

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 09. 06. 2020 podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Předhradí
Sídlo: Kap. Svatoně 80, 539 74 Předhradí
Zastoupený: Ing. Zdeněk Mikšovský, starosta
Tel. / mail: +420 721 624 642/ predhradi@predhradi.cz
IČ / DIČ: 00654621/ CZ00654621
Bankovní spojení: ČNB; č.ú. 94-7112531/0710
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Mikšovský, starosta
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Libor Smejkal, technický dozor investora
(dále jen *objednatel*)

Zhotovitel: TIS - CR s.r.o.
Sídlo: Štěpánkova 142, 537 01 Chrudim
Zastoupený: Ivan Hájek, jednatel společnosti
Tel. / mail: +420 725 280 019 / vojtechhajek@tis-cr.eu
IČ / DIČ: 25260103 / CZ25260103
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci králové, odd. C, spis. vložka 10839
Bankovní spojení: ČSOB Chrudim, č.ú.: 110891860/0300
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ivan Hájek, jednatel společnosti
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Petr Grubner, manažer zakázek
(dále jen *zhotovitel*)

2. PŘEDMĚT DODATKU

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně doby plnění a rozsahu díla (méněpráce a vícepráce), vzniklých v průběhu realizace opravy provozního zázemí MŠ Předhradí v rámci zakázky „Opravy provozního zázemí MŠ“, a které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a souvisí s realizovanou stavbou.

Změna rozsahu díla vznikla z důvodů skutečně zjištěného stavu v průběhu realizace stavby, kdy stav některých objektu vyžaduje náročnější stavebně technické řešení oproti PD. Rovněž došlo ke změně rozsahu díla z důvodu změn podpořených vyjádřením dotčených orgánů státní správy před zahájením realizace díla.

2. Podrobná kalkulace nerealizovaných plnění (méněpráce) a plnění realizovaných nad rámec původního závazku (vícepráce) je přílohou tohoto Dodatku č.1 a stane se nedílnou Přílohou uzavřené smlouvy.

3. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na změně níže uvedených ustanovení uzavřené smlouvy, jejichž nové znění je následující:

3. DOBA PLNĚNÍ

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do 24. 08. 2020**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.

4. CENA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH dle SoD	827 507,00 Kč
DPH 21 %	173 776,00 Kč
Cena celkem vč. DPH dle SoD	1 001 283,47 Kč
Cena VCP/MNP dle Dodatku č.1	+ 290 863,74 Kč
DPH 21 %	+ 61 081,39 Kč
Cena VCP/MNP vč. DPH dle Dodatku č.1	+ 351 945,13 Kč
Cena bez DPH dle SoD + Dodatek č. 1	1 118 370,74 Kč
DPH 21 %	234 857,86 Kč
Cena VCP/MNP vč. DPH dle SoD + Dodatek č.1	1 353 228,60 Kč

4. Ostatní tímto dodatkem nedotčené články uzavřené smlouvy zůstávají v platnosti v nezměněném znění.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek č.1 se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
2. Tento Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a stává se nedílnou součástí původní Smlouvy o dílo ze dne 09. 06. 2020.
3. Nedílnou součástí Dodatku č.1 je příloha č.1: Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
Nedílnou součástí Dodatku č.1 je příloha č.2: Harmonogram stavby (dle bodu 13. zadávací dokumentace).

V Předhradí, dne 25. 08. 2020

Za objednatele:



OBEC Předhradí
Kap. Svatoně 80
539 74 Předhradí
tel.: 469 350 406

IČ: 00654621 DIČ: CZ00654621

Ing. Zdeněk Mikšovský, starosta

V Chrudimi, dne 11. 9. 2020

Za zhotovitele:



TIS - CR s.r.o.
Štěpánkova 142
537 01 Chrudim I
IČ: 25260103 DIČ: CZ25260103

Ivan Hájek, jednatel

Příloha č.1 - pro Dodatek č1 k SOD VÍCEPRÁCE

Stavba:

St. Úpravy hygienického zázemí MŠ Předhradí

Objekt:

SO-01a - Stavební část - koupelna 1.NP

Místo:

Předhradí, kap. Svatoně 80

Datum: 20.09.2020

Objednatel:

Obec Předhradí, kap. Svatoně 80

Zhotovitel:

TIS-CR s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D HSV

Práce a dodávky HSV

63 774,58

D 2 Zakládání

4 032,59

1	K	Z71532213	Podstyp pod základové konstrukce se zhuštění z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	0,071	1 390,00	98,69	CS ÚRS 2018 02
2	K	Z73313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m3	0,723	3 000,00	2 169,00	CS ÚRS 2018 02
4	K	34272215	Příčka z porobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	3,700	477,00	1 764,90	CS ÚRS 2018 02

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

19 819,33

13	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,304	3 740,00	1 136,96	CS ÚRS 2018 02
15	K	642942111	Osazování zárubní nebo ránu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	278,79	836,37	CS ÚRS 2018 02
41	M	611629300	dveře vnitřní hladké CPL světlý dub 60x197	kus	5,000	2 530,00	12 650,00	CS ÚRS 2018 02
41	M	R	kování dveřní wc	kus	2,000	546,00	1 092,00	CS ÚRS 2018 02
41	M	R	kování dveřní	kus	2,000	252,00	504,00	CS ÚRS 2018 02
15	K	642942111	Osazování zárubní nebo ránu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 02
16	M	55331100	zárubení ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 600 L/P	kus	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2018 02

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 390,66

17	K	900000001	Stavební přímopoce pro profese	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
21	K	962032230	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,400	1 260,00	504,00	CS ÚRS 2018 02

VV

(0,70+0,10)*0,5*1,0*2,10*2

1,680

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
22	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,294	3 390,00	4 386,66	CS ÚRS 2018 02
D 99 Přesun hmot a manipulace se suti								
32	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	7,119		0,00	CS ÚRS 2018 02
D 766 Konstrukce truhlářské								
44	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	26,00	26,00	CS ÚRS 2018 02
44	R	R001	soubor vestavěného nábytku	sob	1,000	28 190,00	28 190,00	
D 784 Dokončovací práce								
R	K	R-001	žebříček radiátor 60x170 vč. Propojovací sady	sb	1,000	4 316,00	4 316,00	CS ÚRS 2018 02

SO-01b - Stavební část - koupelna 2.NP

Místo: Předhradí, kap. Svatoně 80

Objednatel: Obec Předhradí, kap. Svatoně 80

Zhotovitel: TIS-CR s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání								
21	K	900000001	Stavební připomoc pro profese	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
29	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	0,875	333,00	291,38	CS ÚRS 2018 02
30	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m2	m2	2,445	157,00	383,87	CS ÚRS 2018 02
D 763 Konstrukce suché výstavby								
51	K	763121429a	SDK stěna představená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 - pro opláštění závěsných toalet	m2	9,090	700,00	6 363,00	
D 764 Konstrukce klempířské								
56	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	2,371	84,00	199,16	CS ÚRS 2018 02
57	K	764216606	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rř 500 mm	m	2,371	444,00	1 052,72	CS ÚRS 2018 02
D 766 Konstrukce truhlářské								
64	K	766000003	M a D dřevěných EURO oken	m2	21,374	4 000,00	85 496,00	
R	M	611629300	dveře vnitřní hladké CPL Světly dub 60x197	kus	1,000	2 530,00	2 530,00	CS ÚRS 2018 02
R1	M	R	kování dveřní wc	kus	1,000	546,00	546,00	CS ÚRS 2018 02
R	M	55331100	zárubní ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 600 L/P	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2018 02

D 771

Podlahy z dlaždic

5 311,64

PČ Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
R	K	00000001	Stěrkování + položení tep. Kabelu	m2	13,978	380,00	5 311,64	CS ÚRS 2018 02
D 784 Dokončovací práce 17 070,33								
88	K	784181101	Základní akrylátová jednokomponentní penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	105,026	15,00	1 575,39	CS ÚRS 2018 02
89	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	105,026	36,00	3 780,94	CS ÚRS 2018 02
R	K	R-001	dodávka a montáž tep. Izolace	m2	16,440	450,00	7 398,00	CS ÚRS 2018 03
R	K	R-002	žebříček radiátor 60x132 vč. Propojovací sady	sb	1,000	4 316,00	4 316,00	CS ÚRS 2018 04
D 784 Dokončovací práce - dodávka a montáž souboru zařízovacích potřeb pro hygienické zázemí 13 960,00								
R	K	R-001	dávkovač mydla 400ml šedý	kus	4,000	330,00	1 320,00	
R	K	R-002	wc šňítka	kus	2,000	492,00	984,00	
R	K	R-003	držák toaletního papíru	kus	5,000	277,00	1 385,00	
R	K	R-004	police držátená rohová do sprchy	kus	1,000	386,00	386,00	
R	K	R-005	dávkovač mydla	kus	5,000	229,00	1 145,00	
R	K	R-006	zrcadlo 60+80 s řazetou	kus	2,000	1 890,00	3 780,00	
R	K	R-007	lišta nerez 8 mm oblá	kus	11,000	355,00	3 905,00	
R	K	R-008	lišta nerez 8 mm L	kus	1,000	355,00	355,00	
R	K	R-009	originál rohy k nerez lištám	kus	2,000	350,00	700,00	

Objekt:

SO - 01c- Kumbál na mezipodestě

Místo: Předhradí, kap. Svatoně 80

Zadavatel: Obec Předhradí, kap. Svatoně 80

Uchazeč: TIS-CR s.r.o.

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HSV		Práce a dodávky HSV				25 476,26	
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				658,24	
9	K	631311115 Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,176	3 740,00	658,24	CS ÚRS 2018 02
D 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				381,60	
14	K	953735113 Odvětrání vodorovné plastovými trouhami DN do 110 mm ukládanými na sraz	m	1,800	212,00	381,60	CS ÚRS 2018 02
D 771		Podlahy z dlaždic				4 137,67	
44	K	771573131 Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených do 50 ks/m2	m2	4,435	462,00	2 048,97	CS ÚRS 2018 02
45	M	597611351 dlaždice keramické protiskluzné 30x30cm - dle výběru	m2	5,000	400,00	2 000,00	
46	K	771579198 Příplatek k montáž podlah keramických za spárování Mapesil AC	m2	4,435	20,00	88,70	
D 781		Dokončovací práce				3 210,75	

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovitých pravouhlých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	3,135	450,00	1 410,75 CS ÚRS 2018 02
49	M	597610451	obkladačky keramické 30x30cm - dle výběru	m2	4,000	450,00	1 800,00
D 784							2 484,00
51	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetruzdomých v místnostech do 3,80 m	m2	69,000	36,00	2 484,00 CS ÚRS 2018 02
D 766							14 604,00
R	K	R-001	vestavěný regál na potraviny	kus	1,000	9 130,00	9 130,00
R	K	R-002	mřížky dveře	kus	3,000	566,00	1 698,00
R	M	611629300	dveře vnitřní hladké CPL Světly dub 60x197	kus	1,000	2 530,00	2 530,00 CS ÚRS 2018 02
R1	M	R	kování dveřní wc	kus	1,000	546,00	546,00 CS ÚRS 2018 02
R	M	55331100	zárubení ocelová pro běžné zdění hranitý profil 95 600 L/P	kus	1,000	700,00	700,00 CS ÚRS 2018 02

Objekt:

SO - 04 - Elektroinstalace

Místo: Předhradí, kap. Svatoně 80

Zadavatel: Obec Předhradí, kap. Svatoně 80

Uchazeč: TIS-CR s.r.o.

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV							47 101,00
D 741							47 101,00
1	K	741000001	Elektroinstalace sociálek 1NP, 2.NP a na mezipodestě - viz samostatný rozpočet	soub	1,000	47 101,00	47 101,00

Objekt:

SO - 05 -

Místo: Předhradí, kap. Svatoně 80

Zadavatel: Obec Předhradí, kap. Svatoně 80

Uchazeč: TIS-CR s.r.o.

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV	Práce a dodávky PSV				90 965,00	
D	721	Zdravotecnika				90 965,00	
1	K	721000001 Zdravotecnika pro sociálky na 1. a 2. NP a kurnbál na meziposchozí - viz samostatný rozpočet	soub	1,000	90 965,00	90 965,00	

VÍCEPRÁCE	366 220,94 Kč
-----------	---------------

MÉNĚPRÁCE

Stavba: St. Úpravy hygienického zázemí MŠ Předhradí

Objekt: SO-01a - Stavební část - koupelna 1.NP

Místo: Předhradí, kap. Svatoně 80 Datum: 04.09.2020

Objednatel: Obec Předhradí, kap. Svatoně 80
Zhotovitel: TIS-CR s.r.o.

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	HSV	Práce a dodávky HSV				27 070,00	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní				5 320,00	
11	K	612821012 Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	5,000	757,00	3 785,00	CS ÚRS 2018 02
12	K	612821061 Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	5,000	307,00	1 535,00	CS ÚRS 2018 02
D	766	Konstrukce truhlářské				21 750,00	
40	M	611629300 dveře vnitřní hladké Světlý dub 60x197	kus	5,000	950,00	4 750,00	CS ÚRS 2018 02
41	K	766682111 Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl.stěny do 170mm	kus	5,000	1 700,00	8 500,00	CS ÚRS 2018 02
42	M	611822580 Zárubně obložková pro dveře jednokřídlé	kus	5,000	1 700,00	8 500,00	CS ÚRS 2018 02

Objekt: SO-01b - Stavební část - koupelna 2.NP

Místo: Předhradí, kap. Svatoně 80

Zadavatel: Obec Předhradí, kap. Svatoně 80
Uchazeč: TIS-CR s.r.o.

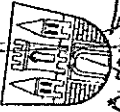
PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HSV Práce a dodávky HSV							
D 766 Konstrukce truhlářské							
63	K	M a D zatahovacích dveří 0,80 x 2,0m	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
67	K	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170mm	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2018 02
68	M	Zárubeň obložková pro dveře jednokřídlé	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2018 02
64	M	M+D dřevěných EURO oken	m2	3,320	4 000,00	13 280,00	CS ÚRS 2018 03
D 767 Konstrukce zámečnické							
73	K	Montáž zadržadlí rovného z profilové oceli do zdi do hmotnosti 30 kg	m	0,800	259,00	207,20	CS ÚRS 2018 02
74	M	zadržadl z profilové oceli, tvarování do obločky , výplň CPL lamínát	soub	1,000	14 000,00	14 000,00	
75	K	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	100,000	2,00	200,00	CS ÚRS 2018 02
D 766 Konstrukce truhlářské							
41	K	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2018 02
42	M	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197cm tl 6-17cm,dub,buk	kus	2,000	1 900,00	3 800,00	CS ÚRS 2018 02
D 721 ZTI - zař. Předněty							
1	K	Přítkový ohříváč + ele. Bojler	soub	1,000	9 000,00	9 000,00	
MÉNĚPRÁCE							
REKAPITULACE K DODATKU KE SMLOUVĚ č.1							
75 357,20 Kč							
Vícepráce							
MÉNĚPRÁCE							
DODATEK č.1							
366 220,94 Kč							
75 357,20 Kč							
290 863,74 Kč							

TIS TIS CR s.r.o.
 Štěpánkova 142
 537 01 Chrudim I
 IČ: 25260103 DIČ: CZ25260103

OBEC Přehradí
 Kap. Svatoně 80
 539 74 Přehradí
 tel.: 469 350 406
 IČ: 00654621 DIČ: CZ00654621

Příloha č.2, Dodatku č.1 k SOD – ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY

ČERVEN	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30															
Vyklízečí práce																															
Bourací práce																															
Hrubé stavební práce																															
Obklady a dlažby																															
Rozvody el., ZTI, omítky, štuky																															
Instalace truhlářských výrobků																															
Dokončení elektro vč. Revize																															
Kompletace zař. Předmětů																															
ČERVENEC	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Vyklízečí práce																															
Bourací práce																															
Hrubé stavební práce																															
Obklady a dlažby																															
Rozvody el., ZTI, omítky																															
Instalace tr.výrobků																															
Dokončení el. vč. Revize																															
Kompletace zař. Před.																															
SRPEN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24							
Vyklízečí práce																															
Bourací práce																															
Hrubé stavební práce																															
Obklady a dlažby																															
Rozvody el., ZTI, omítky																															
Instalace tr.výrobků																															
Dokončení el. vč. Revize																															
Kompletace zař. Před.																															
Předání akce																															



OBEC Předhradí
Kop. Svatoně 80
539 74 Předhradí
tel.: 469 350 406
IČ: 00654621 DIČ: CZ00654621

