

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

1. Označení veřejné zakázky

Název: **Stavební úpravy ZŠ Kelč – východní křídlo**
Druh VZ: **podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**
(dále též „VZ“)

2. Označení zadavatele

název: **Město Kelč**
sídlo: **Kelč 5, PSČ: 756 43**
IČO: **00303925**
zastoupená: **Ing. Karel David, starosta**

(dále jen „Zadavatel“)

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je změna dokončené stavby – objekt bude nadále sloužit pro vzdělávací účely. Stavební řešení prioritně řeší statické poškození nosných konstrukcí v 1.NP, 2.NP, 3.NP východního křídla a s tím související obnovu stávajícího dispozičního řešení. Jedná se zejména o opravu trhlin stěn a stropů, výměně nefunkčních oken a dveří, budování sociálního zázemí, apod. Jedná se o historickou budovu, která se nachází v památkově chráněném území, ale není kulturní nemovitou památkou.

Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:

- a) Projektovou dokumentací zpracovanou společností BP projekt, s.r.o., sídlem Havlíčkova 234/1, 75701 Valašské Meziříčí, IČO: 25832395, hlavním projektant Ing. Martin Maňák, zpracované 2023-11,
- b) Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaným Irenou Fajfrovou, se sídlem Bynina 23, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 67304699,
- d) Zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy, která je přílohou zadávací dokumentace. Návrh smlouvy je pro účastníky závazný, zadavatel její změnu nepřipouští.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

12 072 759,02 Kč bez DPH

5. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

P. č.	Název účastníka	IČO účastníka	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Radek Pajdla	68335041	Kelč 549, 756 43	12 072 759,02

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nabídka žádného účastníka nebyla vyřazena.

8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Účastník	IČO	Sídlo
Radek Pajdla	68335041	Kelč 549, 756 43

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení účasti v zadávacím řízení vyhověla všem podmínkám účasti v zadávacím řízení stanoveným zadavatelem (tzn. podmínkám kvalifikace, obchodním a jiným smluvním podmínkám vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky a nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu – tato skutečnost byla zadavatelem prověřována). Současně účastníkem předložené reference získaly plný počet možných bodů.

9. Označení poddodavatele/ů

poddodavatel	IČO	Sídlo	Označení poddodávky
Zamazal ml. & spol., s.r.o.	60712384	Kohoutova 1455/34, Husovice, 613 00 Brno	Ztužení objektu přepínacími lany, injektáž sanovaných trhlin – 3 989 576 Kč vč. DPH; 27,31%
Vlastimil Pitrun	73047112	č.p. 564, 75643 Kelč	Zdravotně technická instalace a vytápění – 1 080 595 Kč vč. DPH; 7,25%
Lubor Pitrun	61596582	č.p. 244, 75643 Kelč	Silnoproudá elektrotechnika – 462 312 Kč vč. DPH; 3,10%

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Jedná se podlimitní veřejnou zakázku.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Zubří dne 08. 03. 2024

JUDr. Lucie Rapantová, pověřená osoba