

Název akce:	Revitalizace zámku Bělá pod Bezdězem Vestavba výtahu do věžovité přístavby u štítu
Místo stavby:	Zámek č.p. 1
Stupeň:	projektová dokumentace pro stavební povolení, ohlášení stavby
Objednavatel:	Město Bělá pod Bezdězem
Číslo zakázky:	389 034 20 00

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

4/ 2022

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §105 odst.1 písm.a) až c) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení
Příloha č. 12 k vyhlášce č. 405/2017 Sb.

Projektová dokumentace obsahuje části:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Dokladová část

A. Průvodní zpráva

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Revitalizace zámku Bělá pod Bezdězem
Vestavba výtahu do věžovité přístavby u štítu

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Zámek č.p. 1, 294 21 Bělá pod Bezdězem
kat. území 601 705; parcelní č. st. 1

c) předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Úprava stávajícího objektu v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby. Zámek má shodné využití. Stávající přístavba je nyní bez využití, má nedostatečný základ a bude nahrazena novou přístavbou se založením pro vestavbu výtahu.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Investor: Město Bělá pod Bezdězem; Masarykovo náměstí 90
294 21 Bělá pod Bezdězem; IČ: 00237434

Zastoupené:	Ing. Pavlína Rylichová	mob.: +420 731 679 080
	Bc. Aneta Šimonová	mob.: +420 730 585 986
	Josef Müller, správce	mob.: +420 736 162 787

A.1.3 Údaje o zpracovateli proj. dokumentace

a) Jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob, vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou

- autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popř. specializací jeho autorizace
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí proj. dokumentace včetně včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popř. specializací jejich autorizace

Zpracovatel projektové dokumentace:

Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby,
společnost s r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616
Tel.: 222 516 186, 224 255 555
E-mail: atelierts@atelierts.cz

Vedoucí projektant:	Ing. arch. Tomáš Šantavý E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz	Tel.: 222 516 186 mobil: 603 501 810
HIP, zodp. projektant:	Marcela Bubeníková E-mail: marcela.bubenikova@atelierts.cz	Tel.: 221 592 937 736 600 495
Osvětlení:	AST.s.r.o., Ing. Jiří Pavelka E-mail: pavelka@astatelier.cz	mobil: 602 371 890
Elektroinst. silnoproud:	APOLLO ART Ing. Jaroslav Zuna E-mail: j.zuna@apolloart.cz	Tel.: 274 772 527 mobil: 602 353 985
Statika:	Ing. Pavel Roubal E-mail: pavel.roubal@agile-ce.cz	mobil: 606 716 699
Požárně-bezpečnostní řešení:	Jiří Fait E-mail: firefait@volny.cz	Tel.: 261 910 462 mobil: 603 706 552
Ekonomika:	Radek Sláma E-mail: radekslama@gmail.com	Tel.: 602 893 310

A.2 Členění stavby ne objekty a technická a technologická zařízení

Není členěno na objekty. Je řešena přístavba s konstrukcí výtahu a navazující chodba zámku do které se z výtahu vstupuje. Součástí dokumentace je elektroinstalace.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Dokumentace revitalizace zámku zpracovaná Projektovým ateliérem pro architekturu a pozemní stavby
- Vlastní měření a fotodokumentace
- Rozhodnutí MMB Odbor stavební a rozvoje města, oddělení památkové péče z 14.3. 2022
- Projednávání s investorem

B Souhrnná a technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

parcelní číslo	parcelní č. st. 1
katastrální území	601 705 Bělá pod Bezdězem
č. objektu č.p.	Zámek č.p. 1

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem, nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Obnova stávající přístavby zámku je v souladu s územním rozhodnutím.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Objekt zámku nemá změnu užívání stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Oprava stávajícího objektu – není předmětem stavby, nejsou řešeny výjimky

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Bylo respektováno rozhodnutí MMBB Odbor stavební a rozvoje města, oddělení památkové péče z 14.3. 2022 ve kterém je stanoveno, že vestavba výtahu nebude propojovat podzemní podlaží severního křídla a zůstane v plánovaném rozsahu 1NP – 3. NP pro západní křídlo zámku.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod

Sondou byly prověřeny základy stávající přístavby.

g) ochrana území podle právních předpisů

Jde o nemovitou kulturní památku v památkově chráněném území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající zámek je mimo záplavové území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území. Stávající zastavěnost, bez navýšení odtokových poměrů.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nedochází ke kácení dřevin. Po dokončení stavby a odstranění lešení bude revitalizována zatravněná plocha okolo přístavby.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Není předmětem dokumentace, stávající objekt

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Připojení na technickou infrastrukturu je zachováno. Pro bezbariérový přístup je řešen výtah a přístup k výtahu od vstupu do objektu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez souvisejících investic

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Zámek č.p. 1, Bělá pod Bezdězem, kat. území 601 705; parcelní č. st. 1

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Oprava stávajícího objektu bez vlivu na ostatní pozemky a ochranná pásma

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Historie objektu zámku Tvrz v Bělé vznikla zřejmě současně se založením města ve 30. či 40. letech 14. století. Za husitských válek byla opakovaně dobyta a poničena. O následné obnově není zpráv.

Ve 2. polovině 16. století byla tvrz ve velmi špatném stavu, její zápisní držitelé Anna z Janovic a Jan Berka z Dubé žádali o schválení výdaje 1000 kop na její opravu. K přestavbě tvrže na zámek však zřejmě došlo až za Bohuchvala Berky z Dubé mezi lety 1599-1615. Literatura připisuje přestavbu italskému staviteli Martinu Ruvianovi.

Po konfiskaci Bohuchvalova majetku se stal majitelem Bělé v roce 1622 Albrecht z Valdštejna. O jeho stavební činnosti není písemných zpráv, portál kaple je však datován rokem 1629.

Roku 1678 koupil Bělou Arnošt Jan z Valdštejna a záhy zahájil výraznou stavební činnost, trvající téměř dvě desetiletí. Na stavbě je pramenně doložena účast významného barokního architekta Jeana Baptista Matheye, který je opakovaně v účtech zmiňován (v letech 1686-88). Stavbu vedl jako polír nejprve Ambrož Piano (od r. 1685), poté až do své smrti v roce 1691 Bernard Canevale. Známe i jména kameníka (Ambrosius Laurenti) a tesaře (Georg Leibner z Bezdězu).

V první fázi (1679) se práce soustředily zřejmě jen na nejnnutnější údržbu a úpravu pokojů pro bydlení hraběte Valdštejna (zřejmě včetně drobných dispozičních úprav). Poté se však těžiště prací přesunulo na stavbu sýpky před zámkem a na zámku samotném se opět začalo pracovat až v roce 1685.

Z dochovaných účtů nelze přesně vyčíst postup prací, protože většinou je uváděno především to, kolik pracovníků a kolik dní pracovalo, bez udání, čeho se práce týkaly. Konkrétní zmínky jsou však v účtech také. V letech 1686 a 1687 byly bourány staré štíty, v roce 1687 se mluví i o odbourání střech na staré zámecké budově. V roce 1688 už se zmiňuje „první nová zámecká budova“. Na části objektu byl také proveden nový krov (od oficiálního pokoje nad bránu). V roce 1689 byla postavena jedna schodišťová věž se šnekem (včetně kopule, jejího pokrytí dubovým šindelem a osazení makovičky a koruhvičky), na nové budově bylo ve střeše postaveno 9 vikýřů. Druhá schodišťová věž byla realizována v roce 1690. Ve stejném roce byla také zbořena stará věž a postavena nová a byly na ni přeneseny staré hodiny (byly však namalovány nové ciferníky). Na věž byla dána odlitá olověná váza a po stranách dvě kamenné, zmíněn je i měděný chrlič ve tvaru dračí hlavy. Byla zhotovena

další část krovu „Nad letos postaveným patrem“ a pokryta taškami. Zámek byl natírán červenou barvou, na věž je zmíněna horská zeleň a olověná běloba.

Část zámku byla pokryta taškami, na kapli byl ponechán šindel, šindelem byly pokryty i věže (avšak dubovým). „Starý štok“ měl také šindelovou krytinu (jak je zřejmé z její výměny v roce 1711).

Ještě na počátku 90. let byla zhotovována nová ostění, okna a dveře. Ve významnějších prostorách měly truhlářské prvky pocínovaná kování. V některých místnostech byly provedeny parketové podlahy.

Zanedlouho však zámek změnil barevnost, k roku 1697 je uvedeno přetírání červené barvy na vnějších stranách zámku vápnem, ostění byla znovu natřena „kamennou“ barvou. Tím byla zřejmě přestavba zámku ukončena, v dalších letech se v účtech objevuje už jen běžná údržba.

Už v roce 1709 se ukázalo, že tašková krytina nebyla vhodná, údajně tvořila příliš velkou zátěž, a tak byla sejmuta a nahrazena šindelem.

V roce 1723 byla na kapli postavena věžička pro zvon (téhož roku byla také pořízen zvon) a střecha kaple včetně věžičky byly natřeny načerveno.

V roce 1765 byla v zámku otevřena manufaktura, s čímž byly spojeny stavební úpravy, o jejichž rozsahu však nic nevíme.

V roce 1789 byl zámek opět upraven pro panské bydlení.

V roce 1798 byl zámek poměrně podrobně popsán.

V roce 1814 došlo k větší opravě krovu, není však zřejmé, nad kterým křídlem zámku.

V letech 1837-1842 byla postupně jednotlivá křídla zámku nově pokryta taškovou krytinou, přitom byly odstraněny staré vikýře a také sanktusník nad kaplí (zvon byl osazen na věž zámku).

V roce 1846 byl zhotoven nový krov nad chodbou (není však uvedeno, kterou, patrně se jednalo o chodbu jižního křídla).

V letech 1855-1903 sídlila v zámku lesnická škola, k výraznějším stavebním úpravám však zřejmě nedošlo.

O úpravách 20. století není mnoho zpráv. V letech 1909-1910 došlo k adaptaci úřednických bytů (nová okna, podlahy, koupelny...) a k pokrytí schodišťových věžiček plechem.

V roce 1929 vyhořela věž zámku. Nejprve byla překryta provizorní nízkou stanovou plechovou střechou, později byla obnovena střecha cibulová, krytá šindelem, nikoliv však v přesně stejném tvaru jako měla střecha původní.

b) účel užívání stavby

Od roku 2010 je v zámku zpřístupněná část, kde se provozuje výstavní okruh. Je zprovozněno informační centrum s expozicemi. Jsou zprovozněny tvořivé dílny pro děti dospělé.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba umožní bezbariérové užívání vestavbou výtahu do přístavby. Nejsou požadovány výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Před dokumentací dsp byl řešen záměr stavby s NPÚ v souvislosti s dalším využitím částí zámku. Dokumentace zohledňuje rozhodnutí MMB Odbor stavební a rozvoje města, oddělení památkové péče z 14.3. 2022 ve kterém je stanoveno, že vestavba výtahu zůstane v plánovaném rozsahu 1NP – 3. NP pro západní křídlo zámku

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Jde o nemovitou kulturní památku v památkově chráněném území.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

přístavba výtahu 8,51m², 117m³

řešené chodby zámku 156,5m²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energ. náročnosti budov apod.

Stávající objekt zámku s přístavbou, která bude rekonstrukcí využívána pro výtah se nemění hospodaření s dešťovou vodou, ale mění se spotřeba el. energie, viz silnoproudé rozvody.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Není členění na etapy.

j) orientační náklady stavby

Dle dokumentace je zpracován rozpočet stavby, viz samostatná část.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Vestavba výtahu je řešena v prostoru stávající přístavby zámku. Z důvodu nedostatečného základu je nutné řešit novou přístavbu ve shodném základním tvaru.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Přístavba je obdélníkového tvaru vestavěna do nároží dvou křídel zámku, kde bude výstupem výtahu navazovat na chodby západního křídla. Střecha je pultová z měděného plechu falcového položení. Konstrukce přístavby je na betonovém základu s prohlubní výtahu, stěny jsou z betonových prolévaných tvárnic. Omítka bude vápenná, ručně tažená ve shodné struktuře jako stávající na fasádě zámku.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není předmětem dokumentace

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Výtah nově navržený do přístavby musí splňovat požadavky bezbariérového užívání.

Na základě požadavku je velikost výtahu větší než nutné rozměry bezbariérového užívání.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost práce a technických zařízení

- Technický projekt je řešen tak, aby odpovídal platným normám a vyhlášce o bezpečnosti práce 591/2006Sb (nařízení vlády)
- Musí být respektována ochranná pásma sítí, podzemních vod, zejména jejich zdrojů a další ochranné zóny v území.
- Při realizaci stavebních konstrukcí je nutné zabezpečit zejména:
 - dodržet postupy předepsané v projektu

- zajistit pomocné konstrukce a lešení proti pádu z výšky
- staveniště musí být ohrazeno
- veškeré vstupy na staveniště musí být označeny a uzamykatelné
- všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zakryty nebo ohrazeny
- u všech specializovaných prací dodržet bezpečnostní předpisy pro dané profese
- při vlastním provozu budovy je pamatováno na bezpečný přístup a zabezpečení rozvaděčů a technických zařízení proti vniknutí nepovolaných osob
- veškerá technická zařízení musí být obsluhována osobami řádně vyškolenými a odpovědnými za jejich provoz.
- Tímto výčtem některých bezpečnostních opatření nejsou dotčeny všechny další bezpečnostní předpisy, týkající se jak provádění stavby, tak i následného provozu.

Stavební řešení a technologické postupy budou navrženy v souladu s platnými normami, bezpečnostními a hygienickými předpisy.

Základním právním předpisem pro výstavbu je Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a 591/2006Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a pro provoz Vyhláška č.48/1982 Sb. Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem. Na pracovišti bude zajištěno bezpečné a hygienicky nezávadné prostředí. Zahraniční zařízení použítá při stavbě budou mít atest pro provoz v ČR

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Konstrukce přístavby vyplývá z tvaru stávající přístavby, zachování dveřního otvoru v 1.np severního křídla zámku a optimálního rozměru výtahu, kde dle vybraného dodavatel je nutné ověření požadavků pro připravenost šachty - osazení oc profilů pro zavěšení, hloubka prohlubně i výška hlavy výtahové šachty, návaznost na osazení dveří v jednotlivých patrech a odvětrání šachty.

Do jednotlivých pater je stavební otvor navazující chodby uzavřen ocelovou konstrukcí opláštěnou nerezovým plechem a proskleným nadsvětlíkem a otvorem pro výtahové dveře. Tvar bude kopírovat zaklenutí otvoru v chodbě.

Chodba navazující na vstup výtahu je v 1.NP a 3.NP členěna nevhodnými příčkami. Předmětem stavby je tyto chodby navrátit do původního stavu vybouráním příček, provedení elektroinstalace pro osazení nových těles osvětlení a opravy omítek s novou výmalbou. Okna a dveře do místností nejsou předmětem dokumentace. Dveře na chodbu schodiště budou řešeny nové. Ve 2.NP se jedná o část chodby před výtahem.

V 1. nadzemním podlaží je nutné řešit bezbariérový přístup od stávajícího průjezdu. Stávající stupeň bude odstraněn, nahrazen kamenným prahem, který nesmí převyšovat víc jak 20mm od úrovně průjezdu a navazující chodba od prahu k výtahu bude v mírném spádování vyrovnávat rozdíl úrovní.

b) konstrukční a materiálové řešení

- založení žb konstrukce viz stavebně konstrukční část (tzv. bílá vana)
- stěny přístavby z betonových vyztužených prolévaných tvárníc
- střecha a klempířské prvky jsou z měděného plechu

c) mechanická odolnost a stabilita

Hloubka prohlubně výtahu a konstrukce desky v šachtě vyplývá z požadavku dodavatele výtahu a daného rozměru výtahu. Založení je žb vodovzdorné konstrukce, stěny z betonových prolévaných tvárníc. Přístavba je dilatována od stávající stavby zámku. Vnitřní stěna šachty stávajícího objektu bude dozdivána do potřebného vyrovnání boční stěny, pro dosažení pravoúhlého tvaru přístavby kolmého k lici průčelí zámku.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Do prostorové rezervy elektroměrového rozvaděče ER v 1.NP bude osazen třífázový elektroměr a hlavní jistič pro odjištění a měření rozvaděče RV pro napájení výtahu a osvětlení chodeb před výtahem.

V 1. a 3.NP jsou navržena nová závěsná svítidla s LED světelnými zdroji, v 2.NP je navrženo přisazené svítidlo s LED světelným zdrojem. Tato svítidla budou ovládána pomocí vypínačů, které budou umístěny na obou koncích chodby. V 2.NP bude přisazené svítidlo před výtahem napojeno na stávající osvětlení chodby 2.01.

Hlavní jistič 3x32A (v elektroměrovém rozváděči ER) omezuje maximální příkon a chrání přívodní kabel k rozváděči RV před zkratem.

Pro výtah bude samostatný jistič ve 3.NP.

b) výčet technických a technologických zařízení

V dokumentaci je řešeno pouze osvětlení a připojení výtahu na silnoproud.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětem dokumentace, jedná se o historický objekt.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Není předmětem dokumentace. Chodby mají denní osvětlení a větrání pomocí oken do nádvoří zámku. Výtahová šachta je odvětrávána pomocí otvorů stropní konstrukce a mřížek mezi krokvemi. Jejich dimenze bude prověřena na základě požadavků dodavatele výtahu.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními vlivy vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

b) ochrana před bludnými proudy

c) ochrana před technickou seizmicitou

d) ochrana před hlukem

e) protipovodňová opatření

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není předmětem projektu, jde o opravu stávajícího objektu zámku.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení silnoproudu je od stávajícího rozvaděče v objektu.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
Nevzniká nové připojovací místo.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
c) doprava v klidu
d) pěší a cyklistické stezky

Není předmětem projektu, jde o opravu stávajícího objektu se zachováním navazujících komunikací.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
b) použité vegetační prvky
c) biotechnická opatření

Rozsah vegetace je zachován. Po odstranění lešení a provozu stavby bude nutná regenerace zatravněné plochy okolo přístavby.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba neovlivní životní prostředí, stávající rozsah. Zrušení přístavby a provedení nové přístavby nemá vliv na ochranná a bezpečnostní pásma. Součástí bourání přístavby je odstranění nefunkčních zděných jímek u přístavby. Veškeré bourané materiály budou odvezeny na příslušnou skládku. Stavba neobsahuje nebezpečné materiály.

V případě že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d), a e) neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

- pro realizaci stavby musí být přijata taková opatření, aby nedošlo k nadměrné zátěži okolí zvýšeným hlukem a prašností (kropit)
- provoz stavby nebude ovlivňovat stávající životní prostředí
- vhodnou organizací prací, použitím zábran a ohrazení stav. bude zajištěna bezpečnost
- zamýšlená stavba – není zdrojem škodlivin
- pevné komunální odpady budou vyváženy na místně příslušnou skládku komunálního odpadu s uchováním dokladu

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není předmětem projektu

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavbu určí zadavatel místa napojení médií. Stavba bude mít vlastní měření.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude řešeno vsakováním do podloží. Stavební zdroje nevykazují škodlivé látky.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště se nachází na pozemku investora. Staveniště bude napojeno na stávající rozvod vody s vlastním měřením. Vjezd bude menšími auty.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Bez vlivu na okolní pozemky jiného majitele. Stavba bude mít určen rozsah staveniště v blízkosti přístavby. Rekonstrukce objektu nebude mít vliv na životní prostředí, nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí. Při výstavbě nebudou produkovány žádné škodlivé ani toxické látky. Při stavebních pracích budou dodržovány veškeré platné hygienické předpisy. Stavba bude mít minimální vliv na sousední pozemky dovozem materiálu a odvozem bouraných produktů. Bude se jednat pouze o dočasné zábory z důvodu stavby lešení.

Po odstranění dočasného záboru stavby bude pozemek uveden do původního stavu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Není předmětem dokumentace vliv na kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zábory budou dočasné. Dle zahájení stavby a odsouhlaseného harmonogramu bude řešeno lešení přístavby a zábor staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Likvidace odpadů bude prováděna prostřednictvím specializovaných firem. Odpady budou průběžně odváženy nákladními automobily k likvidaci způsobem v místě obvyklým. Odvoz a likvidaci odpadů vznikajících stavební činností bude zajišťovat dodavatel stavby v rámci vlastní stavební činnosti v souladu se vyhláškou č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění vyhlášky č. 41/2005 Sb., č. 294/2005 Sb., č. 353/2005 Sb., č. 351/2008 Sb. a vyhlášky č. 478/2008 Sb.

Kovový odpad ze zámečnických a klempířských výrobků bude odvezen do sběrných surovin. Směsný stavební odpad bude shromažďován do přistavených kontejnerů a poté odvezen na skládku odpadů. Použité obalové materiály budou předány k likvidaci oprávněné osobě. Soupis prací, dodávek a služeb dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. je samostatnou přílohou dokumentace

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v rámci plochy výkopu pro založení přístavby s prohlubní výtahu cca 20m³. Zde je nyní stávající základ přístavby s minimální hloubkou.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Životní prostředí bude chráněno po celou dobu výstavby; stavba životní prostředí neohrožuje.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Nutné dodržení bezpečnostních předpisů

Stavba musí zajistit bezpečnost proti sesuvům zeminy do výkopů, zborcení stávajícího zdiva, bezpečnost ochrany napojení elektroinstalace v objektu a zajištění uzavření označeného staveniště. Nutno brát zřetel na využití a provoz objektu zámku.

Stavební řešení a technologické postupy budou navrženy v souladu s platnými normami, bezpečnostními a hygienickými předpisy.

Základním právním předpisem pro výstavbu je Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a 591/2006Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a pro provoz Vyhláška č.48/1982 Sb. Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Na pracovišti bude zajištěno bezpečné a hygienicky nezávadné prostředí. Zahraniční zařízení použitá při stavbě budou mít atest pro provoz v ČR Bezpečnost práce a technických zařízení

- Technický projekt je řešen tak, aby odpovídal platným normám a vyhlášce o bezpečnosti práce 591/2006Sb (nařízení vlády)
- Musí být respektována ochranná pásma sítí, podzemních vod, zejména jejich zdrojů a další ochranné zóny v území – projekt neřeší zásah do podzemních inž. sítí.
- Při realizaci stavebních konstrukcí je nutné zabezpečit zejména:
 - dodržet postupy předepsané v projektu
 - zajistit pomocné konstrukce a lešení proti pádu z výšky
 - staveniště musí být ohrazeno
 - veškeré vstupy na staveniště musí být označeny a uzamykatelné
 - všechny místa, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zakryty nebo ohrazeny
 - u všech specializovaných prací dodržet bezpečnostní předpisy pro dané profese
 - při vlastním provozu stavby je pamatováno na bezpečný přístup a zabezpečení rozvaděčů a technických zařízení proti vniknutí nepovolaných osob

Nutno dodržovat normy platné jako závazné.

ČSN 73 3130	Stavební práce. Truhlářské práce stavební Základní ustanovení
ČSN 73 3440	Stavební práce. Sklenářské práce stavební Základní ustanovení
ČSN 73 3610	Klempířské práce stavební
ČSN 73 8101	Lešení. Společná ustanovení
ČSN 73 8106	Ochranné a záchytné konstrukce
ČSN 73 8107	Trubková lešení

Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

- pro realizaci stavby musí být přijata taková opatření, aby nedošlo k nadměrné zátěži okolí zvýšeným hlukem a prašností (kropit), práce budou probíhat v předem stanovených časech s ohledem na provoz školy
- provoz stavby nebude ovlivňovat stávající životní prostředí
- vhodnou organizací prací, použitím zábran a ohrazení stav. bude zajištěna bezpečnost
- pevné komunální odpady budou vyvázeny na místně příslušnou skládku komunálního odpadu s uchováním dokladu. Doložení dokladu o odpadech zachovat

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou vyžadovány úpravy, není omezení přístupu

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nejsou vyžadovány opatření. Vzhledem k rozsahu a umístění staveniště není třeba ovlivňovat uspořádání dopravy v dotčeném území.

n) stanovení sociálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Zajistit ochranu před povětrnostními vlivy při realizaci střechy.

Nutno dodržet technologické postupy při provádění oprav, dodržet skladování materiálů, zpracování detailů dle technologických pokynů projektanta i výrobce a prověřovat kvalitu zpracování. Konečná povrchová úprava, barevnost budou odsouhlaseny objednatelem a architektem na provedeném vzorku.

- pro realizaci stavby musí být přijata taková opatření, aby nedošlo k nadměrné zátěži okolí zvýšeným hlukem a prašností (kropit), práce budou
- probíhat v předem stanovených časech s ohledem na provoz školy
- provoz stavby nebude ovlivňovat stávající životní prostředí
- vhodnou organizací prací, použitím zábran a ohrazení stav. bude zajištěna bezpečnost
- zamýšlená stavba – není zdrojem škodlivin
- veškerá technická zařízení musí být obsluhována osobami řádně vyškolenými a odpovědnými za jejich provoz.
- Tímto výčtem některých bezpečnostních opatření nejsou dotčeny všechny další bezpečnostní předpisy, týkající se jak provádění stavby, tak i následného provozu.

Základním právním předpisem pro výstavbu je vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a pro provoz vyhláška č. 48/1982 Sb. ve znění vyhlášky č. 192/2005. Na stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 83/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů upravující požadavky na provádění staveb a vyhláška č. 268/2009 Sb.

Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

Zásadami v těchto výnosech a souvisejících normách je nutno se řídit po celou dobu

výstavby.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – stavební zábradlí
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz používání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZ
- Respektování Zákoníku práce

Způsob omezení rizikových vlivů:

- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování BOZ
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat:

- ČSN 73 3300 Provádění střech
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 3610 Provádění klempířských prací
- Zákoník práce a další ČSN, ON k provádění staveb

Poznámka: Prvky, které nelze demontovat – stávající výplně otvorů, nutno ochránit během stavebních prací. Změny nebo použití alternativních stavebních materiálů se musí včas odsouhlasit s investorem a nechat schválit projektantem.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané staveniště bude v prostoru okolí objektu, pod ohraničením. Veškerý provoz stavby a časový plán bude řešen s objednavatelem a uživatelem. Stavba bude mít vlastní hygienické zázemí. Nejsou řešeny nové přípojky v okolí areálu zámku.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem projektu