakturováno a financováno takto:

Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu. *Splatnost faktur je 14dnů.*

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. V případě že položkový rozpočet poskytnutý objednatelům vykazuje nedostatky ve smyslu chybějících položek tyto budou zhotovitelem na základě předloženého rozpisu fakturovány samostatně po předání díla.

Objednatel se zavazuje, že má ke dni podepsání této Smlouvy o dílo k dispozici veškeré finanční prostředky pro zaplacení provedeného díla.

VIII. ZÁRUKA, VADY DÍLA

a. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavební práce **60 měsíců** od protokolárního předání stavby a na nakupované materiály v rozsahu záručních lhůt poskytovaných výrobcí jednotlivých výrobků, nejméně však 24 měsíců, pro možnost uplatnění přímé reklamace.

b. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel v rozsahu záruky.

c. Objednatel má povinnost uplatnit reklamaci vady písemně.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud zhotovitel nesplní termín dokončení díla dle čl. III.1. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny bez DPH za každý započatý den trvajících prodloužení.

2. Pokud nebude dílo zaplacen v termínu dle čl. VII. této Smlouvy o dílo, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli úrok z prodloužení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den trvajících prodloužení.

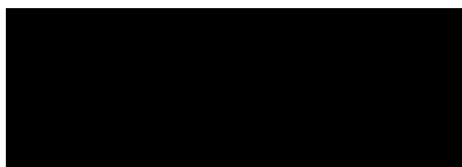
3. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, která mu vznikne v souvislosti s vadným plněním vč. prodloužení zhotovitele při provádění díla.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

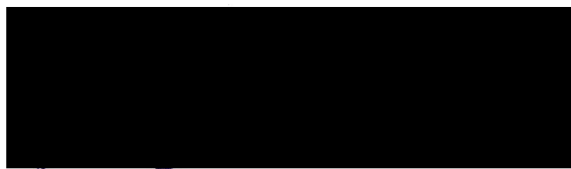
1. Smlouva je uzavřena projevením písemného souhlasu objednatele a zhotovitele s celým jejím obsahem a doručení jejího potvrzeného písemného vyhotovení.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po 1 z nich.

V Nenkovicích dne : 12. 11. 2021



Zhotovitel:



Objednatel: